

## Ontwerpbesluit hogere waarden Wet Geluidhinder Behorende bij bestemmingsplan Westfriesedijk 3/3a, Aartswoud

Kenmerk: 21.0001336

### Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidsbelasting. In deze wet zijn normen voor geluid van weg- en railverkeer en industrie vastgelegd. De Wet geluidhinder hanteert ten hoogst toelaatbare geluidsbelastingen voor het realiseren van nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen. Onder voorwaarden is het mogelijk een hogere toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen. Het vaststellen van een hogere dan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting is mogelijk na bestuurlijke afweging. In de Wet geluidhinder is slechts een algemeen criterium voor het vaststellen van een hogere waarde opgenomen.

### Ontwerpbestemmingsplan Westfriesedijk 3/3a, Aartswoud

Binnen het plangebied Westfriesedijk 3/3a, wordt de ontwikkeling van een extra woning mogelijk gemaakt. De woning ligt binnen de wettelijke zone van de Westfriesedijk. De woning dient aan de normen uit de Wet geluidhinder te worden getoetst en daaraan te voldoen. Om deze reden is vanuit de Wet Geluidhinder een akoestisch onderzoek noodzakelijk.

### Akoestisch rapport

Op 9 december 2020 is door BK bouw- en Milieuadvies het akoestisch onderzoek 'westfriesedijk 3/3a' opgesteld. Voor het bouwplan, waarbij de woning, in één lijn met de bestaande lintbebouwing wordt gerealiseerd is de geluidsbelasting op de gevel bepaald. In onderstaande tabel zijn de hoogste berekende geluidsniveaus weergegeven exclusief en inclusief aftrek op grond van artikel 110g Wgh.

Weg	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	L <sub>den</sub> excl. aftrek	L <sub>den</sub> incl. aftrek
Westfriesedijk (N239)	7,5	53	50	49	57	53
Alkmaarseweg	7,5	47	42	40	49	44

De berekende geluidsbelasting ten gevolge van de Westfriesedijk (N239) bedraagt ten hoogste 53 dB L<sub>den</sub> (inclusief aftrek). De geluidsbelasting voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarden van 48 dB L<sub>den</sub>. Aan de maximaal toelaatbare waarde van 53 dB L<sub>den</sub> voor niet te bouwen woningen in buitenstedelijk gebied wordt wel voldaan. De berekende geluidsbelasting ten gevolge van de Alkmaarseweg bedraagt ten hoogste 44 dB L<sub>den</sub> en voldoet hiermee aan de voorkeursgrenswaarde.

## **Wegverkeer**

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de Westfriesedijk ter plaatse van de nieuw te bouwen woning hoger is dan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB. De hoogste geluidbelasting bedraagt 53 dB. Voor de geluidbelasting ten gevolge van deze weg moet voor de betreffende woning een hogere waarde worden vastgesteld.

## **Procedure**

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders bevoegd tot het vaststellen van hogere grenswaarden. Conform de Wet geluidhinder dienen bij de vaststelling van een bestemmingsplan de waarden dan wel de hogere waarden in acht te worden genomen, die in deze wet als ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting worden aangemerkt. De hogere waarden dienen uiterlijk tegelijkertijd met het bestemmingsplan te worden vastgesteld.

Op het besluit tot vaststelling van een hogere waarde is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het besluit hogere waarden wordt opgesteld ten behoeve van het bestemmingsplan die de woning met een omgevingsvergunning mogelijk maakt. Indien het deel, of een deel van het bestemmingsplan, waarvoor het besluit hogere waarden wordt opgesteld niet in werking treedt vervalt het besluit of dat deel van het besluit. Indien het plan ten opzichte van het ontwerp, of in beroep zodanig wijzigt, dat het ontwerpbesluit hogere waarden niet meer daarin voorziet zal een nieuwe procedure voor het vaststellen van hogere waarden gevolgd moeten worden.

## **Motivering van het besluit**

Onderzocht is of er maatregelen te treffen zijn die een reductie van de geluidbelasting tot gevolg hebben. Achtereenvolgens is door ons gekeken naar: stedenbouwkundige maatregelen, bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en ten slotte naar maatregelen bij de ontvanger.

## **Stedenbouwkundige maatregelen**

Het vergroten van de afstand van het pand tot de weg is mogelijk. De huidige positionering van het bouwblok is echter zodanig gekozen dat deze de beschikbare ruimte zo goed mogelijk verdeeld.

## **Bronmaatregelen**

Voor wat betreft bronmaatregelen zou overwogen kunnen worden om het bestaande wegdek te vervangen door een asfaltsoort die een geluidreductie kan realiseren. Gezien de hiermee gepaard gaande kosten is dit in het kader van onderhavig planvoornemen niet reëel. Daarentegen is dit aanbevelenswaardig voor de wegbeheerder op het moment dat er sprake is van reconstructie van de weg.

## **Overdrachtsmaatregelen**

Ten aanzien van de geluid beperkende maatregelen in de het overdrachtsgebied kan gesteld worden dat dit niet past binnen de omgeving en daarmee stedenbouwkundig niet gewenst is.

## **Ontvanger**

De beoogde woningen, waarbij de voorkeurswaarde van 48 dB wordt overschreden, moeten aan de geluidsnormen van het Bouwbesluit voldoen.

### **Cumulatie van geluid**

Cumulatie van geluid is niet aan de orde aangezien alleen de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaai wordt overschreden.

### **Conclusie**

Voor wegverkeerslawaai blijkt het niet mogelijk met bron- en/of overdrachtsmaatregelen de geluidsbelasting tot de voorkeurswaarde van 48 dB te reduceren.

### **Zienswijzen**

Aan belanghebbenden is de gelegenheid geboden om mondeling en/of schriftelijk zienswijzen in te dienen tijdens de zes weken durende periode van de ter inzage legging. Hiervan is XXX gebruik gemaakt.

### **Ontwerp besluit**

Wij zijn voornemens, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen voor het plangebied gelegen aan de Westfriesedijk 3/3a de volgende hogere waarden vast te stellen:

<b>bestemming</b>	<b>Geluidsbron</b>	<b>Hogere Waarden (dB)</b>
Woning	Westfriesedijk	53

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit ontwerpbesluit:

- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Westfriesedijk 3/3a d.d. 9 december 2020 met kenmerk 194600 uitgevoerd door BK bouw- en milieuadvies BV.

Aan dit voorgenomenbesluit wordt de voorwaarde verbonden dat bij de te verlenen omgevingsvergunning bij de betreffende woning maatregelen worden getroffen om te voldoen aan het Bouwbesluit.

Opmeer, XXXX.

Burgemeester en wethouders van Opmeer,

de heer M.A.S. Winder  
Secretaris

R.W. Tesselaar (loco)  
Burgemeester

*Dit is een ontwerpbesluit en daarom niet ondertekend.*