

**Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Opmeer d.d. 09-06-2020 week 24**

**VASTGESTELD**

Aanwezig: G.J.A.M. Nijpels (voorzitter), R.W. Tesselaar, A.H.M. Kalthoff en A.J.P. Beemster  
Secretaris: M.A.S. Winder

<b>Volgnr: 001</b>	Poststuk: 20.0017652	PZI
Omschrijving: B&W besluitenlijst d.d. 02-06-2020		
Inhoud: B&W besluitenlijst d.d. 02-06-2020		
Besluit: De besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen		

<b>Volgnr: 002</b>	Poststuk: 20.0017506	RO
Omschrijving: Weigeren van een omgevingsvergunning voor de bouw van een blokhut op perceel De Kroft 1 te Hoogwoud.		
Inhoud: Op 8 maart 2020 is er een aanvraag omgevingsvergunning binnengekomen, zaaknummer 2020-0056. De aanvraag is tweeledig. Het betreft het bouwen van een blokhut en het realiseren van een uitrit op het perceel De Kroft 1 te Hoogwoud. Het bouwen van een blokhut is in strijd met de voorschriften van artikel 25 'Wonen' van het geldende bestemmingsplan Herziening, Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017 en het Kruiemelgevallenbeleid gemeente Opmeer 2019. Tegen het realiseren van een uitrit van het perceel zijn geen bezwaren en hier kan derhalve wel een omgevingsvergunning voor worden verleend. Aangezien het verlenen van omgevingsvergunning gemandateerd is aan het afdelingshoofd Ruimte en Ondernemen wordt dit onderdeel niet verder uitgewerkt in dit advies. Jammer genoeg heeft de initiatiefnemer voorafgaand aan zijn officiële aanvraag geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om een principeverzoek in te dienen, zodat wij meteen een formeel besluit op zijn aanvraag moeten nemen.		
Besluit: De gevraagde omgevingsvergunning met zaaknummer 2020-0056 voor het bouwen van een blokhut op het perceel De Kroft 1 te Hoogwoud te weigeren.		
Argumenten: De betreffende aanvraag om een omgevingsvergunning is getoetst aan de voorschriften van het geldende bestemmingsplan Herziening, Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017. Geconstateerd is dat de aanvraag hier niet aan voldoet, verder voldoet het bouwplan niet aan de uitgangspunten van ons kruiemelgevallenbeleid gemeente Opmeer 2019.		