

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29

VASTGESTELD

Aanwezig: G.J.A.M. Nijpels (voorzitter), A.H.M. Kalthoff en A.J.P. Beemster

Locosecretaris: G.M. Klaver

Afwezig: R.W. Tesselaar, M.A.S. Winder

Volgnr: 001	Poststuk: 19.0008563	PZI
Omschrijving: Besluitenlijst B&W d.d. 09-07-2019		
Inhoud: Besluitenlijst B&W d.d. 09-07-2019		
Besluit: De besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen		

Volgnr: 002	Poststuk: 19.0008349	SHG
Omschrijving: Jaarstukken 2018: De Veken BV; De Veken 3 CV en De Veken 4 CV		
Inhoud: Bij de start van De Veken fase 3 is de afspraak gemaakt dat de raad periodiek verslag wordt gedaan over de voortgang van de werkzaamheden. Hierbij treft u aan de zeventiende rapportage. Op grond van het Burgerlijk Wetboek en de statuten van de BV en Commanditaire Vennootschappen dient er jaarlijks een jaarrekening te worden opgemaakt. In deze rapportage zijn de jaarrekeningen 2018 van De Veken BV, De Veken 3 CV en De Veken 4 CV opgenomen. De jaarstukken zijn voorzien van controleverklaringen van de onafhankelijke accountant. Volgens deze verklaringen geven de jaarrekeningen een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van de genoemde entiteiten per 31 december 2018 en van de resultaten over 2018 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.		
Besluit: 1. De managementverslagen 2018 voor kennisgeving aan te nemen. 2. in te stemmen met de jaarrekeningen 2018 en de toevoeging van de behaalde resultaten aan de algemene reserves van respectievelijk De Veken 3 CV, De Veken 4 CV en De Veken BV. 3. In te stemmen met de gedane prijsvoorstellen De Veken 3 CV en De Veken 4CV en de uitgifteprijzen per 1 januari 2020 te verhogen met € 2,50. 4. De overdracht van de gronden De Veken 4 fase 1 aan De Veken 4CV in voorbereiding te nemen. 5. De rapportages ter kennis van de raad te brengen.		
Argumenten: 1.1 en 5: Het voorstel past in de bestendige gedragslijn t.a.v. de verantwoordingen van De Veken 3 CV, De Veken 4 CV en De Veken BV 2.1: Het voorstel is in overeenstemming met de uitgangspunten van het beschreven grondbeleid (paragraaf grondbeleid). 3.1. de uitgifteprijzen zijn marktconform 4.1 De overdracht van gronden De Veken 4 is in overeenstemming met de gesloten samenwerkingsovereenkomst.		

**Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29**

VASTGESTELD

Volgnr: 003

Poststuk: 19.0007980

RO

Informatienotitie aan B&W

Omschrijving: Reactie Hollands Kroon op de zienswijze Westfriesland

Inhoud:

Kennisnemen van

De regio Westfriesland heeft met de brief d.d. 24 juni 2019 (bijlage) gereageerd op het antwoord van het college van Hollands Kroon op de regionale zienswijze van 24 april 2019.

De gemeenteraad van Hollands Kroon heeft op 25 juni jl. besloten om het gebiedsplan Productielandschap Wieringermeer en de Nota van zienswijzen vooralsnog niet vast te stellen. De raad heeft besloten om de in het gebiedsplan voorgestelde omvang van het zoekgebied, zijnde 2500 ha, te beperken tot 750 ha en aan het college opgedragen, om voor het bepalen van de contouren ervan in overleg te gaan met de stakeholders. In de tussentijd worden initiatieven wel getoetst aan de uitgangspunten van het gebiedsplan. Na 5 jaar wordt beoordeeld of er behoefte is aan uitbreiding van het zoekgebied.

Besluit:

Kernboodschap

De raad van Hollands Kroon heeft met het besluit van 25 juni grotendeels gehoor gegeven aan de regionale brief d.d. 24 juni 2019, waarin Westfriesland aan de raad vraagt om het besluit uit te stellen en eerst in overleg te gaan met de regio's Westfriesland en Alkmaar en de provincie.

In de zienswijze heeft de regio Westfriesland voornamelijk bezwaar gemaakt tegen de aanwijzing van een zoekgebied (Agri++) van 2500 hectare, waarin ruimte wordt geboden aan grootschalige ontwikkelingen (vestiging van bedrijven).

**Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29**

VASTGESTELD

Volgnr: 004

Poststuk: 19.0008265

RO

Omschrijving: Zienswijze op Notitie Reikwijdte en Detailniveau motorcrossbaan Wieringermeer

Inhoud:

De Stichting NHGS Phoenix en de Exploitatiemaatschappij Motorsportfederatie Sphinx BV heeft het plan om in de Wieringermeer op een terrein aan de Groetweg, op ongeveer 1.6 km van Aartswoud (locatie NC10), een motorcrossterrein te realiseren. Hiervoor wordt een bestemmingsplan opgesteld. Ten behoeve van de onderbouwing van dit bestemmingsplan en de vereiste omgevingsvergunning wordt een gecombineerd plan- en projectMER (MER) opgesteld. Om te komen tot een PlanMER is een notitie reikwijdte en detailniveau opgesteld, waarin wordt beschreven welke onderwerpen het PlanMER onderzoekt (reikwijdte) en met welke diepgang (detailniveau). De notitie ligt vanaf 7 juni jl. zes weken ter inzage voor het indienen van zienswijzen.

In het milieueffectrapport moeten de milieugevolgen van het initiatief of de activiteit en reële alternatieven hiervoor systematisch, transparant en objectief in beeld worden gebracht. Ook worden daarin maatregelen beschreven om negatieve gevolgen te voorkomen of te beperken. De keuze voor de locatie NC 10 is voortgekomen uit een locatiestudie.

De gekozen locatie is volgens de notitie voldoende onderzocht en onderbouwd vanuit de systematiek van de MER. Voor de NC10 richt de MER zich op onderzoeken naar de gewenste vorm en inrichting van het terrein.

Een PlanMER is nodig omdat het bestemmingsplan het kader biedt voor mogelijke m.e.r.- (beoordelings)plichtige activiteiten. Dit zijn activiteiten, waarvoor bij nadere uitwerking een Besluit-m.e.r. nodig is of kan zijn. De ontwikkeling van een motorcrossterrein valt onder dergelijke activiteiten.

In het locatieonderzoeksrapport wordt gesteld dat de NC10 locatie op verschillende onderdelen negatief scoort, doch minder dan de onderzochte alternatieve locaties. Op basis van de informatie die verzameld wordt in het MER, onderdeel inrichting, wordt bepaald of en in hoeverre het plan verder vorm kan worden gegeven en wordt een afweging gemaakt over de te hanteren geluidsmaatregelen.

Besluit:

1. In te stemmen met de concept zienswijze
2. De zienswijze ter kennis van de gemeenteraad te brengen
3. De zienswijze ter kennis van de Dorpsraad Aartswoud te brengen

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29

VASTGESTELD

Argumenten:

1. De Notitie Reikwijdte en Detailniveau en de MER richt zich primair op de NC 10, terwijl andere locaties beter of ook geschikt kunnen zijn of kunnen worden gemaakt voor een motorcrossterrein.

1.1. In de locatieonderzoeken uit 2018 en 2019 zijn veel locaties afgevallen op basis van een beperkte beoordeling en niet op basis van een integrale beoordeling met een onderlinge vergelijking, op basis van de op andere locaties toegepaste criteria of andere relevante criteria, zoals uitstoot van stikstof en fijnstof.

1.2. De Notitie heeft geen aandacht voor het (toekomstig) gebruik van in de nabijheid van de locaties gelegen gronden (ruimtelijke ontwikkelingen).

1.3. De Notitie heeft geen aandacht voor de belevingshinder buiten de grenzen van het (wettelijk) plangebied (inwoners en recreanten in Aartswoud, natuur- en stiltegebieden).

1.4. De Notitie heeft geen aandacht voor de juridische haalbaarheid in relatie tot de Omgevingsvisie 'Ruimte voor elkaar' van de gemeente Hollands Kroon en de Omgevingsvisie Noord-Holland 2050 met de Provinciale Ruimtelijke Verordening (incl. Leidraad landschap en cultuurhistorie) van de provincie Noord-Holland.

1.4.1. Op grond van artikel 5a van de Provinciale Ruimtelijke Verordening moet de realisatie van een motorcrossterrein, dat voorziet in een regionale behoefte, in overeenstemming zijn met de binnen de regio gemaakte schriftelijke afspraken. Hier is niet aan voldaan.

1.5. De Notitie heeft geen aandacht voor mogelijkheden om maatschappelijke acceptatie te bereiken.

1.6. Het verzoek om de Commissie voor de m.er. te vragen om een advies over reikwijdte en detailniveau en de zienswijzen uit te brengen draagt bij aan het verhogen van de inhoudelijke kwaliteit en aan het draagvlak.

2. Met de zienswijze voldoen we aan de opdracht van de gemeenteraad van Opmeer om de ontwikkelingen rond de komst van een motorcrossterrein in de Wieringermeer kritisch te volgen en proactief te acteren.

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29

VASTGESTELD

Volgnr: 006	Poststuk: 19.0008205	RO
Omschrijving: Aanvraag bestemmingswijziging naar woondoeleinden Spanbroekerweg 222/222a Spanbroek.		
<p>Inhoud:</p> <p>Er is een wijzigingsplan ingediend om de agrarische bedrijfsbebouwing (ligboxenstal en schuren met een gezamenlijke oppervlakte van 1.055 m2) op het perceel Spanbroekerweg 222 te Spanbroek te saneren en ter compensatie één extra vrijstaande reguliere woning te realiseren met toepassing van de 'Ruimte voor ruimte' regeling. Tevens het verzoek om de twee bijbehorende bestaande bedrijfswoningen op de percelen Spanbroekerweg 222 en 222a te wijzigen naar burgerwoningen. Dit voormalig agrarisch perceel heeft volgens het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Opmeer 2014' de bestemming 'Agrarisch' (artikel 3). In dit bestemmingsplan is een 'Ruimte voor ruimte' regeling (wijzigingsbevoegdheid, artikel 43.5) opgenomen. In het kader van de voorgenomen extra te realiseren woning is akoestisch onderzoek uitgevoerd om na te gaan of deze woning voldoet aan de voorkeurgrenswaarden van de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Spanbroekerweg. Uit de rekenresultaten blijkt dat de geluidbelasting ter plaatse van de nieuwe woning met 51 dB hoger is dan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 48 dB, maar nog wel voldoet aan de maximale ontheffingswaarde van 63 dB. Voor de geluidbelasting ten gevolge van deze weg moet een hogere waarde worden vastgesteld.</p>		
<p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Een wijzigingsprocedure ex. artikel 3.6, lid 1 sub a Wet ruimtelijke ordening op te starten om de agrarische bestemming te wijzigen naar een woonbestemming onder de volgende voorwaarden:<ol style="list-style-type: none">a. Alle agrarische bedrijfsgebouwen en erfverhardingen worden gesaneerd en de agrarische functie wordt beëindigd;b. Eén extra vrijstaande woning binnen het bouwvlak toe te staan naast de twee bestaande woningen;2. Voor de nieuw te realiseren woning een hogere grenswaarde Wet geluidhinder vast te stellen vanwege wegverkeerslawaai.3. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen en in te stemmen met een te sluiten exploitatieovereenkomst ex artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening.4. Het afdelingshoofd van de afdeling Ruimte en ondernemen te mandateren om het wijzigingsbesluit te nemen onder de voorwaarde dat er geen negatieve zienswijzen worden ingediend.		

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29

VASTGESTELD

Argumenten:

- 1.1. De aanvraag voldoet aan de criteria die gelden voor de ruimte voor ruimte regeling.
- 1.2. De aanvraag is volledig ingediend en past binnen de doelstellingen van het gemeentelijk en provinciaal beleid.
- 1.3. De gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen en bouwwerken worden niet beperkt.
- 1.4. Er zijn geen negatieve reacties van de overleginstanties ontvangen.
- 2.1. Het voorstel past in het ingezette geluidsbeleid.
- 3.1. Met een exploitatieovereenkomst kunnen grondexploitatiekosten (de kosten voor aanleg van eventueel benodigde nutsvoorzieningen en planschade) worden verhaald.

Volgnr: 007

Poststuk: 19.0008129

RB

Informatienotitie aan B&W

Omschrijving: Strategisch Plan Verkeersveiligheid 2030

Inhoud:

Kernboodschap

Door inzet van veel partijen verbetert de verkeersveiligheid en daalt het aantal verkeersslachtoffers. De laatste jaren stijgt het aantal slachtoffers echter weer, terwijl de daling van het aantal verkeersdoden stagneert. Er moet dus iets gebeuren. Hiervoor is door het Rijk het Strategische Plan Verkeersveiligheid 2030 (verder: SPV) opgezet. Het SPV bevat een gezamenlijke strategische

visie op de aanpak van het verkeersveiligheidsbeleid van alle overheden. Het SPV is in hoofdstuk 2.3 in het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan opgenomen.

De Provincie neemt nu het initiatief om via een risicoanalyse de grootste risico's in kaart te brengen. In 2019 gebeurt dit eerst met een quick scan om vervolgens toe te werken naar risico-indicatoren. De verbetering van de verkeersveiligheid zal vanuit een integrale benadering worden vormgegeven. Dit betekent dat maatregelen op het gebied van infrastructuur, educatie en handhaving (de drie E's: Engineering, Education, Enforcement) in onderlinge samenhang worden gezien. In Opmeer is de situatie goed, er zijn geen zgn. black spots. Analyse van de verkeersongevallen laat zien dat deze met name door gedrag van de weggebruikers veroorzaakt worden.

Besluit:

Consequenties

Het aantal verkeersslachtoffers gaat weer dalen.

Vervolg

Om te onderzoeken wat de beste aanpak is organiseert de Provincie een aantal sessies om de risico's boven tafel te krijgen en aan te pakken. Gemeente Opmeer zal deelnemen aan deze sessies om aangehaakt te zijn bij mogelijkheden tot verdere verbetering van de verkeersveiligheid in Opmeer, als omschreven in het GVVP.

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29

VASTGESTELD

Volgnr: 008	Poststuk: 19.0008420	ZW
Omschrijving: Subsidie led-verlichting sportverenigingen		
<p>Inhoud:</p> <p>In april 2019 heeft het college ingestemd met het led-verlichtingsplan. De gemeenteraad heeft in mei 2019 € 80.000,- beschikbaar gesteld voor het led-verlichtingsplan, onder voorbehoud dat de sportverenigingen de rijkssubsidie ontvangen.</p> <p>In juli 2019 heeft de penvoerder van de sportverenigingen (VVS '46) de beschikking ontvangen van deze rijkssubsidie. Ook ontvangt VVS '46 de eigen bijdrage van de andere deelnemende sportverenigingen. Om tot uitvoering van het led-verlichtingsplan te komen, dient de gemeente</p> <p>€ 73.463,- uit te keren aan VVS '46 in de vorm van een subsidie. Het resterende bedrag wordt ingezet voor kosten die de gemeente zelf maakt voor hergebruik van de vrijkomende armaturen en een compensatie voor DWB.</p>		
<p>Besluit:</p> <p>1. Een subsidie van € 73.463,- te verlenen aan VVS '46 voor het uitvoeren van het in april 2019 vastgestelde led-verlichtingsplan en deze kosten te dekken vanuit het investeringskrediet 'Vervanging armaturen – lichtmasten sportvelden' van € 80.000 jaarschijf 2019.</p>		
<p>Argumenten:</p> <p>1.1 In april 2019 heeft het college ingestemd met het led-verlichtingsplan.</p> <p>1.2 In mei 2019 heeft de gemeenteraad € 80.000,- beschikbaar gesteld voor het led-verlichtingsplan.</p> <p>1.3 Om tot uitvoering van het led-verlichtingsplan te komen is het noodzakelijk dat het college instemt met het verlenen van de subsidie aan VVS '46.</p>		

**Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Opmeer d.d. 16-07-2019 week 29**

VASTGESTELD

Volgnr: 009	Poststuk: 19.0008520	ZW
Omschrijving: Herstelbesluit t.b.v. rechtmatige gunning van werkzaamheden aan Hevo		
<p>Inhoud:</p> <p>In augustus 2017 is Hevo gestart met de uitvoering van BeSef traject IKC's Hoogwoud en Opmeer/Spanbroek. De werkzaamheden daarvan werden beëindigd op april 2018 en vervolgde met een opdracht voor ondersteuning tijdens het locatieonderzoek vanaf september 2018. Beide opdrachten werden verleend op basis van een enkelvoudige procedure. Hevo heeft nu een offerte uitgebracht voor afronding van het BeSef traject en het opstellen van het programma van eisen voor beide IKC's.</p>		
<p>Besluit:</p> <p>In te stemmen dat de uit te voeren aanvullende opdracht aan Hevo wordt verleend op basis van een enkelvoudig procedure en daarmee wordt afgeweken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid welke een meervoudig onderhandse procedure voorschrijft.</p>		
<p>Argumenten:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Hevo voert sinds 2017 betreffende werkzaamheden voor de gemeente op efficiënte en passende wijze uit;2. Het is niet proportioneel om in dit stadium van de uitvoering van de werkzaamheden nog een aanbestedingsprocedure te starten;3. De inzet van deze partij nodig is om continuïteit in de uitvoering/ doorontwikkeling van IKC's Hoogwoud en Opmeer/Spanbroek te waarborgen.		