

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 23-07-2019 week 30

VASTGESTELD

Aanwezig: G.J.A.M. Nijpels (voorzitter), A.H.M. Kalthoff en A.J.P. Beemster

Locosecretaris: G.M. Klaver

Afwezig: R.W. Tesselaar, M.A.S. Winder

Volgnr: 001	Poststuk: 19.0008936	PZI
Omschrijving: Besluitenlijst B&W Opmeer d.d. 16-07-2019		
Inhoud: Besluitenlijst B&W Opmeer d.d. 16-07-2019		
Besluit: De besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen		

Volgnr: 002	Poststuk: 19.0008681	RB
Omschrijving: Huurwoning Burgemeester Breebaartstraat 57 Hoogwoud		
Inhoud: Het verkoopbeleid van de gemeente Opmeer wordt op dit moment herschreven en is opgenomen in het Strategisch Voorraadbeleidsplan. In dat concept is ook de woning aan de Burgemeester Breebaartstraat 57 voor verkoop aangewezen. De huurovereenkomst van deze woning is opgezegd dus de woning staat binnenkort leeg.		
Besluit: 1. De huurwoning aan de Burgemeester Breebaartstraat 57 te Hoogwoud te verkopen. 2. Deze woning te laten taxeren door een lokale makelaar. 3. De woning eerst, onder voorwaarden, met 10 % korting aan zittende huurders wordt aangeboden.		
Argumenten: 1.1 en 3.1 dit staat in het concept verkoopbeleid dat onderdeel is van het strategisch voorraadbeheer. 1.2 verkoop draagt bij aan de wens om de algemene bedrijfsreserve op niveau te houden. 1.3 Om onderhoud efficiënter uit te kunnen voeren is versnipperd bezit niet wenselijk. 1.4 In de bestaande voorraad bevinden zich relatief veel eengezinswoningen, terwijl de behoefte hier aan afneemt. 1.5 Om de woning verhuur klaar te maken zouden onevenredig veel mutatiwerkzaamheden uitgevoerd moeten worden. 2.2 In het verkooptraject Heerenweide wordt naar tevredenheid met een lokale makelaar gewerkt. Zij kennen het grondgebied. 3.1 Huurders krijgen daarmee een kans op de lokale koopwoningenmarkt. 3.2 door de voorwaarden wordt speculatief gedrag geminimaliseerd.		

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 23-07-2019 week 30

VASTGESTELD

Volgnr: 003

Poststuk: 19.0003429

SBO

Omschrijving: Kwaliteitshandvest dienstverlening

Inhoud:

We werken aan een Open Opmeer en willen dat onze dienstverlening eigentijds, betrouwbaar, duidelijk, persoonlijk en eenvoudig is. We zijn duidelijk over wat onze klanten van ons kunnen verwachten en leggen deze afspraken vast in een Kwaliteitshandvest.

Ons huidige Kwaliteitshandvest dateert uit 2011. Deze normen hebben we opnieuw tegen het licht gehouden en vanuit het perspectief van de inwoner beoordeeld naar actualiteit, duidelijkheid, meetbaarheid en de mate waarin ze bijdragen aan het verbeteren en door ontwikkelen van onze dienstverlening. Tevens hebben we onderzocht in hoeverre de informatie over de producten uit het Kwaliteitshandvest op de website terug te vinden zijn.

Aan de hand hiervan hebben we een nieuwe set met 17 Servicenormen geformuleerd en opgenomen in het Kwaliteitshandvest 2019. Doelstelling is enerzijds voor inwoners en ondernemers duidelijk maken wat ze van ons kunnen verwachten. Anderzijds gebruiken we de normen uit het Kwaliteitshandvest om onze prestaties te monitoren en aan de hand van de resultaten onze dienstverlening door te ontwikkelen.

Aangezien op dit moment nog niet al onze normen meetbaar zijn, kiezen we voor 2019 voor een vijftal normen die we ook daadwerkelijk elk kwartaal kunnen monitoren. Met de doorontwikkeling van het zaakgericht registreren kunnen we hier andere normen aan toevoegen. Advies is om de normen voor 2020 aan te passen aan nieuwe mogelijkheden voor monitoring.

De regisseur dienstverlening informeert het college elk half jaar over de status van de normen.

Besluit:

Kennis te nemen van het Kwaliteitshandvest en de voorgestelde werkwijze.

Argumenten:

Inwoners staan centraal in onze dienstverlening. Wij maken afspraken over onze dienstverlening en deze afspraken willen we ook nakomen. Door elk half jaar te rapporteren over een aantal normen monitoren we onze dienstverlening en kunnen we evalueren en bijsturen.

In 2019 werken we verder aan de ontwikkeling van het dashboard.

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 23-07-2019 week 30

VASTGESTELD

Volgnr: 004

Poststuk: 19.0008562

FIN

Omschrijving: Raadsinformatiebrief: provincie Noord-Holland inzake financieel toezicht 2019

Inhoud:

De provincie heeft in haar rol als financieel toezichthouder een brief gestuurd aan de gemeenteraad van Opmeer. Daarin informeert de provincie de gemeenteraad over de uitkomst van haar reguliere analyse over de financiële positie van de gemeente Opmeer.

Besluit:

1. De toezichtsbrief 2019 van de provincie Noord-Holland ter kennisgeving aan te nemen.
2. Bijgaande raadsinformatiebrief over het financieel toezicht 2019 vast te stellen.
3. De gemeenteraad te informeren door de brief van de provincie vergezeld van de onder beslipunt 2 vastgestelde raadsinformatiebrief als ingekomen stuk voor de raadsvergadering van 3 oktober in te dienen.

Argumenten:

1. De brief van de provincie is gericht aan de gemeenteraad van Opmeer.
2. In de raadsinformatiebrief is verwoord hoe het college omgaat met de aanbevelingen van de provincie inzake het financieel toezicht 2019.
3. De inhoud van de brief heeft invloed op de begrotingsopstelling en -behandeling van de begroting 2020 waar de gemeenteraad in november over beslist.

Volgnr: 005

Poststuk: 19.0008540

FIN

Omschrijving: Kaderbrief Financieel Toezicht 2020

Inhoud:

De provincie heeft in haar rol als toezichthouder een brief gestuurd aan de gemeenteraden van de Noord-Hollandse gemeenten. Daarin lichten zij een aantal toets aspecten en ontwikkelingen toe waaraan zij bij het beoordelen van de begroting 2020 nadrukkelijk aandacht zullen besteden.

Besluit:

1. De toezichtsbrief 2020 van de provincie Noord-Holland ter kennisgeving aan te nemen.
2. De toezichtsbrief 2020 van de provincie Noord-Holland aan de gemeenteraad te doen toekomen als ingekomen stuk voor de raadsvergadering van 3 oktober 2019.

Argumenten:

1. De brief is gericht aan alle gemeenteraden van de Noord-Hollandse gemeenten.
2. Het is goed om geïnformeerd te zijn over de aandachtspunten van de provincie inzake het financieel toezicht 2020.