

**Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Opmeer d.d. 24-09-2019 week 39
VASTGESTELD**

Aanwezig: R.W. Tesselaar (voorzitter), A.H.M. Kalthoff en A.J.P. Beemster

Secretaris: M.A.S. Winder

Afwezig: G.J.A.M. Nijpels

Volgnr: 001	Poststuk: 19.0011730	PZI
Omschrijving: Besluitenlijst B&W d.d. 17-09-2019		
Inhoud: Besluitenlijst B&W d.d. 17-09-2019		
Besluit: De besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen		

Volgnr: 002	Poststuk: 19.0011475	RO
Omschrijving: Adviesnota burgemeester: Aanwijzen toezichthouder		
Inhoud: Op 1 februari 2019 heeft de vaste toezichthouder de heer Huisman ontslag genomen. Om een tijdelijke periode, totdat er een nieuwe toezichthouder voor Bouw- en Woningtoezicht is geworven, te overbruggen, is besloten om een externe toezichthouder in te huren. Deze tijdelijke toezichthouder was echter maar beschikbaar tot september 2019. Aangezien de vacature echter nog niet is ingevuld, is besloten om opnieuw een externe toezichthouder in te huren. Om formele handelingen te kunnen verrichten uit naam van de gemeente dient de nieuwe medewerker te worden aangewezen als toezichthouder. Gelet op het feit dat een aantal toezichthoudende taken uit de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Opmeer 2016 een bevoegdheid van de burgemeester is, dient de burgemeester naast het college van burgemeester en wethouders hiervoor ook de nieuwe medewerker aan te wijzen als toezichthouder.		
Besluit: 1. De heer M.C. Smith, met ingang van 17 september 2019, aan te wijzen als toezichthouder belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Opmeer 2016.		
Argumenten: 1.1 Om formele handelingen te kunnen verrichten uit naam van de gemeente dient de nieuwe medewerker te worden aangewezen als toezichthouder. 1.2 Een aantal toezichthoudende taken uit de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Opmeer 2016 is de bevoegdheid van de burgemeester.		

**Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Opmeer d.d. 24-09-2019 week 39
VASTGESTELD**

Volgnr: 003	Poststuk: 19.0011472	RO
Omschrijving: Benoemen onbezoldigd ambtenaar in het kader van inhuur externe toezichthouder		
Inhoud: Inleiding Op 1 februari 2019 heeft de vaste toezichthouder de heer Huisman ontslag genomen. Om een tijdelijke periode, totdat er een nieuwe toezichthouder voor Bouw- en Woningtoezicht is geworven, te overbruggen, is besloten om een externe toezichthouder in te huren. Deze tijdelijke toezichthouder was echter maar beschikbaar tot september 2019. Aangezien de vacature echter nog niet is ingevuld, is besloten om opnieuw een externe toezichthouder in te huren. Om formele handelingen te kunnen verrichten uit naam van de gemeente en te kunnen worden aangewezen als toezichthouder, dient betrokkene te worden aangesteld als (onbezoldigd) ambtenaar.		
Besluit: 1. De heer Maikel Cyril Smith, geboren te Paramaribo op 23 februari 1971, aan te stellen als onbezoldigd ambtenaar op grond van art. 2.1 CAR/UWO jo. art. 1:2 lid 1 sub f van de CAR/UWO met ingang van 17 september 2019; 2. De heer Maikel Cyril Smith, met ingang van 17 september 2019, aan te wijzen als toezichthouder belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Opmeer 2016 en de Erfgoedverordening Gemeente Opmeer 2010.		
Argumenten: 1. De heer M.C. Smith zal, zolang de vacature nog niet is ingevuld, tijdelijk de functie van toezichthouder voor Bouw- en Woningtoezicht invullen; 2. Om formele handelingen te kunnen verrichten uit naam van de gemeente en te kunnen worden aangewezen als toezichthouder dient men aangesteld te zijn als (onbezoldigd) ambtenaar; 3. De ondernemingsraad heeft in 2010 ingestemd met het benoemen van onbezoldigde ambtenaren in het kader van inhuur externe toezichthouders.		

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 24-09-2019 week 39
VASTGESTELD

Volgnr: 004	Poststuk: 19.0011744	P&O
Omschrijving: Verrekenen neveninkomsten politieke ambts-dragers		
Inhoud: In de gemeentewet is de plicht tot verrekenen van eventuele inkomsten van actief dienende, vol-tijds politieke ambtsdragers opgenomen. Door middel van een applicatie van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) zijn de collegeleden die in 2018 in functie waren uitgenodigd hiervoor gegevens te verstrekken. Gebleken is dat er geen verrekening hoeft plaats te vinden.		
Besluit: Op basis van het advies van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties de verre-keningsplicht, zoals bedoeld in artikel 44 van de Gemeentewet, op de leden van het college die gedurende 2018 het ambt vervulde niet toe te passen.		
Argumenten: 1. Door alle betrokkenen is de benodigde informatie verstrekt. 2. Uit de opgaven van de betrokkenen blijkt dat het verrekenen van neveninkomsten niet plaats hoeft te vinden. 3. Het college dient het besluit met betrekking tot de verrekening te nemen.		
Volgnr: 005	Poststuk: 19.0011125	RB
Omschrijving: Betaalachterstand huurwoning Hoogwoud		
Inhoud: Vanwege de opgelopen huurachterstand van een huurder, woonachtig in Hoogwoud, is via onze gerechtsdeurwaarder Snijder een vordering ingesteld bij de Kantonrechter om de huurovereenkomst te ontbinden en de woning te ontruimen. Op 22 mei 2019 heeft de rechter besloten dat de huurovereenkomst is ontbonden en de woning kan worden ontruimd.		
Besluit: 1. Het vonnis van de rechtbank d.d. 22 mei 2019 ten uitvoer te brengen en de woning in Hoogwoud op 15 oktober 2019 te ontruimen.		
Argumenten: 1.1. De huurachterstand is zodanig opgelopen dat ontbinding van de huurovereenkomst/ontruiming van de woning gewenst is 1.2. Het voorstel past in het ingezette beleid, de procedure huurinning 1.3. De rechter heeft de zaak getoetst en het vonnis tot ontbinding huurovereenkomst en ontruiming van de woning uitgesproken 1.4. Het Wijkteam is bekend met de situatie rondom de huurder. Ondanks dat de Kredietbank is ingeschakeld voor budgetbeheer en schuldenbemiddeling, loopt de huurvordering verder op		