

RUIMTE REGIE RESULTAAT



R

ADVISEURS

Rho

ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Opmeer

De Weere - Driestedenweg 4

bestemmingsplan

identificatie

identificatiecode:

NL.IMRO.0432.20200026-0001

projectnummer:

20200026

projectleider:

planstatus

datum:

26-02-2020

status:

concept



De Weere - Driestedenweg 4

Opmeer

bestemmingsplan

identificatie

identificatiecode:

NL.IMRO.0432.20200026-0001

projectnummer:

20200026

opdrachtgever:

planstatus

datum:

26-02-2020

status:

concept
voorontwerp
ontwerp
vastgesteld

Inhoudsopgave

Toelichting		5
Hoofdstuk 1	Inleiding	7
1.1	Aanleiding	7
1.2	Het plangebied	7
1.3	Geldend bestemmingsplan	8
1.4	Leeswijzer	10
Hoofdstuk 2	Plangebied	11
2.1	Huidige situatie	11
2.2	Toekomstige situatie	15
Hoofdstuk 3	Beleidskader	17
3.1	Rijksbeleid	17
3.2	Provinciaal beleid	17
3.3	Gemeentelijk beleid	18
Hoofdstuk 4	Milieu en Waarden	21
4.1	Vormvrije m.e.r.-beoordeling	21
4.2	Verkeer en parkeren	21
4.3	Wegverkeerslawaaï	22
4.4	Bodem	22
4.5	Externe Veiligheid	22
4.6	Bedrijven en milieuzonering	23
4.7	Water	23
4.8	Luchtkwaliteit	24
4.9	Ecologie	24
4.10	Archeologie, cultuurhistorie en aardkundige waarden	27
4.11	Kabels, leidingen en straalpaden	28
4.12	Duurzaamheid	28
Hoofdstuk 5	Juridische planopzet	29
5.1	Opzet in bestemmingen	29
5.2	De regels	29
Hoofdstuk 6	Uitvoerbaarheid	31
6.1	Economische uitvoerbaarheid en grondexploitatie	31
6.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	31
Bijlagen bij de toelichting		33

Bijlage 1	Watertoets	35
Bijlage 2	Quickscan flora & fauna	39
Regels		65
Hoofdstuk 1	INLEIDENDE REGELS	67
Artikel 1	Begrippen	67
Artikel 2	Wijze van meten	74
Hoofdstuk 2	BESTEMMINGSREGELS	75
Artikel 3	Agrarisch - Cultuurgrond	75
Artikel 4	Wonen - Historisch lint	76
Artikel 5	Waarde - Aardkundig	81
Artikel 6	Waarde - Archeologie 2	82
Artikel 7	Waarde - Archeologie 3	84
Hoofdstuk 3	ALGEMENE REGELS	87
Artikel 8	Anti-dubbel telregel	87
Artikel 9	Algemene bouwregels	88
Artikel 10	Algemene gebruiksregels	89
Artikel 11	Algemene aanduidingsregels	90
Artikel 12	Algemene afwijkingsregels	91
Artikel 13	Algemene wijzigingsregels	92
Artikel 14	Overige regels	93
Hoofdstuk 4	OVERGANGS- EN SLOTREGELS	95
Artikel 15	Overgangsrecht	95
Artikel 16	Slotregel	96
Bijlagen bij regels		97
Bijlage 1	Waardevolle houtopstanden en standplaatsen	99
Bijlage 2	Bedrijvenlijst	351
Verbeelding		363

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In het bebouwingslint van de Driestedenweg 4, midden in de kern van De Weere, ligt een voormalig agrarisch bedrijf. De bedrijfsvoering van het bedrijf is in 1999 beëindigd.

Bij de gemeente Omeer is het verzoek ingediend om de bedrijfswoning in de stolpboerderij te mogen gebruiken zonder de aanwezigheid van een agrarisch bedrijf. Tevens is de initiatiefnemer voornemens om een aantal voormalige agrarische gebouwen te slopen dan wel te verplaatsen. Tot slot blijft de functie caravanstalling in de gewenste situatie behouden. Deze vindt plaats in de gebouwen achter de percelen 6 en 8.

Het gewenste gebruik is niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan 'Aartswoud, De Weere en De Gouwe' van de gemeente Opmeer. De gemeente heeft aangegeven aan het verzoek te willen meewerken. Hiervoor is het opstellen van een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan voorziet hierin.

1.2 Het plangebied

Het plangebied ligt aan de oostzijde van de Driestedenweg in De Weere. De begrenzing is afgestemd op basis van het perceel kadastraal bekend gemeente Opmeer sectie W, nummers 234 (gedeeltelijk), 235 (gedeeltelijk) en 294. In figuur 1.1 is de ligging van het plangebied op een luchtfoto weergegeven.



Figuur 1.1. Ligging van het plangebied (bron: Geo Web)

1.3 Geldend bestemmingsplan

Het plangebied is planologisch geregeld in het bestemmingsplan 'Aartswoud, De Weere en De Gouwe' en is vastgesteld in april 2006 en onherroepelijk geworden op 9 april 2008. Het perceel heeft de bestemmingen 'Agrarisch - Bedrijf', 'Waarde - Archeologie 2 en 3' en 'Waarde - Aardkundig'.

Binnen de bestemming 'Agrarisch - Bedrijf' is een agrarisch bedrijf toegestaan. De bebouwing dient binnen het aangegeven bouwvlak gebouwd te worden. Binnen de bestemming 'Agrarisch - Bedrijf' zijn bedrijfswoningen toegestaan. Het gebruik van deze woningen voor regulier woongebruik is niet toegestaan. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' dienen de bedrijfswoningen gebouwd te zijn in de vorm van een stolp. Binnen het plangebied is deze aanduiding ter plaatse van de bestaande stolp opgenomen.

Ontwerp bestemmingsplan Herziening Aartswoud, De Weere en De Gouwe 2018

Op dit moment ligt het ontwerp bestemmingsplan *Herziening Aartswoud, De Weere en De Gouwe 2018* ter inzage. Dit bestemmingsplan betreft een herziening van het huidige bestemmingsplan. In dit bestemmingsplan kent het plangebied ook de bestemmingen 'Agrarisch - Bedrijf', 'Waarde - Archeologie

2 en 3' en 'Waarde - Aardkundig'. Tevens is voor het plangebied de functieaanduiding 'caravanstalling' van toepassing en heeft de stolpboerderij de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding – stolp'. Het gehele plangebied heeft tot slot de gebiedsaanduidingen 'milieuzone – stiltegebied' én 'overige zone - weidevogelgebied'. Een uitsnede van dit bestemmingsplan is weergegeven in figuur 1.2.

Het in gebruik nemen van de stolp als burgerwoning is op basis van de geldende planologische regeling niet mogelijk. In het bestemmingsplan is geen mogelijkheid opgenomen om het gewenste gebruik middels een wijzigingsbevoegdheid of een binneplanse afwijking mogelijk te maken. Derhalve is een nieuw bestemmingsplan nodig. Dit bestemmingsplan dient hiervoor.



*Figuur 1.2. Uitsnede Ontwerp bestemmingsplan Herziening Aartswoud, De Weere en De Gouwe 2018
(bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)*

Paraplubestemmingsplan Parkeren

Voor de gehele gemeente Opmeer is een paraplubestemmingsplan op 20 september 2018 vastgesteld. In dit parapluplan is een parkeerregeling voor de gemeente Opmeer opgenomen. Deze regeling is als een paraplu over de geldende bestemmingsplannen gelegd. Er is als het ware een laag aan de betreffende bestemmingsplannen toegevoegd. De regels uit dit parapluplan worden in het nieuw op te stellen bestemmingsplan overgenomen.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 volgt een beschrijving van de bestaande- en gewenste situatie. In hoofdstuk 3 van deze toelichting worden de relevante beleidskaders beschreven. Hoofdstuk 4 bevat de uitkomsten van de in het kader van dit bestemmingsplan uitgevoerde onderzoeken in relatie tot de mogelijkheden die het plan biedt. In hoofdstuk 5 is een toelichting gegeven op de opzet van de planregels, welke in samenhang met de verbeelding het juridische deel van het bestemmingsplan vormen. Tot slot is in hoofdstuk 6 uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan opgenomen, verdeeld in de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid.

Hoofdstuk 2 Plangebied

In dit hoofdstuk staat een beschrijving van de huidige en gewenste situatie in het plangebied. De huidige situatie is van belang omdat de gewenste bebouwing daarin goed ingepast moet worden. De gewenste situatie is het belangrijkste uitgangspunt voor dit bestemmingsplan en wordt om die reden toegelicht.

2.1 Huidige situatie

2.1.1 Het plangebied

Het plangebied was voorheen in gebruik door een agrarisch bedrijf. De bedrijfsvoering hiervan is beëindigd. Een luchtfoto van de huidige situatie is weergegeven in figuur 2.1.

Aan de voorzijde van het gebied staat de bedrijfswoning in de vorm van een karakteristieke stolp bij het voormalige bedrijf. Achter de stolp staat de voormalige bedrijfsbebouwing. Een situatietekening van de huidige situatie is weergegeven in figuur 2.2. Een aanzicht op de stolp is weergegeven in figuur 2.3.

Het erf is al lange tijd niet meer in gebruik en heeft om die reden een verpauperd beeld gekregen. Een impressie van de huidige situatie is weergegeven in figuur 2.4 en 2.5.

Vanuit het open landschap is zicht op deze bebouwing. Alleen aan de straatzijde is sprake van opgaande beplanting. Vanaf de openbare weg is het zicht op de bestaande bedrijfsbebouwing dan ook beperkt. Aan de zuidzijde van het plangebied loopt een karakteristieke watergang. In het geldende bestemmingsplan is deze bestemd middels de bestemming 'Water'. De watergang maakt geen uit van dit bestemmingsplan. Aan de watergang worden geen ingrepen voorgesteld.



Figuur 2.1 Luchtfoto bestaande situatie



Figuur 2.2 Situatietekening bestaande situatie



Figuur 2.3 Vooraanzicht op de stolp



Figuur 2.4 Huidige situatie achtererf



Figuur 2.5 Huidige situatie achtererf

2.1.2 Het landschap

Het plangebied ligt in het zeekleilandschap. Dit landschap bestaat uit een over het algemeen open, agrarisch gebied, met langgerekte, parallel aan elkaar gelegen linten van woonbebouwing en agrarische bebouwing. Op enkele plaatsen is het landschap besloten van karakter door de aanwezigheid van singelbeplanting rond de boerderijen en fruitkwekerijen. Hoewel het reliëf niet erg groot is, hebben de kavels een enigszins bolle ligging. De linten van de bebouwing en beplanting langs de wegen begrenzen de verschillende ruimten in het gebied.

2.1.3 De directe omgeving

De Weere is een historisch lintdorp en als stolpenstructuur 'Westfries lint' in de Leidraad Landschap en Cultuurhistorie, 2018 opgenomen. De stolpboerderij op het plangebied maakt samen met de omliggende stolpboerderijen onderdeel uit van de stolpenstructuur. De stolpen staan aan het meanderende lint op de kop van langgerekte kavels die meestal zijn omgeven door sloten. Het stolpenlint De Weere heeft een open landschap aan beide zijden van het lint.

2.2 Toekomstige situatie

Het initiatief bestaat uit het in gebruik nemen van de bestaande stolp ten behoeve van een huishouden zonder de aanwezigheid van een agrarisch bedrijf. Tot slot blijft de functie caravanstalling in de gewenste situatie behouden. Deze vindt plaats in de gebouwen achter de percelen 6 en 8. Een situatietekening van de gewenste situatie is weergegeven in figuur 2.6.

Het voornemen bestaat uit het splitsen van het perceel zoals in figuur 2.6 met de stippellijn is aangegeven. Om het toekomstige erf toegankelijk te maken zal de bomenrij aan de rechterzijde van de boerderij verwijderd worden ten behoeve van de aanleg van een oprit. Het voormalige melklokaal, het kippenhok, de aanbouwen aan de schuur en vijzelberg en de schuur gelegen op de toekomstige erfrens van het perceel zullen worden gesaneerd om de ruimtelijke kwaliteit op het erf te verbeteren. De schuur uit de ontstaansperiode van de boerderij zal behouden en verplaatst worden naar de linkerzijde van het achtererf om het oorspronkelijke agrarische ensemble in tact te laten en een zichtlijn te creëren

over de toekomstige oprijt naar het achtergelegen open weidelandschap. Tevens zal de vijzel behouden en verplaatst worden naar het achtererf. De stolpboerderij blijft behouden en wordt gerenoveerd.



Figuur 2.6 Toekomstige inrichting plangebied

Hoofdstuk 3 Beleidskader

Het is van belang dat de gewenste ontwikkeling in het plangebied voldoet aan de relevante beleidskaders. Dit zijn beleidskaders op rijks-, provinciaal, regionaal en gemeentelijk niveau. In dit hoofdstuk wordt het relevante beleid beschreven en wordt of en hoe het beleid invloed heeft op de gewenste ontwikkeling en de regeling in dit bestemmingsplan.

3.1 Rijksbeleid

3.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is op 13 maart 2012 door de minister vastgesteld. Met de Structuurvisie zet het kabinet het roer om in het nationale ruimtelijke beleid. Om de verantwoordelijkheden te leggen waar deze het beste passen, brengt het Rijk de ruimtelijke ordening meer over aan gemeenten en provincies. Het Rijk kiest voor een selectievere inzet van rijksbeleid op slechts 14 nationale belangen. Voor deze belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken. Buiten deze 14 belangen hebben decentrale overheden beleidsruimte voor het faciliteren van ontwikkelingen.

3.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) stelt regels omtrent de 14 aangewezen nationale belangen zoals genoemd in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). Dit plan raakt geen rijksbelangen uit het Barro.

3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

In de SVIR is ook 'de ladder voor duurzame verstedelijking' geïntroduceerd. De ladder is ook als procesvereiste opgenomen in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Dat betekent dat overheden nieuwe stedelijke ontwikkelingen moeten motiveren met oog voor de onderliggende vraag in de regio en de beschikbare ruimte binnen het bestaande stedelijke gebied.

In dit bestemmingsplan wordt geen stedelijke ontwikkeling mogelijk gemaakt. De functiewijziging is op basis van jurisprudentie geen verstedelijking. Toepassing van de ladder van duurzame verstedelijking is daarom niet aan de orde.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.1 Omgevingsvisie Noord-Holland 2050

Het ruimtelijk beleid van de provincie Noord-Holland is vastgelegd in de Omgevingsvisie Noord-Holland 2050. In de Omgevingsvisie Noord-Holland 2050 geeft de provincie een toekomstbeeld, waaruit het provinciaal belang volgt. Het toekomstbeeld is als volgt gedefinieerd: 'De Provincie Noord-Holland zorgt dat Noord-Holland een mooie, veelzijdige en internationaal concurrerende provincie blijft door in te zetten op klimaatbestendigheid, ruimtelijke kwaliteit en duurzaam ruimtegebruik'.

Om het geschetste toekomstbeeld ruimtelijk te realiseren, heeft de provincie provinciale belangen benoemd. De drie hoofdbelangen (klimaatbestendigheid, ruimtelijke kwaliteit en duurzaam ruimtegebruik) vormen gezamenlijk de ruimtelijke hoofddoelstelling van de Provincie.

De hoofdbelangen uit de Omgevingsvisie Noord-Holland 2050 zijn juridisch vertaald in de Provinciale ruimtelijke verordening. (PRV). De PRV wordt onderstaand besproken.

3.2.2 Provinciale Ruimtelijke Verordening

Het ruimtelijk beleid van de provincie Noord - Holland is vastgelegd in de Provinciale ruimtelijke verordening (geconsolideerde versie 2019). In de PRV is onder andere een regeling opgenomen voor nieuwe stedelijke ontwikkelingen (waaronder woningbouw) in het landelijk gebied. Dit is in principe niet toegestaan. Wel zijn nieuwe woningen toegestaan wanneer sprake is van functiewijziging.

In artikel 17 lid 1 wordt de mogelijkheid geboden dat de bestaande bebouwing op een voormalig agrarisch bouwperceel, inclusief de agrarische bedrijfswoning(en) en uitgezonderd kassen, wordt gebruikt voor kleinschalige vormen van bijzondere huisvesting, werken, recreatie, gebruiksgerichte paardenhouderij of zorgfuncties. Hierbij geldt als voorwaarde dat sprake is van volledige beëindiging van het agrarisch bedrijf, er sprake is van een goed woon- en leefklimaat, buitenopslag niet is toegestaan, de functie aantoonbaar geen onevenredige verkeersaantrekkende werking heeft en er sprake is van een acceptabele verkeerssituatie en sprake is van een goede parkeerssituatie.

In artikel 17 lid 2 wordt de mogelijkheid geboden om een voormalige agrarische bedrijfswoning te wijzigen naar een burgerwoning. Voorwaarde is dat de burgerwoning wordt gesitueerd in de voormalige agrarische bedrijfswoning. Ook mag de karakteristieke boerderij worden gesplitst (lid 3), indien geen afbreuk wordt gedaan aan het oorspronkelijke karakter van de bebouwing.

Onderhavig project voorziet in het in gebruik nemen van een karakteristieke stolpboerderij ten behoeve van een burgerwoning. Het oorspronkelijke karakter van de bebouwing blijft behouden. Er is slechts sprake van een in pandige verbouwing. Daarnaast is de oorspronkelijke agrarische bedrijfsvoering reeds beëindigd. Hoofdstuk 4 gaat nader in op de milieusituatie. Geconcludeerd wordt dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat én dat bedrijven niet in hun ontwikkelingsmogelijkheden worden beperkt.

De ontwikkeling is tevens in overeenstemming met de ruimtelijke kwaliteitseis uit artikel 15. Dit bestemmingsplan stelt namelijk een perceelsgebonden ontwikkeling voor waarbij het perceel ongewijzigd blijft. Dit houdt in dat de kernkwaliteiten van de verschillende landschapstypen, aardkundige waarden en (dorps)structuur worden gerespecteerd. Er wordt dan ook geen afbreuk aan de kwaliteiten van de omgeving gedaan.

Met het oog hierop is de voorgenomen ontwikkeling niet in strijd met het provinciaal beleid.

3.3 Gemeentelijk beleid

3.3.1 Structuurvisie Opmeer 2025 (2012)

In de lintbebouwing in de gemeente worden geen nieuwe ontwikkelingen voorgestaan. Als uitzondering hierop gelden kleinschalige initiatieven in de bestaande bebouwing op basis van de ruimte-voor-ruimte regeling (provinciaal beleid) en het eigen beleid, die bijdragen aan kwaliteitsverbetering, door het saneren of het herinvullen van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen of door het saneren van landschappelijk storende en/of niet-passende bebouwing of functies.

De gemeente heeft de ambitie om stolpen te behouden. Voor zover de stolpen nog een agrarische functie hebben, kan het provinciale beleid voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing (VAB) worden toegepast met behoud van de stolp.

Dit bestemmingsplan voorziet in het toepassen van de Vrijkomende Agrarische Bebouwing (VAB) beleid van de provincie. De ontwikkeling is daarmee passend binnen de structuurvisie Opmeer 2025.

Hoofdstuk 4 Milieu en Waarden

De milieukwaliteit vormt een belangrijke afweging bij het toestaan van ruimtelijke ontwikkelingen. In dit hoofdstuk wordt onderzocht welke milieufactoren in het plangebied een rol spelen en welke randvoorwaarden van belang zijn voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

4.1 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Bij het doorlopen van een ruimtelijke procedure moet rekening worden gehouden met mogelijke verplichtingen op grond van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Daarin is vastgelegd wanneer een milieueffectrapport (MER) of een mer-beoordelingsnotitie moet worden opgesteld. In bijlage C en D van het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het ruimtelijke plan planmer-plichtig (bijlage C en D), projectmer-plichtig (bijlage C) of mer-beoordelingsplichtig (bijlage D) zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen.

In bijlage D van het Besluit m.e.r. (D11.2) is de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject opgenomen. Qua oppervlakte ligt de drempelwaarde op 100 hectare. Ten aanzien van woningen ligt de drempelwaarde op een aaneengesloten gebied met 2.000 of meer woningen.

Met dit bestemmingsplan wordt ten opzichte van de huidige planologische regeling geen extra bebouwingmogelijk mogelijk gemaakt. Er is slechts sprake van een functiewijziging waarbij de agrarische bestemming gewijzigd wordt in een woonbestemming. De woning wordt ontsloten op de bestaande Driestedenweg. Hiervoor hoeven geen andere ontwikkelingen plaats te vinden, zoals de aanleg van nieuwe infrastructuur. Daarnaast is slechts sprake van een perceelsgebonden ontwikkeling die geen relatie heeft met andere percelen of andere functies in de omgeving, waarbij geen sprake is van een complex project, waar meerdere woningen, winkels of bedrijven worden gevestigd dan wel op stedelijke voorzieningen die een betekenis hebben voor de hele stad of een stadswijk. Er is dan ook geen sprake van een stedelijke ontwikkelingsproject.

Daarnaast blijkt uit de beoordeling in de hierna beschreven paragrafen dat gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten geen belangrijke negatieve milieugevolgen zullen optreden. Er is dan ook geen aanleiding voor het doorlopen van een m.e.r.-procedure.

4.2 Verkeer en parkeren

De ontsluiting van het plangebied vindt plaats via de Driestedenweg. Deze weg heeft ruim voldoende capaciteit voor de verkeersafwikkeling van één woning. Als gevolg van de ontwikkeling wijzigt de verkeersgeneratie van het plangebied. In de voormalige situatie trok het agrarisch bedrijf met de bedrijfswoning relatief veel vrachtverkeer aan. In de toekomstige situatie wordt de verkeersgeneratie voornamelijk gegenereerd door personenauto's. In de toekomstige situatie neemt de verkeersgeneratie van het plangebied dan ook af.

Uitgangspunt is dat parkeren op eigen erf opgelost wordt. Het gemeentelijk parkeerbeleid is vastgelegd de Nota Parkeernormen gemeente Opmeer 2016. Op basis van dit beleid geldt een parkeernorm van 2 parkeerplaatsen per woningen. In het plangebied is voldoende ruimte om te voorzien in voldoende parkeergelegenheid. Zodoende wordt aan de parkeernormen voldaan.

Conclusie

Het aspect verkeer en parkeren leidt niet tot belemmeringen voor de uitvoeringen van de beoogde ontwikkelingen die dit bestemmingsplan mogelijk maakt.

4.3 Wegverkeerslawaai

Ten aanzien van geluidshinder is de Wet geluidshinder (Wgh) van kracht. Doel van deze wet is het terugdringen van hinder als gevolg van geluid en het voorkomen van een toename van geluidshinder in de toekomst. Voor het onderhavige plan is alleen geluidshinder als gevolg van wegverkeerslawaai van belang. In de wet is bepaald dat elke weg in principe een zone heeft, waar aandacht aan geluidshinder moet worden besteed. De Wgh onderscheidt geluidsgevoelige objecten enerzijds en niet-geluidsgevoelige objecten anderzijds. De Wgh stelt dat op de gevels van geluidsgevoelige objecten voldaan moet worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Op basis van art. 76 lid 3 Wgh hoeft de geluidsbelasting van een aanwezige weg (waar geen wijzigingen optreden) op bestaande woningen niet getoetst te worden aan de grenswaarden. Het uitvoeren van een geluidsonderzoek is daarom niet noodzakelijk.

Conclusie

Vanuit de Wgh zijn er, (met inachtneming van de vast te stellen hogere waarden), geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling.

4.4 Bodem

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening, moet in geval van ruimtelijke ontwikkelingen worden aangetoond dat de bodem geschikt is voor het beoogde functiegebruik. Uitgangspunt ten aanzien van de bodemkwaliteit is dat deze bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen zodanig goed moet zijn dat er geen risico's voor de volksgezondheid bestaan bij het gebruik van het plangebied.

Verdachte plekken met betrekking tot de kwaliteit van de bodem dienen in het kader van de Wet bodembescherming bij ruimtelijke plannen te worden gesignaleerd vanuit een goede ruimtelijke ordening. De functiewijziging vindt plaats op de gronden van een bestaande bedrijfswoning. Het is niet aannemelijk dat deze gronden door het huidige woongebruik verontreinigd zijn. Een verkennend bodemonderzoek in deze situatie waarbij er al sprake is van een gebruik als woning is voor het bestemmingsplan niet noodzakelijk.

4.5 Externe Veiligheid

Externe veiligheid gaat over het beheersen van de risico's die ontstaan voor de omgeving bij het gebruik, de opslag en het vervoer van gevaarlijke stoffen, zoals vuurwerk, LPG en munitie.

Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het beperken van de risico's voor de burger door bovengenoemde activiteiten. Hiertoe zijn risico's gekwantificeerd, namelijk door middel van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Het plaatsgebonden risico (PR) is de berekende kans per jaar, dat een persoon overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval bij een risicobron, aangenomen dat hij op die plaats permanent en onbeschermd verblijft. Het Groepsrisico (GR) is de kans dat een groep mensen overlijdt door een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het GR moet worden gezien als een

maat voor maatschappelijke ontwrichting. De normen voor externe veiligheid zijn vastgelegd in onder andere het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), Besluit externe veiligheid transportroutes (BEVT) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

In het kader van het aspect externe veiligheid is de risicokaart geraadpleegd. Hieruit blijkt dat in de omgeving van het plangebied geen risicovolle inrichtingen of buisleidingen aanwezig zijn die van invloed kunnen zijn op het plangebied. In het plangebied is daarom sprake van een verantwoord groepsrisico.

Conclusie

Er wordt geconcludeerd dat het aspect externe veiligheid de uitvoering van het plan niet in de weg staat. Een verantwoording van het groepsrisico is niet aan de orde.

4.6 Bedrijven en milieuzonering

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is ruimtelijke afstemming tussen bedrijfsactiviteiten, voorzieningen en gevoelige functies (woningen) noodzakelijk. Bij deze afstemming kan gebruik worden gemaakt van de richtafstanden uit de basiszoneringslijst van de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' (2009). Een richtafstand kan worden beschouwd als de afstand waarbij onaanvaardbare milieuhinder als gevolg van bedrijfsactiviteiten redelijkerwijs kan worden uitgesloten. In geval van een gemengd gebied kan worden gewerkt met een verkleinde richtafstand. Een gemengd gebied is een gebied met een sterke tot matige functiemenging. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen.

Op basis van het geldende bestemmingsplan is ten zuiden van het plangebied een akkerbouwbedrijf met een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering toegestaan. Een akkerbouwbedrijf behoort tot milieucategorie 2, waarvoor een richtafstand van 10 meter geldt in gemengd gebied. Ter plaatse van de locatie mag de omgeving redelijkerwijs worden aangemerkt als een 'gemengd gebied'. Dit vanwege het feit dat in directe omgeving meerdere (agrarische) bedrijfs- en woonfuncties naast elkaar bestaan. In dergelijke gevallen mag 'een stapje terug' worden gedaan. Het bedrijf ligt op circa 30 meter. Aan de richtafstand wordt derhalve voldaan.

Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening. Overige (agrarische) bedrijvigheid ligt op voldoende afstand van de woning. De ligging van deze bedrijven werkt daarom eveneens niet belemmerend voor het plan.

Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt, met in achtneming van de overlastreducerende maatregelen, geen belemmering voor het project.

4.7 Water

Van groot belang voor de ruimtelijke ordeningspraktijk is de wettelijk verplichte 'watertoets'. De watertoets kan worden gezien als een procesinstrument dat moet waarborgen dat gevolgen van ruimtelijke ontwikkelingen voor de waterhuishouding meer expliciet worden afgewogen. Belangrijk onderdeel van de watertoets is het vroegtijdig afstemmen van ontwikkelingen met de betrokken waterbeheerder. Het onderhavige plangebied ligt in het beheersgebied van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK)

Het plan is via de digitale watertoets kenbaar gemaakt bij het HHNK (kenmerk: 20200204-12-22392) (zie bijlage 1). Het plan heeft voor wat betreft waterkwantiteit en waterkwaliteit geen of een geringe invloed op de waterhuishouding. Hierdoor kan de procedure 'Geen waterschapsbelang' worden gevolgd. Opgemerkt wordt dat de woningen worden aangesloten op de bestaande vuilwaterafvoer. Indien nodig zal de capaciteit hiervan worden aangepast.

Verder overleg met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is niet nodig. Het hoogheemraadschap geeft een positief wateradvies.

4.8 Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn normen voor luchtkwaliteit opgenomen. Deze normen zijn bedoeld om de negatieve effecten op de volksgezondheid, als gevolg van te hoge niveaus van luchtverontreiniging, tegen te gaan. Als maatgevend voor de luchtkwaliteit worden de gehalten fijnstof (PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂) gehanteerd.

Volgens de Grootchalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland is er in de directe omgeving van het plangebied sprake van een goede luchtkwaliteit.

Projecten die slechts in zeer beperkte mate bijdragen aan luchtverontreiniging zijn op grond van het besluit 'niet in betekende mate' (NIBM) vrijgesteld van toetsing aan de grenswaarden. Op grond van de Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen), zijn (onder andere) woningbouwprojecten met minder dan 1.500 woningen vrijgesteld van toetsing.

Er worden niet meer woningen mogelijk gemaakt anders dan op basis van het geldende bestemmingsplan is toegestaan. Daarnaast wordt met dit bestemmingsplan de mogelijkheid om een agrarisch bedrijf te vestigen verwijderd. Het plan draagt daarom niet in betekende mate bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Van een mogelijke toekomstige extra belemmering ten opzichte van de bestaande planologische situatie is geen sprake. Aanvullend onderzoek naar het aspect luchtkwaliteit is niet noodzakelijk.

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt dan ook geen belemmering voor dit bestemmingsplan.

4.9 Ecologie

Bij elk ruimtelijk plan moet, met het oog op beschermenswaardige natuurwaarden, rekening worden gehouden met de regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming en soortenbescherming.

4.9.1 Gebiedsbescherming

Bij ruimtelijke ontwikkelingen moet rekening gehouden worden met de natuurwaarden van de omgeving en met beschermde plant- en diersoorten. Deze zijn geregeld in de Wet natuurbescherming (Wnb). Met de Wnb zijn alle bepalingen met betrekking tot de bescherming van natuurgebieden en dier- en plantensoorten samengebracht in één wet. De Wnb implementeert diverse Europeesrechtelijke regelgeving, zoals de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn in de Nederlandse wetgeving.

Gebiedsbescherming

De bescherming van Natura 2000-gebieden is geregeld in de Wnb. Indien ontwikkelingen (mogelijk) leiden tot aantasting van de natuurwaarden binnen deze gebieden, moet een vergunning worden aangevraagd. Daarnaast moet rekening worden gehouden met de provinciale bescherming van het Natuur Netwerk Nederland (NNN) en Weidevogelleefgebieden.

Wet natuurbescherming

Het plangebied ligt niet in een beschermd natuurgebied. De dichtstbijzijnde beschermde gebieden liggen op meer dan 7,5 kilometer afstand. Het gaat om het IJsselmeer, Markermeer en IJmeer. Vanwege de relatief grote afstand tot het plangebied, het gebruik van het tussenliggend gebied en de beperkte aard en omvang van de ingreep, kan worden geconcludeerd dat deze Natura 2000-gebieden en de voor deze gebieden aangewezen natuurwaarden buiten de invloedssfeer van de beoogde ingreep liggen. Om deze redenen veroorzaken de plannen geen conflict met de Wet Natuurbescherming.

Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen EHS) en Weidevogelleefgebied

Het NNN wordt beschermd via het ruimtelijke spoor en is opgenomen in de Provinciale Structuurvisie. Ook de aanduiding Weidevogelleefgebied is opgenomen in de Provinciale Structuurvisie. Ruimtelijke ontwikkelingen, die de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland en weidevogelleefgebieden aantasten, staat de provincie in beginsel niet toe. De locatie grenst niet aan het NNN.

Tot slot ligt het plangebied in een weidevogelgebied. Deze worden door de provincie beschermd. Uit een aantal onderzoeken blijkt dat behalve het beheer, de afwezigheid van opgaande begroeiing en gunstige omgevingscondities, de afwezigheid van bebouwing in hoge mate bepalend is voor het succes van weidevogelpopulaties. Zodoende is het onwenselijk dat in nieuwe ruimtelijke plannen nieuwe bebouwingsmogelijkheden worden toegekend in open gebieden. Dit bestemmingsplan voorziet in de sloop van agrarische gebouwen en het verplaatsen van enkele gebouwen. De nieuwe locatie van de gebouwen vinden plaats op gronden waar op basis van het geldende bestemmingsplan reeds bebouwing is toegestaan. De locatie is in de huidige situatie ook ongeschikt als leefgebied voor weidevogels. De gronden werden namelijk intensief gebruikt ten behoeve van de agrarische bedrijfsvoering. De ingreep gaat dan ook niet gepaard met een ontwikkeling die tot (netto) verstoring van het weidevogelleefgebied leidt. Bovendien is het volgende van belang: De nieuwbouw vindt plaats binnen het bestemmingsplan aangegeven bouwvlak. Gelet op het voormalige en toekomstige gebruik van het plangebied, de aard omvang van de ontwikkeling e kunnen negatieve effecten op het NNN en het Weidevogelleefgebied worden uitgesloten.



Figuur 4.1. Uitsnede kaart NNN en Weidevogelleefgebied structuurvisie 2050 Noord-Holland

4.9.2 Soortenbescherming

Op grond van de Wet natuurbescherming geldt een algemeen verbod voor het verstoren en vernietigen van beschermde plantensoorten, beschermde diersoorten en hun vaste rust- of verblijfplaatsen. Onder voorwaarden is ontheffing van deze verbodsbepalingen mogelijk. Voor soorten die vermeld staan in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn en een aantal Rode-Lijst-soorten zijn deze voorwaarden zeer streng.

Een aantal voormalig bedrijfsgebouwen worden gesloopt. Hiervoor is een ecologische quickscan uitgevoerd. De quiscan is als bijlage 2 toegevoegd. In verband met de aanwezigheid van deze algemene broedvogels is het noodzakelijk om werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren en/of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken). Op deze manier kan worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Het voorkomen van verblijfplaatsen van vleermuizen en broedvogels met vaste rust- en verblijfplaatsen wordt uitgesloten. Mogelijk vliegen en foerageren er vleermuizen. Gedurende en na realisatie van de plannen kunnen deze soorten er blijven vliegen en foerageren. Er zijn daarnaast mogelijk algemene nationaal beschermde zoogdieren en amfibieën aanwezig. Voor deze algemene soorten bestaat een algemene vrijstelling. Het voorkomen van overige beschermde soorten wordt uitgesloten. Op grond van bovenstaande analyse worden effecten op beschermde planten- en diersoorten uitgesloten; de ruimtelijke ontwikkeling aan de Driestedenweg 4 te De Weere is niet in strijd met het gestelde binnen de Wet natuurbescherming.

Voor alle soorten blijft de algemene zorgplicht van kracht. Bij verstoring van dieren moeten deze de gelegenheid krijgen te vluchten naar een nieuwe leefomgeving.

Conclusie

Op grond van bovenstaande analyse worden effecten op beschermde gebieden en matig en zwaar beschermde planten- en diersoorten uitgesloten; de plannen zijn niet in strijd met het gestelde binnen de Wet natuurbescherming.

4.10 Archeologie, cultuurhistorie en aardkundige waarden

Bij nieuwe ontwikkelingen is het van belang rekening te houden met aanwezige archeologische en cultuurhistorische waarden. Waar nodig moet in het bestemmingsplan een regeling worden opgenomen om aangetroffen waarden te beschermen.

4.10.1 Archeologie

Per 1 juli 2016 is de Monumentenwet 1988 vervallen. Een deel van de wet is op deze datum overgegaan naar de Erfgoedwet. Voor het geldende bestemmingsplan is het aspect archeologie onderzocht. Hierbij is ook het plangebied beoordeeld. In dit bestemmingsplan worden eventueel aanwezige archeologische waarden beschermd met een dubbelbestemming. Per dubbelbestemming gelden andere ondergrenzen voor wat betreft de oppervlakte en diepte van de verstoring. Voor verstoringen met een beperkt oppervlak of een beperkte verstoringdiepte, is archeologisch onderzoek niet noodzakelijk.

Voor het ontwerp bestemmingsplan Herziening Aartswoud, De Weere en De Gouwe 2018 is het aspect archeologie ook onderzocht. Hierbij is ook het plangebied beoordeeld. Uit het genoemde bestemmingsplan geldt voor het plangebied een onderzoeksplicht (archeologisch onderzoek) bij ingrepen groter dan 100 m² en voor een gedeelte van 500 m².

Bij de sloop en het verplaatsen van de agrarische opstallen vinden geen extra grondroerende werkzaamheden plaats, waardoor in het kader van dit bestemmingsplan geen onderzoek nodig is. Wel blijven de dubbelbestemmingen in dit bestemmingsplan van toepassing.

Vanuit het aspect archeologie bestaan geen belemmeringen voor het plan. Wanneer bij de werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, geldt een meldingplicht.

4.10.2 Cultuurhistorie

De rol van cultuurhistorie in de ruimtelijke ordening is de laatste jaren sterk toegenomen. Bij het opstellen van plannen moeten cultuurhistorische waarden tijdig in beeld worden gebracht. Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stelt in dat verband specifieke eisen aan het opstellen van bestemmingsplannen. Waar mogelijk moeten cultuurhistorische waarden worden behouden of versterkt. Cultuurhistorie is daarmee veelal een sturend onderdeel geworden in de ruimtelijke ordening.

De stolp betreft een gebouw van cultuurhistorische betekenis. In het bestemmingsplan is de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' op het gebouw van toepassing. Hiermee wordt het behoud van de cultuurhistorische waarden van de bebouwing beschermd. De aanduiding is in dit bestemmingsplan onverkort overgenomen.

Daarnaast kunnen de structuren en kenmerken van het landschap en het dorpslint van De Weere als van cultuurhistorische betekenis worden aangemerkt. Met de perceelsgebonden ontwikkeling worden deze structuren en kenmerken gerespecteerd. Het is niet noodzakelijk om nadere eisen ten aanzien van de bescherming van deze cultuurhistorische waarden te stellen.

Conclusie

Vanuit het omgevingsaspect cultuurhistorie zijn er geen belemmeringen voor het plangebied.

4.10.3 Aardkundige waarden

De provincie Noord-Holland heeft op de kaart behorende bij de structuurvisie en de verordening aardkundig waardevolle gebieden aangegeven. De provincie maakt hierin onderscheid tussen aardkundig waardevolle gebieden en aardkundige monumenten. De aardkundige monumenten worden beschermd op basis van de provinciale Milieuverordening.

De ontwikkeling ligt in een aardkundig waardevol gebied. Op basis van artikel 8 van de verordening dient in de toelichting van een bestemmingsplan aangegeven worden in hoeverre rekening is gehouden met aardkundige waarden. Voor de aardkundige waarden is het belangrijk dat de hoogteverschillen in het landschap behouden blijven. De locatie is in het verleden al vlakgetrokken en hier zijn geen aardkundige waarden meer aanwezig. De verplaatsing van de schuren wordt op een locatie gepositioneerd waar ook geen aardkundige waarde meer zichtbaar zijn.

Conclusie

Dit aspect staat de ontwikkeling dan ook niet in de weg.

4.11 Kabels, leidingen en straalpaden

Bij de uitvoering van ruimtelijke ontwikkelingen moet rekening worden gehouden met de aanwezigheid van elektriciteit- en communicatiekabels en nutsleidingen in de grond. Hier gelden beperkingen voor ingrepen in de bodem. Daarnaast zijn zones, bijvoorbeeld rondom hoogspanningsverbindingen, straalpaden en radarsystemen van belang. Deze vragen vaak om het beperken van gevoelige functies of van de hoogte van bouwwerken. Voor ruimtelijke plannen zijn alleen de hoofdleidingen van belang. De kleinere, lokale leidingen worden bij de uitvoering door middel van een Klic-melding in kaart gebracht.

In of nabij het plangebied liggen geen kabels en leidingen die een planologische zone hebben.

Conclusie

In en rondom het plangebied zijn geen kabels en leidingen aanwezig die beperkingen opleggen voor het bestemmingsplan.

4.12 Duurzaamheid

Duurzaam bouwen vertaalt zich in de zorg voor het milieu, zoals het energiezuinig bouwen, het bevorderen van zonne-energie, duurzaam materiaal gebruik en gescheiden afvalverwerking. De eisen aan de particuliere woningbouw staan beschreven in het Bouwbesluit. Er zijn geen wettelijke mogelijkheden om deze eisen aan te scherpen. Het is zodoende van belang om reeds in een vroeg stadium duurzaamheid te zien als integraal onderdeel van de nieuwbouw en de duurzaamheidsambities vanuit het gemeentelijk beleid over te brengen aan de initiatiefnemer.

Naarmate een ontwikkeltraject vordert is de kans groot dat economische, organisatorische, juridische of politieke belangen de overhand nemen. Om dit te voorkomen is het raadzaam gedurende het gehele proces de duurzaamheidsambities te bewaken. In deze fase van besluitvorming wordt de initiatiefnemer geadviseerd uit te nodigen voor een overleg waarin vanuit de betrokken partijen de visies op (duurzaamheid van) het project, de aanpak en de rolverdeling kunnen worden afgestemd.

Aangeraden wordt om het Servicepunt Duurzame Energie uit te nodigen als adviseur voor de gemeente. Het Servicepunt Duurzame Energie (www.servicepuntduurzameenergie.nl) is een externe en onafhankelijke partij en hierdoor in staat om de ambities, belangen en mogelijkheden van de verschillende actoren (gemeente, projectontwikkelaar, architect, aannemer, installateur, etc.) helder te krijgen.

Hoofdstuk 5 Juridische planopzet

In voorgaande hoofdstukken zijn de uitgangspunten voor de ruimtelijke situatie in het plangebied aangegeven. Deze uitgangspunten zijn getoetst aan de milieu- en omgevingsaspecten. In dit hoofdstuk wordt de inhoud van de bestemmingen (de gebruiks- en bebouwingmogelijkheden) toegelicht en wordt aangegeven hoe de uitgangspunten hun juridische vertaling in het eigenlijke plan hebben gekregen. De bestemmingen zijn juridisch vastgelegd in de tekst van de regels en op de ruimtelijke verbeelding. De ruimtelijke verbeelding en regels zijn één geheel en niet afzonderlijk leesbaar.

5.1 Opzet in bestemmingen

Het bestemmingsplan is opgezet overeenkomstig de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening. Daarbij hoort een juridische regeling die is opgezet overeenkomstig de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP, 2012). Deze standaard geeft bindende standaarden voor de opbouw van de planregels en de verbeelding (plankaart). Het bestemmingsplan is opgezet conform deze landelijke standaarden.

5.2 De regels

Het bestemmingsplan bestaat uit een set met bestemmingsregels en een digitale verbeelding, vergezeld van deze toelichting. In deze paragraaf volgt een toelichting op de bestemmingsregels en de wijze waarop deze regels zijn vertaald. In de regels wordt zoveel mogelijk qua inhoud en systematiek aangesloten bij de regels van het ontwerp bestemmingsplan *Herziening Aartswoud, De Weere en De Gouwe 2018*.

Bestemmingsregels: enkelbestemmingen

Wonen

Het toekomstige woonperceel krijgt de bestemming 'Wonen'. Binnen deze bestemming is het wonen, eventueel in combinatie met een beroep aan huis, mogelijk. Voor de instandhouding en de bescherming van de stolp is de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' weer van toepassing. De bijbehorende bouwwerken mogen uitsluitend in het achtererfgebied worden gebouwd. Tot slot blijft de functie caravanstalling in de gewenste situatie behouden. Hiervoor is de aanduiding 'caravanstalling' uit het geldende bestemmingsplan overgenomen.

Bestemmingsregels: dubbelbestemmingen

Waarde - Aardkundig

Het plangebied behoort tot het in de verordening aangegeven gebieden met aardkundige waarden. Ter bescherming van deze waarden is in het bestemmingsplan een specifieke regeling opgenomen, namelijk de dubbelbestemming 'Waarde – Aardkundig'.

Waarde - Archeologie 2 en 3

Uit paragraaf 4.10.1 blijkt dat er sprake is van een archeologische verwachtingswaarde. Deze is

vertaald naar de bestemming 'Waarde - Archeologie 2'. Binnen deze bestemming geldt dat bij ingrepen en voor het bouw van bouwwerken met een oppervlakte groter dan 100 m² (voor archeologie 2) en 500 m² (voor archeologie 3) en dieper dan 40 centimeter een archeologisch onderzoek nodig is. Uit oogpunt van systematiek wordt deze bestemming opgenomen.

Bestemmingsregels: gebiedsaanduidingen

milieuzone - stiltegebied

Op gronden ter plaatse van de aanduiding 'milieuzone - stiltegebied' of op minder dan 30 m van gronden met die aanduiding, mogen nieuwe bedrijfs- en andere activiteiten de geluidsbelasting in het stiltegebied niet wezenlijk nadelig beïnvloeden.

overige zone - weidevogelgebied

Gronden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - weidevogelgebied', met uitzondering van agrarische bouwvlakken en niet-agrarische bestemmingsvlakken, dienen tevens ter bescherming en voor de instandhouding van het weidevogelgebied.

Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid

Wettelijk is bepaald dat de uitvoerbaarheid van het plan aangetoond moet worden. Dit geldt ook voor de maatschappelijke en de economische uitvoerbaarheid. Deze worden in dit hoofdstuk beschreven.

6.1 Economische uitvoerbaarheid en grondexploitatie

Voor de uitvoerbaarheid van het plan is het van belang te weten of het economisch uitvoerbaar is. De economische uitvoerbaarheid wordt enerzijds bepaald door de exploitatie van het plan (financiële haalbaarheid) en anderzijds door de wijze van kostenverhaal van de gemeente (grondexploitatie).

Financiële haalbaarheid

De ontwikkeling betreft een particulier initiatief, waarin de gemeente geen directe financiële rol of belangen heeft. Er zijn voldoende financiële middelen beschikbaar. Daarmee is de financiële haalbaarheid voldoende gewaarborgd.

Grondexploitatie

Doel van de in de Wet ruimtelijke ordening opgenomen grondexploitatie-regeling is het bieden van ruimere mogelijkheden voor het kostenverhaal en het creëren van meer sturingsmogelijkheden. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de publiekrechtelijke weg via een exploitatieplan en de privaatrechtelijke weg in de vorm van overeenkomsten. In het geval van een exploitatieplan kan de gemeente eisen en regels stellen voor de desbetreffende gronden, woningbouwcategorieën en fasering. Bij de privaatrechtelijke weg worden dergelijke afspraken in een (anterieure) overeenkomst vastgelegd.

Het gaat hier niet om een bestemmingsplan dat een 'aangewezen bouwplan' mogelijk maakt. De grondexploitatie-regeling uit de Wet ruimtelijke ordening is dan ook niet van toepassing. De noodzakelijke kosten van de gemeente bestaan uit de gebruikelijke kosten voor de planbegeleiding en het voeren van de procedure. Deze kosten worden gedekt uit de legesopbrengsten.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Het bestemmingsplan doorloopt de in de Wro opgenomen bestemmingsplanprocedure.

Overleg en inspraak

Op basis van de gemeentelijke inspraakverordening wordt de mogelijkheid gegeven in te spreken op het voorontwerpbestemmingsplan. Het voorontwerpbestemmingsplan wordt daartoe zes weken ter inzage gelegd. Tevens wordt het voorontwerpbestemmingsplan toegezonden aan diverse overleginstaties.

Ontwerpbestemmingsplan

Vervolgens wordt het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage aangeboden voor zienswijzen (artikel 3.8 Wro). Tijdens deze periode bestaat de mogelijkheid voor het indienen van zienswijzen door een ieder.

Vaststelling en beroep

Het bestemmingsplan wordt vervolgens door de gemeenteraad vastgesteld. Uiteindelijk is tegen het bestemmingsplan beroep mogelijk bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Watertoets



datum 4-2-2020
dossiercode 20200204-12-22392

Project: De Weere - Driestedenweg 4
Gemeente: Opmeer
Aanvrager: Jan - Jacob Posthumus
Organisatie: Rho Adviseurs

Geachte heer/mevrouw Jan - Jacob Posthumus,

Voor het plan '*De Weere - Driestedenweg 4*' heeft u een watertoets aangevraagd op www.dewatertoets.nl. Met de gegevens die u heeft opgegeven is bepaald dat het plan geen of een geringe invloed heeft op de waterhuishouding. Hierdoor kan de procedure '**waterschapsbelang**' worden gevolgd voor de watertoets.

Dit betekent dat u verder geen contact hoeft op te nemen met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Onderstaande waterkunt u opnemen in de ruimtelijke onderbouwing van het plan. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

Via www.dewatertoets.nl hebben wij uw watertoets als een melding ontvangen. Wij archiveren deze melding. Tijdens de formele overlegprocedures (art 3.1.1 of art 5.1.1) van uw plan zal het waterschap alleen een controle doen of de conclusies kloppen. Indien de ter inzage termijn van uw plan niets van ons hoort, gaan wij akkoord met het plan en kunt u deze email beschouwen als ons formele wateradvies. Indien wij wel willen/moeten reageren, zullen wij contact met u opnemen.

LET OP: Deze brief en het watertoetsproces is geen aanvraag voor een Watervergunning. Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de planvormingfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren. Bij het waterschap dient u wellicht een Watervergunning aan te vragen of een melding te maken in het kader van vergunningverlening. Meer informatie over de Watervergunning vindt u op https://www.hhnk.nl/portaal/vergunningen-en-ontheffingen_3529/.

Met vriendelijke groet,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Postbus 250
1700 AG
HEERHUGOWAARD

T: 072 582 8282
F: 072 582 7010
E: info@hhnk.nl
W: www.hhnk.nl

Waterparagraaf 'Geen Waterschapsbelang'

De initiatiefnemer heeft Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier geïnformeerd over het plan '*De Weere - Driestedenweg 4*' via de Digitale Watertoets op www.dewatertoets.nl. Hiermee is bepaald dat het plan geen invloed heeft op de waterhuishouding en/of de afvalwaterketen. Verder overleg met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is niet nodig. Het hoogheemraadschap geeft een positief wateradvies.

Bijlage 2 Quickscan flora & fauna

Adviesbureau

Mertens B.V.

**QUICK SCAN BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN
DRIESTEDENWEG 4 TE DE WEERE**

Advies op het gebied van natuur, ruimtelijke ordening en natuurwetgeving.

Concept rapport



QUICK SCAN BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN DRIESTEDENWEG 4 TE DE WEERE



rapportnummer 2020.3552

februari 2020

In opdracht van:
Rho adviseurs voor leefruimte
Postbus 150
3000 AD ROTTERDAM

Adviesbureau Mertens B.V.
Bureau voor natuur, ruimtelijke
ordening en natuurwetgeving

 Utrechtseweg 120, 6871 DV Renkum
 06-29458456

 info@adviesbureau-mertens.nl
 www.adviesbureau-mertens.nl

© Adviesbureau Mertens BV, Wageningen, 2020

Deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming vrij worden vermenigvuldigd. De verzamelde data zijn alleen te gebruiken voor het hier geschetste onderzoek en mogen niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	2
1.1 INLEIDING	2
1.2 HET PLANGEBIED EN DE PLANNEN.....	2
1.3 DOELSTELLING VAN HET ONDERZOEK	9
1.4 OPBOUW RAPPORT	9
2. BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN.....	10
2.1 WET NATUURBESCHERMING	10
2.2 RODE LIJST.....	10
3. METHODE.....	12
4. RESULTAAT INVENTARISATIE EN BEOORDELING	13
4.1 FLORA.....	13
4.2 VLEERMUIZEN.....	13
4.3 OVERIGE ZOOGDIEREN.....	13
4.4 BROEDVOGELS	14
4.5 AMFIBIEËN.....	14
4.6 VISSSEN.....	14
4.7 REPTIELEN	14
4.8 OVERIGE	15
5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE	16
GERAADPLEEGDE LITERATUUR.....	17
BIJLAGEN	18
1. PLANGEBIED.....	19
2. BEGRIPPEN	20

1. INLEIDING

1.1 Inleiding

Er is het voornemen voor een ruimtelijke ontwikkeling aan de Driestedenweg 4 te De Weere. De aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten vormt een te onderzoeken aspect omdat met de plannen effecten kunnen ontstaan op soorten die beschermd zijn via de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan is aan Adviesbureau Mertens B.V. uit Wageningen gevraagd om een verkennend veldonderzoek uit te voeren naar de aanwezigheid van wettelijk beschermde soorten en indien aanwezig, aan te geven hoe hiermee dient te worden omgegaan. In dit rapport worden de resultaten van deze verkenning gepresenteerd.



Figuur 1. Globale ligging van het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere.

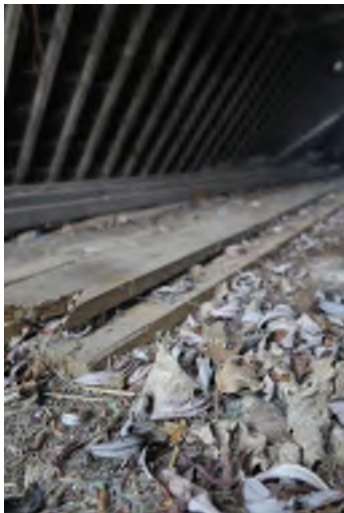
1.2 Het plangebied en de plannen

Aan de Driestedenweg 4 te De Weere zijn diverse opstallen met rondom tuin en verhardingen (straatwerk; parkeerplaatsen voor gemotoriseerd verkeer). Het voornemen is om dit gebied te ontwikkelen tot woonlocatie. De stolpboerderij wordt hierbij gerenoveerd en omgevormd tot woonhuis. De voormalige agrarische bebouwing wordt gesloopt. Verder is een nieuwe inrit verzoen. Mede op grond hiervan dienen de bomen aan de zuidzijde gerooid te worden.

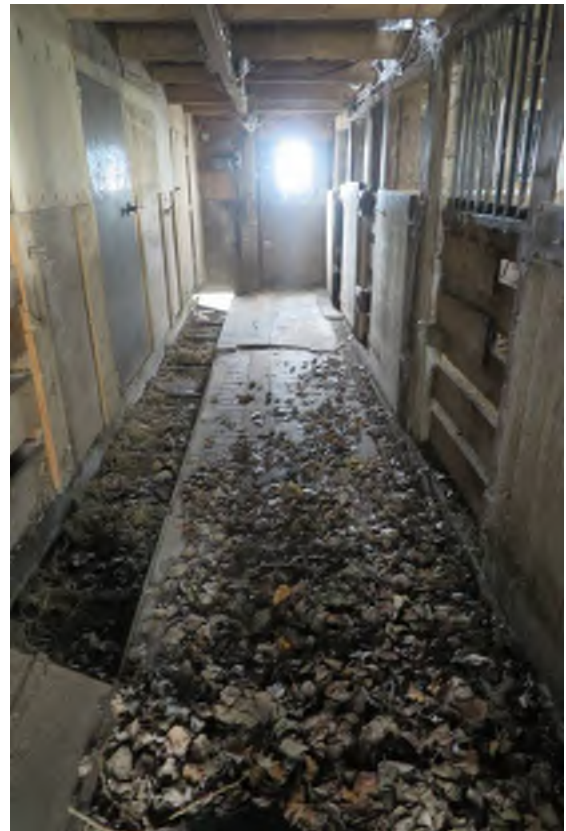
Aan de zuidzijde is een sloot gelegen die in de huidige staat wordt behouden. In figuur 2 wordt een beeld gegeven van het plangebied op donderdag 6 februari 2020 en in figuur 3 wordt een impressie gegeven van de plannen.



Figuur 2. Foto-impresie van het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere.



Vervolg figuur 2. Foto-impessie van het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere.



Vervolg figuur 2. Foto-impressie van het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere.



Vervolg figuur 2. Foto-impresie van het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere.



Vervolg figuur 2. Foto-impresie van het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere.

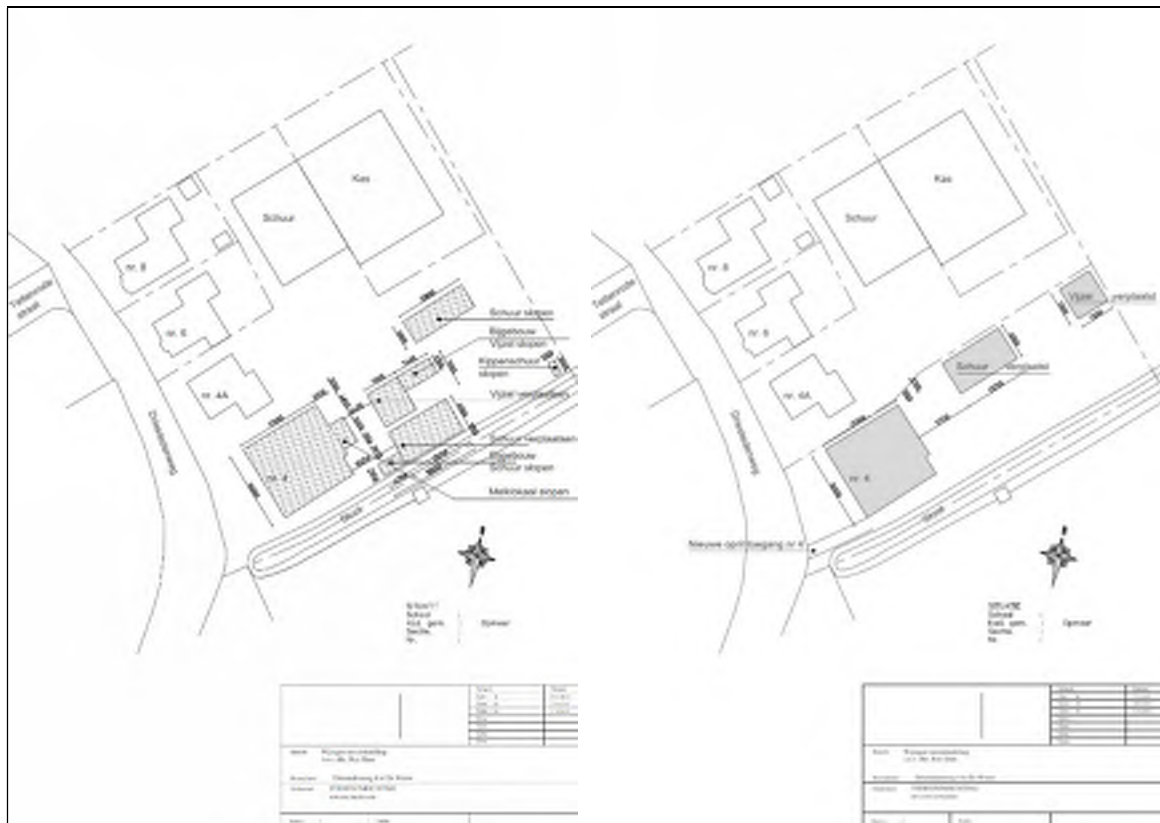


Vervolg figuur 2. Foto-impessie van het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere.

1.3 Doelstelling van het onderzoek

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden in het kader van de soortbescherming van planten- en diersoorten te verwachten zijn. Anderzijds worden de consequenties van deze aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Gelet op de opdracht genoemd in de inleiding en de doelstelling, is het van belang dat de volgende vragen worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen mogelijk voor ter plaatse van en in de directe omgeving van Driestedenweg 4 te De Weere?
2. Welke verwachte wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden nadelen van de plansituatie?



Figuur 3. Impressie van de plannen aan de Driestedenweg 4 te De Weere (links; bestaand, recht; nieuw).

1.4 Opbouw rapport

Na een korte uitleg over de soortbescherming van de Wet natuurbescherming (hoofdstuk 2) komen achtereenvolgens aan de orde:

- De onderzoeksmethode (hoofdstuk 3).
- Een beschrijving van de aanwezigheid van beschermde soorten (hoofdstuk 4).
- Een beoordeling van de effecten op beschermde soorten (hoofdstuk 5).

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van de gebruikte definities en afkortingen.

2. BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN

2.1 Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht geworden. Deze wet implementeert de Vogel- en Habitatrichtlijn en andere verdragen in het nationaal natuurbeschermingsrecht. Het bevoegd gezag is Gedeputeerde Staten van de Provincie(s) waar een project wordt gerealiseerd. Gedeputeerde Staten kunnen deze bevoegdheid ook overdragen conform lid 7 van deze wet. Doorgaans zijn dit Omgevingsdiensten. De soortbescherming richt zich dan ook primair op de bescherming van plant- en diersoorten die genoemd zijn in deze richtlijnen.

Daarnaast is een deel van de soorten van de Rode Lijst (zie paragraaf 2.2) beschermd via de Wet natuurbescherming.

Voor alle in Nederland in het wild voorkomende planten- en diersoorten is de algemene zorgplicht van toepassing; handelen of nalaten die gevolgen kunnen hebben dienen achterwege gelaten te worden of er dienen maatregelen getroffen te worden om effecten te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Indien een plan resulteert in negatieve beïnvloeding van een soort of soorten kan ontheffing worden verleend conform artikel 3.3 van de Wet natuurbescherming voor soorten van artikel 3.1 en 3.2 (Vogelrichtlijnsoorten). Ontheffing kan worden verleend conform artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming voor soorten van artikel 3.4 en 3.6 (Habitatrichtlijnsoorten). De criteria voor ontheffingsverlening voor deze soorten zijn identiek aan die Vogel- en Habitatrichtlijn omdat deze richtlijnen zijn geïmplementeerd in het nationaal recht. Het nationaal recht staat het niet toe om hiervan af te wijken. De criteria zijn:

- in het belang van de volksgezondheid en openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij en wateren;
- ter bescherming van flora en fauna.

Om in aanmerking te komen voor een ontheffing dienen mitigerende en eventueel compenserende maatregelen genomen te worden die tot gevolg hebben dat soorten niet nadelig worden beïnvloed in het voorkomen en gedurende de uitvoering van een project.

Provincies kunnen voor de nationaal beschermde soorten een algemene vrijstelling verlenen. In de Provincie Noord-Holland wordt voor een aantal soorten generieke vrijstelling verleend in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden. Het betreft o.a. aardmuis, bastaardkikker, bosmuis, bruine kikker, dwergmuis, dwergspitsmuis, egel, gewone bosspitsmuis, gewone pad, haas, huisspitsmuis, kleine watersalamander, konijn, meerkikker, ree, rosse woelmuis, veldmuis, vos en woelrat.

2.2 Rode lijst

De Rode lijst met bedreigde soorten is eind 2004 gepubliceerd in de Staatscourant en voor een deel in 2009 en 2017 herzien. Aan de op deze lijst genoemde soorten komt bescherming toe voor zover zij vallen onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming.

Tussen de Wet natuurbescherming en de Rode lijsten bestaat geen formele relatie. Alleen op basis van "gunstige staat van instandhouding" kunnen bij beschermde Rode lijstsoorten "zwaardere" randvoorwaarden gelden ten aanzien van mitigerende en compenserende maatregelen dan voor algemene soorten. Zo zal het bij zeer algemeen voorkomende soorten die gering afnemen in aantal (Rode lijstsoort met het criterium gevoelig) relatief eenvoudig zijn om aan te tonen dat de "gunstige staat van instandhouding" niet in het geding komt. Voor soorten met een beperkt verspreidingsbeeld en die afnemen

in aantal (soorten van de Rode lijst met het criterium bedreigd of ernstig bedreigd) is een uitgebreide effectenstudie wenselijk. Voor deze soorten geldt namelijk de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild levende dieren, inclusief hun leefomgeving en voor alle planten en hun groeiplaats. Dit artikel is derhalve ook gericht op het voorkomen van doden en verwonden van algemene soorten. Op deze manier wordt nader invulling gegeven aan de bescherming van soorten die in aantal en/of verspreiding afnemen.

3. METHODE

Op donderdag 6 februari 2020 is een bezoek gebracht aan het plangebied Driestedenweg 4 te De Weere en de directe omgeving. Gedurende dit bezoek is dit gebied en de directe omgeving beoordeeld op het mogelijk voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Dit vond plaats aan de hand van aanwezige ecotopen en sporen.

Er is beperkt gebruik gemaakt van bestaande verspreidingsgegevens om het (potentieel) voorkomen van beschermde soorten te bepalen omdat deze via o.a. Waarneming.nl worden beheerd voor een veel groter gebied. Overige waarnemingen worden tevens bewaard voor een groot gebied, namelijk op kilometerniveau zoals weergegeven op www.telmee.nl. en op een nog groter schaalniveau in verspreidingsatlassen.

4. RESULTAAT INVENTARISATIE EN BEOORDELING

4.1 Flora

Het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere en directe omgeving is volledig in cultuur gebracht. De aanwezigheid van beschermde planten wordt derhalve uitgesloten. Gedurende het verkennend veldonderzoek op donderdag 6 februari 2020 zijn geen beschermde plantensoorten of resten van beschermde plantensoorten vastgesteld. Op grond hiervan wordt de aanwezigheid van beschermde plantensoorten uitgesloten.

4.2 Vleermuizen

Getoetst is op de verschillende functies die het plangebied kan hebben voor vleermuizen. Dit betreft plaatsen waar vleermuizen kunnen verblijven (verblijfplaatsen zoals kolonie-, paar- en winterverblijfplaatsen), vaste routen tussen verblijfplaatsen in de zomer en winter; respectievelijk vlieg- en migratierouten en plaatsen en gebieden waar vleermuizen foerageren.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen zoals kolonie-, paar- en overwinteringsplaatsen van vleermuizen kan worden uitgesloten. In de opstallen aan de Driestedenweg 4 te De Weere zijn geheel geen geschikte openingen aangetroffen waarin vleermuizen kunnen verblijven. Het ontbreekt aan geschikte daklijsten en geschikte beluchtingsgaten om achter of in te kruipen. In het dak zijn geen openingen aangetroffen waarin vleermuizen zich kunnen ophouden. Gedurende het verkennend veldonderzoek zijn ook geen sporen van vleermuizen vastgesteld zoals keutels en afgebeten vleugels van vlinders. In de te rooien bomen aan de zuidzijde ontbreekt het aan openingen waarin vleermuizen kunnen verblijven. Negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen worden derhalve uitgesloten.

In het gebied blijft bebouwing waardoor vleermuizen zich kunnen blijven oriënteren. In de omgeving zijn ook voldoende alternatieve oriëntatiemogelijkheden. Het rooien van de bomen aan de zuidzijde heeft geen gevolgen op vliegroutes omdat deze bomen geen essentieel onderdeel vormen als begeleidend element. Negatieve effecten op vliegroutes worden derhalve uitgesloten.

De aanwezigheid van migratieroutes wordt uitgesloten omdat grootschalige landschapselementen zoals dijken en rivieren niet voorkomen in het plangebied of aansluiten op het plangebied.

Met de realisatie van de plannen zal het gebied niet wezenlijk van vorm veranderen, gelet op de foerageermogelijkheden van vleermuizen. Mogelijk foerageert er gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger als gevolg van de aanwezige ecotopen (pionierecotopen). Het plangebied is nu niet van waarde als essentieel foerageergebied en in de toekomst zal deze functie niet negatief verminderen doordat er geen essentiële zaken veranderen. Het rooien van de bomen zal geen wezenlijk effect hebben op de foerageermogelijkheden. In de omgeving zijn ook voldoende alternatieve foerageerplaatsen aanwezig. Negatieve effecten op de foerageermogelijkheden van vleermuizen worden derhalve uitgesloten.

4.3 Overige zoogdieren

Gelet op de aanwezige ecotopen van het plangebied en de geografische ligging (zie Broekhuizen e.a., 2016) wordt het de aanwezigheid van overige internationaal beschermde zoogdieren uitgesloten. Voor steenmarter is het plangebied geen leefgebied omdat er geen sporen zijn vastgesteld gedurende het

verkennend veldonderzoek op donderdag 6 februari 2020. De opstallen aan de Driestedenweg 4 te De Weere wordt gebruikt waardoor het voorkomen van de steenmarter kan worden uitgesloten.

In het plangebied komen mogelijk bosmuis en huisspitsmuis voor. Voor deze algemeen voorkomende zoogdieren bestaat een algemene provinciale vrijstelling in de Provincie Noord-Holland.

4.4 Broedvogels

Gedurende het verkennend veldonderzoek op donderdag 6 februari 2020 zijn geen geschikte (potentiële) nestlocaties aangetroffen voor vogels met vaste rust- en verblijfplaatsen. De opstallen aan de Driestedenweg 4 te De Weere bezitten geen mogelijkheden voor vogels om in te verblijven. Voor gierzwaluw en huismus ontbreken geschikte openingen in muren en dak. Er zijn gedurende het verkennend veldonderzoek op donderdag 6 februari 2020 geheel geen sporen vastgesteld van steen- of kerkuil. Braakballen, veren of krijtstrepen ontbraken. Negatieve effecten op nesten en eieren van vogels met vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen derhalve worden uitgesloten.

In het plangebied kunnen algemene broedvogels broeden zoals merel, fitis, roodborst en winterkoning. In de te rooien bomen kan kraai broeden. Langs de waterkant kan bijvoorbeeld meerkoet en waterhoen broeden. Gedurende het veldonderzoek op donderdag 6 februari 2020 is merel vastgesteld en in de bomen is een (oud) kraaiennest aangetroffen. In verband met de aanwezigheid van deze algemene broedvogels is het noodzakelijk om werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren en/of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken).

4.5 Amfibieën

Gelet op de aanwezige ecotopen van het plangebied (zie Ravon.nl, Creemers & Delft, 2009) wordt de aanwezigheid van internationaal beschermde amfibieën uitgesloten (zie Ravon.nl, Creemers & Delft, 2009).

In het gebied komen gewone pad en bruine kikker voor. Mogelijk ook middelste groene kikker en kleine watersalamander. Voor de algemene soorten amfibieën bestaat een algemene provinciale vrijstelling in de Provincie Noord-Holland.

4.6 Vissen

Door het ontbreken van oppervlaktewater in en direct rond het plangebied aan de Driestedenweg 4 te De Weere, wordt de aanwezigheid van vissen uitgesloten. De aangrenzende sloot wordt in de huidige situatie behouden. Met het van kracht worden van de Wet natuurbescherming zijn bijvoorbeeld kleine modderkruiper, rivierdonderpad en bittervoorn niet meer beschermd. Voor de nog wel beschermde grote modderkruiper is de sloot geen leefgebied doordat geschikte ecotopen ontbreken (stilstaande of licht stromende wateren met een goed ontwikkelde oever en watervegetatie). Met de plannen worden ook geen directe of indirecte effecten voorzien op de sloot. Negatieve effecten op (beschermde) vissen worden derhalve uitgesloten.

4.7 Reptielen

Gezien de huidige aanwezige ecotopen van de opstallen en directe omgeving ten opzichte van de verspreiding van reptielen (zie Ravon.nl, Creemers & Delft, 2009), kan de aanwezigheid van reptielen worden uitgesloten.

4.8 Overige

Gezien de huidige aanwezige ecotopen kan de aanwezigheid van beschermde ongewervelden (o.a. diverse soorten dagvlinders en libellen) worden uitgesloten. Nationaal beschermde dagvlinders en libellen komen alleen voor in specifieke ecotopen.

5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

Er is het voornemen voor een ruimtelijke ontwikkeling aan de Driestedenweg 4 te De Weere. Deze activiteit zou kunnen samen gaan met effecten op beschermde planten- en diersoorten. Op grond hiervan is een verkennend veldonderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde soorten.

In verband met de aanwezigheid van deze algemene broedvogels is het noodzakelijk om werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren en/of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken). Op deze manier kan worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Het voorkomen van verblijfplaatsen van vleermuizen en broedvogels met vaste rust- en verblijfplaatsen wordt uitgesloten. Mogelijk vliegen en foerageren er vleermuizen. Gedurende en na realisatie van de plannen kunnen deze soorten er blijven vliegen en foerageren. Er zijn daarnaast mogelijk algemene nationaal beschermde zoogdieren en amfibieën aanwezig. Voor deze algemene soorten bestaat een algemene vrijstelling. Het voorkomen van overige beschermde soorten wordt uitgesloten.

Op grond van bovenstaande analyse worden effecten op beschermde planten- en diersoorten uitgesloten; de ruimtelijke ontwikkeling aan de Driestedenweg 4 te De Weere is niet in strijd met het gestelde binnen de Wet natuurbescherming.

GERAADPLEEGDE LITERATUUR

Literatuur

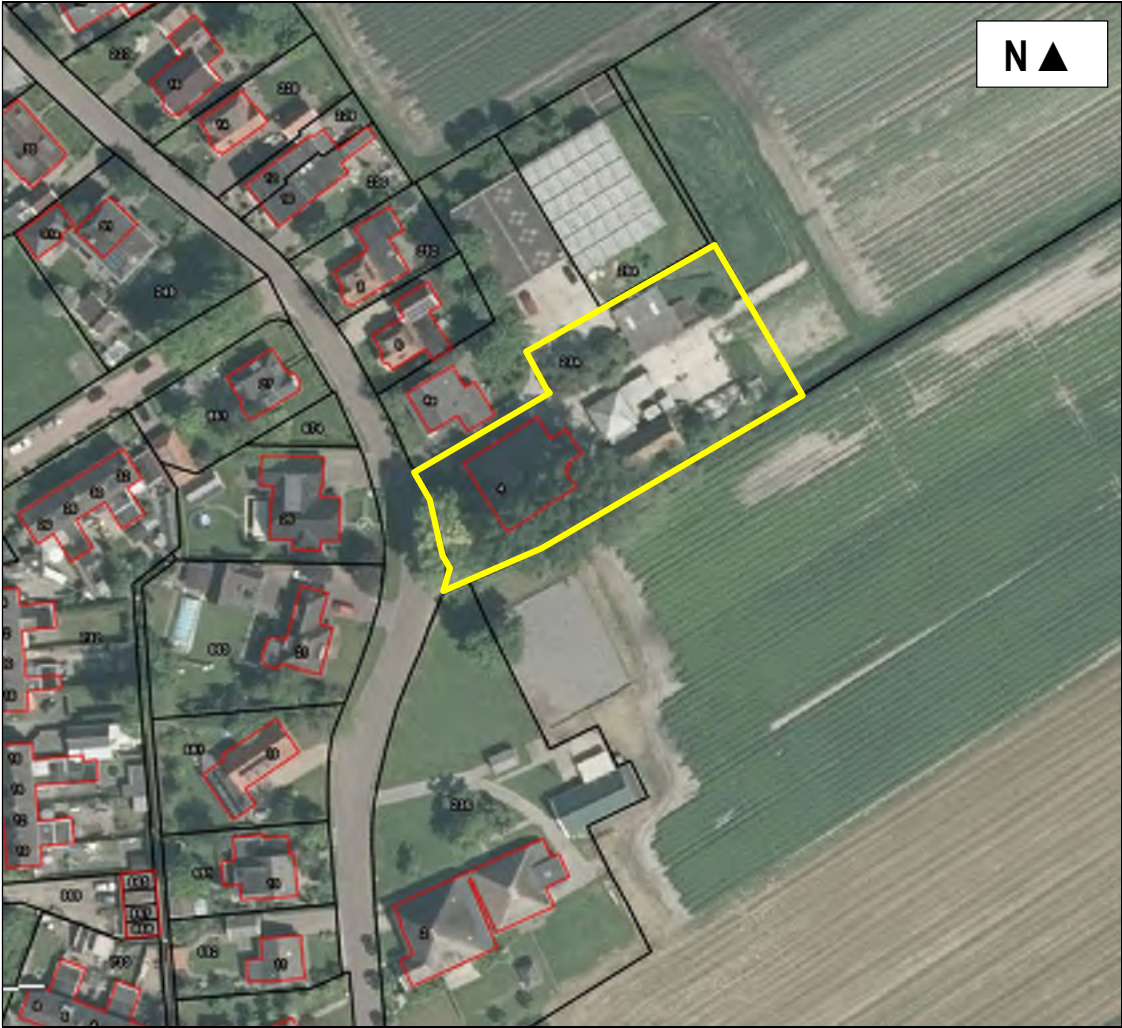
- Broekhuizen, S., Spoelstra, K., Thissen, J.B.M., 2016. Atlas van de Nederlandse Zoogdieren. Nationaal Natuurhistorisch Museum Leiden, VZZ, Nijmegen, 1-348.
- Creemers, C.M., Delft, J., 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nijmegen, 1-476.
- EEG, 1979. Richtlijn 79/43/EEG inzake het behoud van de Vogelstand. Publicatieblad den Europese Gemeenschap, nummer L. 103.
- EEG, 1992. Richtlijn 92/43/EEG inzake de instandhouding van wilde flora en fauna. Publicatieblad van den van de Europese Gemeenschap, nummer L. 206/7.
- Gerstmeier, R., Romig, T., 1997. Zoetwatervissen van Europa, Tirion, Baarn, 1-368.
- Hustings, F., Vergeer, J.W., Eekelder, P., 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000. Nationaal Natuurhistorisch Museum Leiden, SOVON, Beek-Upbergen, 1-584.
- Limpens, H., Mostert, K., Bongers, W., 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. KNNV, Utrecht, 1-260.
- Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, Dienst Regelingen, 2009a. Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep. Ministerie van ELI (Dienst Regelingen), Den Haag.
- Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, Dienst Regelingen, 2009b. Uitleg aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen Flora- en faunawet. Ministerie van ELI (Dienst Regelingen), Den Haag.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 2004. Rode lijsten diverse soortgroepen.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 2009. Rode lijsten diverse soortgroepen.
- Ministerie van Economische Zaken, 2016. Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming). Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden 34 (2016), 1-84.
- SOVON, 1987. Atlas van de Nederlandse broedvogels.
- Nie, H.W. de, 1996. Atlas van de Nederlandse Zoetwatervissen. Media Publishing, Doetinchem, 1-151.
- Spikmans, F, Jong, T. de, 2006. Het waarnemen van zoetwatervissen, Nijmegen, 1-55.

Website

- www.ravon.nl
- www.waarneming.nl
- www.sovon.nl
- www.telmee.nl
- www.zoogdiervereniging.nl
- www.netwerkecologischemonitoring.nl
- www.verspreidingsatlas.nl

BIJLAGEN

1. PLANGEBIED



2. BEGRIPPEN

Baltsplaats	Plaats waar een vleermuis al roepend rondvliegt in de herfst en die doorgaans wordt verdedigd tegen andere mannetjes.
Foerageergebied	Een gebied waar een vleermuis of een groep van vleermuizen foerageert. Dat gebied wordt regelmatig bezocht door vleermuizen om in te foerageren en dat doorgaans meerdere foerageerplaatsen kent die langere tijd worden gebruikt.
Foerageerplaats	Plek (jachtplek) waar wordt gejaagd door vleermuizen. De plek kan in de directe omgeving van de kolonieplaats liggen maar ook kilometers verderop.
Kolonie	Groep vleermuizen (kleine groep mannetjes of meestal grotere groep vrouwtjes, soms gemengd (soorten, geslacht)) die in het voorjaar tot de herfst bijeen blijven. De groep kan zich vestigen in gebouwen (in spouwmuren of onder daklijsten e.d.) of bomen (spechtengaten, scheuren). Een groep vrouwelijke vleermuizen wordt ook wel aangeduid als een kraamkolonie. In zo'n groep worden jongen geboren en grootgebracht. Een kolonie maakt vaak gebruik van meerdere verblijfplaatsen die soms gelijktijdig worden gebruikt.
Migratieroute	Een vaste route van zomerverblijfplaats naar winterverblijfplaats en visa versa (zie ook vliegroute) of een route in een andere tijd; bijvoorbeeld tussen foerageerplaatsen.
Paarplaats	Territorium van territoriale mannetjes. Voor de ruige dwergvleermuis en de rosse vleermuis is dit doorgaans te vinden in boomholten. Voor de laatvlieger en de dwergvleermuis is dit te vinden in gebouwen. Voor de watervleermuis is dit te vinden in bomen en later, tegen de winter, zijn ze te vinden in overwinteringverblijven. Het mannetje vormt een harem met meerdere vrouwtjes. De paartijd valt in de herfst (uitgezonderd de grootoorvleermuis waarbij het in april valt (vroeg voorjaar). De hier geschetste situatie van de paring wordt in dit rapport omschreven als "herfst situatie".
Verblijfplaats	Een object (huis, boom, bunker, grot, kast en dergelijke) waarin een of meerdere vleermuizen verblijven (overdag of 's winters permanent).
Vliegroute	Route die door vleermuizen elke avond wordt gebruikt om van de kolonieplaats naar foerageergebied te vliegen en visa versa (zie ook migratieroute). Vrouwtjes met jongen keren soms midden in de nacht terug om de jongen te zogen en gebruiken dan de route. Vliegroutes liggen over het algemeen langs lijnvormige (landschaps)elementen als bomenlanen, huizenrijen e.d. De functies zijn beschutting bij winderig en koud weer, oriëntatie in verband met de echolotatie-geluiden en het vinden van voedsel.
Vorbijvliegend	Vleermuizen die voorbijvliegen, niet via een vaste route. Het betreft meestal zwervers of trekkers.
Zwermen	Direct na het uitvliegen, naar vooral voor het invliegen bij een kolonie zwermt een deel van de kolonie rond de kolonieplaats. Zwermgedrag is derhalve een indicatie voor een eventuele kolonieplaats.
Winterverblijfplaats	Een verblijfplaats waar in de winter een of meerdere vleermuizen in winterslaap (hibernation) gaan. Deze ruimte is doorgaans donker, heeft een hoge luchtvochtigheid en

temperatuurwisselingen zijn nihil.


Zomerverblijfplaats Een verblijfplaats die gebruikt wordt door vleermuizen die niet in winterslaap zijn waarvan niet aangetoond is dat het een kraamverblijfplaats dan wel een paarverblijfplaats is. In sommige gevallen vormen bijvoorbeeld mannetjes kleine groepjes.

Adviesbureau

Mertens B.V.

Telefoon (06) 29 45 84 56

E-mail info@adviesbureau-mertens.nl



Advies op het gebied van natuur, ruimtelijke ordening en natuurwetgeving.

Regels

Hoofdstuk 1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan:

het bestemmingsplan De Weere - Driestedenweg 4 met identificatienummer NL.IMRO.0432.20200026-0001 van de gemeente Opmeer;

1.2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en bijlagen;

1.3 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels, regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

1.4 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

1.5 aan huis gebonden beroep of bedrijf:

het uitoefenen van een beroep of het bedrijfsmatig verlenen van diensten aan huis op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerp-technisch, of hiermee gelijk te stellen gebied.

1.6 achtererfgebied:

erf achter de lijn die het hoofdgebouw doorkruist op 1 meter achter de voorkant en van daaruit evenwijdig loopt met het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied zonder het hoofdgebouw opnieuw te doorkruisen of in het erf achter het hoofdgebouw te komen;

1.7 akkerbouw:

het al dan niet bedrijfsmatig voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen;

1.8 archeologisch deskundige:

een door het bevoegd gezag aan te wijzen deskundige op het gebied van archeologie;

1.9 archeologisch monument:

een terrein dat op basis van de Erfgoedwet door het Rijk is aangewezen als beschermd archeologisch monument;

1.10 archeologisch onderzoek:

een onderzoek (bureauonderzoek en/of boren en/of graven en/of begeleiden) verricht door een daartoe bevoegde instantie;

1.11 archeologisch onderzoeksgebied:

een gebied met een daaraan toegekende hoge archeologische verwachting vanwege de kennis en wetenschap van de in dat gebied voorkomende overblijfselen van menselijke aanwezigheid of activiteiten uit het verleden;

1.12 archeologisch waardevol terrein:

een terrein waarin zich voorwerpen of bewoningssporen van vroegere samenlevingen bevinden;

1.13 bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde;

1.14 bebouwingsgebied:

achtererfgebied alsmede de grond onder het hoofdgebouw, uitgezonderd de grond onder het oorspronkelijk hoofdgebouw;

1.15 bed and breakfast:

het bieden van de, ten opzichte van het hoofdgebruik ondergeschikte, mogelijkheid tot recreatief nachtverblijf en ontbijt aan personen die hun hoofdverblijf elders hebben;

1.16 bedrijfsgebouw:

een gebouw, dat dient voor de uitoefening van een bedrijf;

1.17 bedrijfswoning:

een woning in of bij een gebouw of op een terrein, kennelijk slechts bedoeld voor (het huishouden van) een persoon, wiens huisvesting daar gelet op de bestemming van het gebouw of het terrein noodzakelijk is;

1.18 bestaand:

- a. ten aanzien van de bij of krachtens de Woningwet dan wel de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aanwezige bouwwerken en werken, en werkzaamheden: bestaand ten tijde van de eerste terinzagelegging van dit plan;
- b. ten aanzien van het overige gebruik: bestaand ten tijde van het in werking treden van dit plan;

1.19 bestaande ammoniakemissie:

de ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan feitelijk en legaal tot stand gekomen ammoniakemissie van een agrarisch bedrijf, daaronder mede begrepen de ammoniakemissie die het agrarisch bedrijf op grond van een ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan onherroepelijk verleende vergunning als bedoeld in de Wet natuurbescherming mag voortbrengen;

1.20 bestaande stikstofdepositie:

de ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan feitelijk en legaal tot stand gekomen stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied, voortgebracht door een agrarisch bedrijf, daaronder mede begrepen de stikstofdepositie die het agrarisch bedrijf op grond van een ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan onherroepelijk verleende vergunning als bedoeld in de Wet natuurbescherming mag voortbrengen;

1.21 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak;

1.22 bestemmingsvlak:

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

1.23 bijbehorend bouwwerk:

uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd gebouw, of ander bouwwerk, met een dak;

1.24 bouwen:

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats;

1.25 bouwgrens:

de grens van een bouwvlak;

1.26 bouwlaag:

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en zolder;

1.27 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

1.28 bouwperceelgrens:

een grens van een bouwperceel;

1.29 bouwvlak:

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde, zijn toegelaten;

1.30 bouwwerk:

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct, hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

1.31 bouwwerk, geen gebouw zijnde:

ieder bouwwerk, geen gebouw, bijbehorend bouwwerk of overkapping zijnde;

1.32 cultuurgrond:

grasland, akkerbouw- en tuinbouwgronden;

1.33 dak:

iedere bovenbeëindiging van een gebouw;

1.34 detailhandel:

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsmatige activiteit;

1.35 detailhandel, ondergeschikt:

niet-zelfstandige detailhandel, uitsluitend zijnde detailhandel die wordt of is gerealiseerd binnen een andere hoofdfunctie en daar naar oppervlakte en ruimtelijke uitstraling ondergeschikt aan is;

1.36 ecologische waarden:

de abiotische en biotische waarden van een gebied;

1.37 eerste bouwlaag:
de bouwlaag op de begane grond;

1.38 erfbebouwingsgebied:
het deel van het perceel met de bestemming 'Wonen - Historisch lint' voorzover gelegen 1,00 m achter de voorkant van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan;

1.39 erker:
een hoek- of rondvormig aan de voor- en/of zijkant uitgebouwd deel van een hoofdgebouw;

1.40 erotisch getinte vermaaksfunctie:
een vermaaksfunctie, welke is gericht op het doen plaatsvinden van voorstellingen en/of vertoningen van porno-erotische aard, waaronder begrepen een seksbioscoop, een seksclub en een seksautomatenhal;

1.41 evenement:
Elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak, met uitzondering van:

- a. bioscoopvoorstellingen;
- b. weekmarkten;
- c. kansspelen als bedoeld in de Wet op de kansspelen;
- d. het in een horeca-inrichting gelegenheid geven tot dansen;
- e. betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
- f. spelbeoefeningen, waarbij geld of in geld inwisselbare voorwerpen kunnen worden gewonnen of verloren;
- g. gebruik overeenkomstig de bestemming;
- h. maar met inbegrip van:
 - i. een herdenkingsplechtigheid;
 - j. een braderie;
 - k. een optocht, anders dan een betoging als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
 - l. een feest, muziekvoorstelling of wedstrijd op of aan de weg;
 - m. een straatfeest of buurtbarbecue op één dag;

1.42 extensief dagrecreatief medegebruik:
recreatie met weinig dynamiek die nauwelijks druk uitoefent op de omgeving, zoals wandelen en fietsen.

1.43 gebouw:
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt, waaronder mede begrepen een overkapping;

1.44 gebruiksmogelijkheden:
ten aanzien van de binnen een bestemming toegelaten bouwwerken, werken en andere gebruiksvormen, dient rekening te worden gehouden met de gebruiksmogelijkheden binnen andere bestemmingen, indien deze daardoor kunnen worden beïnvloed;

1.45 hoofdgebouw:
een gebouw dat, gelet op de bestemming, als het belangrijkste bouwwerk op een bouwperceel kan worden aangemerkt;

1.46 hoofdverblijf:
een gebouw of een deel van een gebouw dat fungeert als de vaste woonplaats van de betrokkene, hetgeen kan blijken uit de gemeentelijke basisadministratie of andere bewijsmiddelen;

1.47 horecabedrijf:

een bedrijf, waar bedrijfsmatig dranken en etenswaren voor gebruik ter plaatse worden verstrekt en/of waarin bedrijfsmatig logies wordt verstrekt, al dan niet in combinatie met een vermaaksfunctie, met uitzondering van een erotisch getinte vermaaksfunctie;

1.48 horeca, ondergeschikt:

niet-zelfstandige horeca, uitsluitend zijnde horeca die wordt of is gerealiseerd binnen een andere hoofdfunctie en daar naar oppervlakte en ruimtelijke uitstraling ondergeschikt aan is;

1.49 huishouden:

één of meer personen in een woning of een woonruimte, waarbij, indien er sprake is van meerdere personen, continuïteit in de samenstelling van de bewoners is en onderlinge verbondenheid tussen de bewoners door het gemeenschappelijk gebruiken van voorzieningen, zoals woonkamer, keuken en sanitair;

1.50 internethandel zonder fysieke bezoekmogelijkheid:

een internetwinkel, met de daarbij behorende opslag en logistiek, waarmee de klant op geen enkele manier fysiek in contact staat. Alle klantcontacten en transacties verlopen digitaal en verzending van goederen gebeurt uitsluitend per post;

1.51 kampeermiddel:

een tent, een tentwagen, een kampeerauto, een camper, een caravan of een stacaravan, dan wel enig ander daarmee vergelijkbaar voertuig of onderkomen, dat geheel of ten dele is bestemd of opgericht dan wel wordt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf;

1.52 kap:

een dak dat voor minder dan 50% in het horizontale vlak ligt;

1.53 kleinschalige duurzame energiewinning:

winning van energie uit kleinschalige perceelsgebonden bronnen, waarbij weinig tot geen schadelijke milieueffecten optreden bij winning en omzetting en waarvan de bronnen in onuitputtelijke hoeveelheden beschikbaar zijn, zoals zon, wind, water, aard- en omgevingswarmte;

1.54 landschappelijke waarden:

de cultuurlandschappelijke en de visuele waarden van het landschap;

1.55 milieusituatie:

ten aanzien van de binnen een bestemming toegelaten bouwwerken, werken en andere gebruiksvormen, dient rekening te worden gehouden met de milieuaspecten, zoals hinder voor omwonenden en een verkeersaantrekkende werking. In het bijzonder dient bij de situering en omvang van milieubelastende functies erop te worden gelet dat de mogelijke uitbreiding of nieuwvestiging van milieugevoelige functies zo weinig mogelijk wordt beperkt.

Omgekeerd dient er bij uitbreiding of nieuwvestiging van milieugevoelige functies op te worden gelet dat bestaande milieubelastende functies zo weinig mogelijk in hun functioneren worden beperkt;

1.56 natuurlijke waarden:

de aan een gebied toegekende waarden in verband met de geologische, bodemkundige en biologische elementen voorkomende in dat gebied. Onderdeel van de natuurlijke waarden vormt steeds een beoordeling van de soortbescherming op basis van de Flora- en faunawet;

1.57 normaal onderhoud:

het onderhoud dat, gelet op de bestemming, regelmatig noodzakelijk is voor een goed beheer en gebruik van de gronden en gebouwen die tot de betreffende bestemming behoren;

1.58 normaal onderhoud (in het kader van archeologie):

onderhoudswerkzaamheden, als het vervangen van bestrating en dergelijke, die niet leiden tot verstoring van de ongeroerde bodem;

1.59 nutsvoorzieningen:

een voorziening ten behoeve van de telecommunicatie en de gas-, water- en elektriciteitsdistributie, alsmede soortgelijke voorzieningen van openbaar nut, waaronder in ieder geval worden begrepen transformatorhuisjes, pompstations, gemalen, telefooncellen, zendmasten, brandkranen en andere bluswatervoorzieningen;

1.60 paardrijbak:

een buitenrijbaan ten behoeve van paardrijdactiviteiten, voorzien van een zandbed of daarmee vergelijkbaar materiaal, en al dan niet voorzien van een omheining;

1.61 peil:

a. indien op het land wordt gebouwd:

1. voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
2. voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter hoogte van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;

b. indien in het water wordt gebouwd: de hoogte van het gemiddelde waterpeil;

1.62 permanente bewoning:

bewoning als hoofdverblijf binnen een vaste woon- of verblijfplaats;

1.63 prostitutie:

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen voor of met een ander tegen vergoeding;

1.64 prostitutiebedrijf:

een voor het publiek toegankelijke besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig is, prostitutie wordt verricht.

Onder een prostitutiebedrijf wordt in ieder geval verstaan: een erotische-massagesalon, een seks theater, een bordeel of een parenclub, of een daarmee gelijk te stellen bedrijf, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.65 recreatief nachtverblijf:

kortdurend verblijf door een persoon, gezin of andere groep van personen, die zijn/hun vaste woon- of verblijfplaats elders hebben; onder recreatief nachtverblijf is in ieder geval niet begrepen permanente bewoning door eenzelfde persoon, gezin of andere groep van personen;

1.66 sociale veiligheid:

ten aanzien van de binnen een bestemming toegelaten bouwwerken, werken en andere gebruiksvormen, dient voorkomen te worden dat een ruimtelijke situatie ontstaat die onoverzichtelijk, onherkenbaar en niet sociaal controleerbaar is;

1.67 stacaravan:

een als een gebouw aan te merken caravan, uitsluitend bestemd om te dienen voor recreatief woonverblijf door een persoon, gezin of andere groep van personen, die zijn/hun vaste woon- of verblijfplaats elders heeft/hebben; onder recreatief woonverblijf is in ieder geval niet begrepen permanente bewoning door eenzelfde persoon, gezin of andere groep van personen;

1.68 stolp:

een voor Noord-Holland karakteristieke vierkante boerderij met een piramidevormig dak;

1.69 straat- en bebouwingsbeeld:

ten aanzien van de binnen een bestemming toegelaten bouwwerken, werken en andere gebruiksvormen, dient gestreefd te worden naar het instandhouden c.q. tot-stand-brengen van een, in stedenbouwkundig en landschappelijk opzicht, samenhangend straat- en bebouwingsbeeld.

In het algemeen zal bij bebouwing worden gestreefd naar:

- a. een goede verhouding tussen bouwmassa en open ruimte;
- b. een goede hoogte-/breedte-verhouding tussen de bebouwing onderling;
- c. een samenhang in bouwvorm/architectonisch beeld tussen bebouwing die ruimtelijk op elkaar georiënteerd is;

1.70 tuinbouw:

het al dan niet bedrijfsmatig telen van groenten, tuinvruchten en tuinbouwzaden;

1.71 verkeersveiligheid:

ten aanzien van de binnen een bestemming toegelaten bouwwerken, werken en andere gebruiksvormen, dient rekening te worden gehouden met het instandhouden c.q. tot-stand-brengen van een verkeersveilige situatie;

1.72 voorerfgebied:

erf dat geen onderdeel is van het achtererfgebied;

1.73 voorgevel:

de naar de weg gekeerde gevel, die gericht is op de hoofdtoegang van het perceel;

1.74 woning:

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden. Bij een afzonderlijk huishouden moet het gaan om personen of een groep personen waarbij er sprake is van onderlinge verbondenheid en continuïteit in de samenstelling zoals een traditioneel gezin;

1.75 woonhuis:

een gebouw, dat één of meerdere woningen omvat en dat qua uiterlijke verschijningsvorm als een eenheid beschouwd kan worden;

1.76 woonsituatie:

ten aanzien van de binnen een bestemming toegelaten bouwwerken, werken en andere gebruiksvormen, dient rekening te worden gehouden met het instandhouden c.q. garanderen van een redelijke lichttoetreding en een redelijk uitzicht, alsmede de aanwezigheid van voldoende privacy;

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 de dakhelling:

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2.2 de goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

2.3 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

2.4 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2.5 de oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.6 de afstand tot de zijdelingse perceelgrens:

de kortste afstand van enig punt van een gebouw tot de zijdelingse perceelgrens.

Hoofdstuk 2 BESTEMMINGSREGELS

Artikel 3 Agrarisch - Cultuurgrond

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Agrarisch - Cultuurgrond' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. cultuurgrond;
- b. groenvoorzieningen;
- c. sloten, bermen en beplanting;

met daaraan ondergeschikt:

- d. nutsvoorzieningen;
- e. extensief dagrecreatief medegebruik;
- f. kleinschalige duurzame energiewinning;
- g. wegen en paden;
- h. sloten, vaarten, en daarmee gelijk te stellen waterlopen;

met de daarbijbehorende:

- i. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Gebouwen

Op of in deze gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd.

3.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen zal ten hoogste 2,00 m bedragen;
- b. de bouwhoogte van de overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde zal ten hoogste 3,00 m bedragen.

3.3 Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders kunnen ten behoeve van de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing.

Artikel 4 Wonen - Historisch lint

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Wonen - Historisch lint' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. woonhuizen en bijbehorende bouwwerken bij woonhuizen, al dan niet in combinatie met ruimte voor:
 1. een aan huis gebonden beroep of bedrijf;
 2. caravanstalling, ter plaatse van de aanduiding caravanstalling;
- b. de instandhouding en bescherming van de ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' aangegeven bebouwing;

met daaraan ondergeschikt:

- c. wegen en straten;
- d. paden;
- e. parkeervoorzieningen;
- f. groenvoorzieningen;
- g. speelvoorzieningen;
- h. nutsvoorzieningen;
- i. waterlopen en waterpartijen;

met de daarbijbehorende:

- j. tuinen, erven en terreinen;
- k. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende regels:

- a. als hoofdgebouw mogen uitsluitend woonhuizen worden gebouwd;
- b. een hoofdgebouw zal binnen een bouwvlak worden gebouwd;
- c. de voorgevel van een hoofdgebouw zal in de naar de weg gekeerde bouwgrens worden gebouwd;
- d. het aantal hoofdgebouwen zal per bouwvlak ten hoogste één bedragen;
- e. de goothoogte van een hoofdgebouw zal ten hoogste de ter plaatse van de aanduiding 'maximum goothoogte (m)' aangegeven goothoogte bedragen;
- f. de bouwhoogte van een hoofdgebouw zal ten hoogste de ter plaatse van de aanduiding 'maximum bouwhoogte (m)' aangegeven bouwhoogte bedragen;
- g. een hoofdgebouw zal worden afgedekt met een kap, waarvan de dakhelling ten minste 30° en ten hoogste 65° bedraagt, dan wel de bestaande dakhelling indien deze minder respectievelijk meer is;
- h. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' mogen uitsluitend stolpen als hoofdgebouw worden gebouwd;
- i. in afwijking van het bepaalde onder c, d en e, geldt ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' dat de oppervlakte, goothoogte en dakhelling van een stolp ten minste en ten hoogste de bestaande oppervlakte, goothoogte en dakhelling zal bedragen.

4.2.2 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende regels:

- a. bijbehorende bouwwerken mogen uitsluitend in het achtererfgebied worden gebouwd;
- b. de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken in het achtererfgebied mag niet meer bedragen dan 1.250 m²;
- c. de maximale goothoogte van bijbehorende bouwwerken mag niet meer bedragen dan 3 m dan wel indien de bestaande goothoogte hoger is, de bestaande goothoogte;
- d. de maximale bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken mag niet meer bedragen dan 6 m dan wel indien de bestaande bouwhoogte hoger is, de bestaande goothoogte;
- e. in afwijking van het bepaalde onder a mag een uitgebouwd bijbehorend bouwwerk aan de

voorgevel van het hoofdgebouw worden gebouwd, waarbij de volgende regels gelden:

1. de bouwhoogte van het bijbehorend bouwwerk zal ten hoogste 3,25 m bedragen;
 2. de diepte van het bijbehorend bouwwerk mag ten hoogste 1,50 m bedragen;
 3. de oppervlakte zal ten hoogste 8 m² bedragen;
- f. in afwijking van het bepaalde onder a mag een ander bijbehorend bouwwerk dan bedoeld onder e in het voorerfgebied worden gebouwd, mits:
1. 1,00 m achter het verlengde van de voorgevel van het hoofdgebouw wordt gebouwd;
 2. de afstand van bijbehorende bouwwerken tot de perceelgrens en/of openbaar gebied c.q. waterloop ten minste 1,50 m bedraagt;
 3. de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken in het voorerfgebied samen met die in het achtererfgebied niet meer bedraagt dan 50% van het voorerfgebied en bebouwingsgebied gezamenlijk.

4.2.3 *Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen zal ten hoogste 2,00 m bedragen, met dien verstande dat de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen vóór de naar de weg gekeerde gevel(s) van het hoofdgebouw c.q. het verlengde daarvan ten hoogste 1,00 m zal bedragen;
- b. de bouwhoogte van de overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde zal ten hoogste 5,00 m bedragen.

4.3 Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders kunnen ten behoeve van een goede woonsituatie, een goede milieusituatie, de sociale veiligheid, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing.

4.4 Afwijken van de bouwregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de woonsituatie, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, kan met omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid 4.2.1 sub b in die zin dat een hoofdgebouw gedeeltelijk buiten het bouwvlak worden gebouwd, mits de geluidbelasting van geluidsgevoelige objecten niet hoger zal zijn dan de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde, of een vastgestelde hogere grenswaarde;
- b. het bepaalde in lid 4.2.1 sub c in die zin dat de voorgevel van een hoofdgebouw tot ten hoogste 2,00 m achter de naar de weg gekeerde bouwgrens wordt gebouwd;
- c. het bepaalde in lid 4.2.1 sub e in die zin dat de dakhelling van een hoofdgebouw wordt verlaagd c.q. dat een hoofdgebouw (gedeeltelijk) wordt voorzien van een plat dak;
- d. het bepaalde in lid 4.2.1 sub f in die zin dat ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' wordt afgeweken van de bestaande maatvoering, indien handhaving van het gebouw vanwege de bouwtechnische staat redelijkerwijs niet mogelijk is, met dien verstande dat:
 1. de goothoogte ten hoogste 3,5 m bedraagt;
 2. de bouwhoogte ten hoogste 8,5 m bedraagt;
 3. de dakhelling tenminste 40° en ten hoogste 65° bedraagt.

4.5 Specifieke gebruiksregels

4.5.1 *Strijdig gebruik*

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van een woonhuis voor meer dan één woning;
- b. het gebruik van vrijstaande bijbehorende bouwwerken voor bewoning;
- c. het gebruik van de gronden en bouwwerken anders dan ten behoeve van het wonen al dan niet in combinatie met een aan huis gebonden beroep of bedrijf, met uitzondering van de gronden en bouwwerken ter plaatse voorzien van de aanduiding 'caravanstalling', in welk geval een caravanstalling is toegestaan;

d. het gebruik van de gronden en bouwwerken voor verblijfsrecreatieve doeleinden.

4.5.2 Aan huis gebonden beroep of bedrijf

Een aan huis gebonden beroep of bedrijf mag worden uitgeoefend onder de volgende voorwaarden:

- a. het beroep of bedrijf wordt uitgeoefend door de hoofdbewoner, die maximaal één werknemer in dienst mag hebben;
- b. het beroep of bedrijf kan door zijn beperkte omvang in de woning met behoud van de woonfunctie worden uitgeoefend;
- c. het betreft niet zodanig verkeersaantrekkende activiteiten ten gevolge waarvan extra verkeersmaatregelen, waaronder extra parkeervoorzieningen, noodzakelijk worden;
- d. het betreft geen horeca of bedrijfsactiviteiten die in bijlage 2 zijn aangeduid als hoger dan categorie 1;
- e. er geen detailhandel plaatsvindt, uitgezonderd een beperkte verkoop in het klein in verband met een aan huis gebonden beroep of bedrijf;
- f. er internethandel zonder fysieke bezoekenmogelijkheid is toegestaan;
- g. het oppervlak in gebruik voor de uitoefening van een aan huis gebonden beroep of bedrijf bedraagt ten hoogste 40% van het vloeroppervlak van de woning, met een absoluut maximum van 40 m²;
- h. het beroep of bedrijf mag worden uitgeoefend zowel in de woning als in het bij de woning behorend bouwwerk.

4.6 Afwijken van de gebruiksregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de woonsituatie, een goede milieusituatie, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, kan met omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid 4.5.1 sub a in die zin dat, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp', al dan niet gepaard gaande met interne bouwactiviteiten, wordt gebruikt voor meer dan één woning mits:
 1. de splitsing noodzakelijk is in verband met de handhaving van de stolp en de karakteristieke eigenschappen van het gebouw;
 2. er wordt gesplitst in ten hoogste 4 woningen;
 3. vooraf advies is ingewonnen bij de Boerderijen Stichting Noord-Holland of een andere daarmee vergelijkbare onafhankelijke en ter zake deskundige;
 4. het bouwvolume van de stolp niet wordt vergroot en geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de karakteristieke, cultuurhistorische en architectonische eigenschappen van de stolp;
 5. de gevelindeling van de stolp niet onevenredig wordt aangetast, wat in ieder geval inhoudt dat het aantal deuren in de voorgevel en de naar het openbaar toegankelijk gebied gekeerde zijgevels van de stolp als gevolg van de splitsing niet wijzigt;
 6. de op het bouwperceel aanwezige, bij de stolp horende behorende bouwwerken na splitsing worden gebruikt als behorende bouwwerken van de woningen;
 7. de toegang tot het bouwperceel van de stolp na splitsing niet wijzigt en het dit perceel ruimtelijk als een geheel herkenbaar blijft, wat in ieder geval inhoudt dat dit perceel niet door het realiseren van terreinafscheidingen, beplanting en/over verhardingen volledig in aparte erven wordt opgedeeld;
 8. de aantallen en de kwaliteit van de woningen in overeenstemming zijn met een woonplan, dat de schriftelijke instemming van Gedeputeerde Staten heeft;
- b. het bepaalde in lid 4.5.1 sub b in die zin dat een vrijstaand behorend bouwwerk bij een hoofdgebouw ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp', al dan niet gepaard gaande met interne bouwactiviteiten, wordt gebruikt voor een woning mits:
 1. dit noodzakelijk is in verband met de handhaving van de stolp en de karakteristieke eigenschappen van het gebouw;
 2. indien tevens toepassing is of wordt gegeven aan de afwijkregeling als bedoeld onder a er op het bouwperceel van de stolp in totaal maximaal 4 woningen worden gerealiseerd;
 3. vooraf advies is ingewonnen bij de Boerderijen Stichting Noord-Holland of een andere daarmee vergelijkbare onafhankelijke en ter zake deskundige;

4. de toegang tot het bouwperceel van de stolp door toevoeging van de woning niet wijzigt en het dit perceel ruimtelijk als een geheel herkenbaar blijft, wat in ieder geval inhoudt dat dit perceel niet door het realiseren van terreinafscheidingen, beplanting en/over verhardingen volledig in aparte erven wordt opgedeeld;
5. de toevoeging en de kwaliteit van de woning in overeenstemming is met een woonplan, dat de schriftelijke instemming van Gedeputeerde Staten heeft;
- c. het bepaalde in lid 4.5.1 sub c in die zin dat de gronden en bouwwerken in combinatie met het wonen worden gebruikt voor zorgvoorzieningen;
- d. het bepaalde in lid 4.5.1 sub d in die zin dat de gronden in combinatie met het wonen worden gebruikt als standplaats voor ten hoogste 15 kampeermiddelen, niet zijnde stacaravans, mits:
 1. het gebruik uitsluitend plaatsvindt in de periode van 15 maart tot en met 31 oktober per kalenderjaar;
 2. het bepaalde in de 'Notitie Kampeerbeleid', vastgesteld door de gemeenteraad van d.d. 30 maart 2006 in acht wordt genomen. Indien deze beleidsregels gedurende de planperiode worden gewijzigd, wordt rekening gehouden met de gewijzigde beleidsregels.

4.7 Omgevingsvergunning voor het slopen

4.7.1 Sloopwerkzaamheden

Het is ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het slopen bouwwerken gedeeltelijk te slopen.

4.7.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in 4.7.1 is niet van toepassing op sloopwerkzaamheden:

- a. van ondergeschikte betekenis, indien door burgemeester en wethouders schriftelijk is medegedeeld, dat daarvoor geen sloopvergunning is vereist;
- b. voortvloeiende uit het normale onderhoud;
- c. die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;
- d. ter voldoening van een aanschrijving of een besluit van burgemeester en wethouders.

4.7.3 Toetsingscriteria

- a. Een omgevingsvergunning voor het slopen kan slechts worden verleend, indien:
 1. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de karakteristieke hoofdvorm en karakteristiek elementen van de bebouwing;
 2. het delen van een gebouw of bijbehorend bouwwerk betreft, die op zichzelf niet als karakteristiek vallen aan te merken, en door sloop daarvan geen onevenredige aantasting van de karakteristieke hoofdvorm plaatsvindt.
- b. Indien burgemeester en wethouders voornemens zijn om de omgevingsvergunning voor het slopen te verlenen op basis van het gestelde in sub a, wordt een ter zake deskundige om advies gevraagd.

4.7.4 Nadere eisen en voorwaarden

- a. Aan een omgevingsvergunning voor het slopen kunnen in het belang van de archeologische monumentenzorg voorschriften worden verbonden met betrekking tot de wijze van slopen.
- b. Aan een omgevingsvergunning voor het slopen kunnen in ieder geval de volgende voorwaarden worden verbonden:
 1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor monumenten in de bodem kunnen worden behouden;
 2. de verplichting tot het doen van opgravingen;
 3. de verplichting om de activiteit die tot bodemverstoring leidt, te laten begeleiden door de gemeentelijke archeoloog dan wel een andere deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de afwijking te stellen kwalificaties.

4.8 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en Wethouders kunnen, mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de milieusituatie, de woonsituatie, de sociale veiligheid, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, het plan wijzigen in die zin dat:

- a. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' het bestemmingsvlak wordt gewijzigd in een verblijfsrecreatieve bestemming ten behoeve van een groepsaccommodatie of kampeerboerderij al dan niet in combinatie met appartementen voor recreatief nachtverblijf, mits het uitsluitend een gebruikswijziging betreft in die zin dat de verblijfsrecreatieve functies in de bestaande gebouwen plaatsvinden;
- b. de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - stolp' wordt verwijderd, indien:
 1. het karakteristieke pand of de stolp teniet is gegaan door een calamiteit en herbouw in de oorspronkelijke staat redelijkerwijs niet verlangd kan worden; of
 2. de karakteristieke hoofdvorm niet langer aanwezig is en niet zonder ingrijpende wijzigingen aan het gebouw kan worden hersteld; of
 3. de karakteristieke hoofdvorm in zijn geheel redelijkerwijs niet te handhaven is in relatie tot de functie die het gebouw moet of uitsluitend nog kan vervullen.

Artikel 5 Waarde - Aardkundig

5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Aardkundig' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming en veiligstelling van het aardkundig waardevolle reliëf en de geologisch waardevolle opbouw van de bodem.

5.2 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

5.2.1 Vergunningplicht

Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op de gronden van toepassing zijnde bestemming(en) een omgevingsvergunning vereist:

- a. het rechtekken van natuurlijke waterstromen;
- b. het verlagen of verhogen van het waterpeil;
- c. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie, telecommunicatie- of andere leidingen en daarmee verband houdende constructies;
- d. het verlagen of verhogen van het maaiveld;
- e. het aanleggen van bos of boomgaard, voor zover de gronden op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan niet als bos of boomgaard kunnen worden aangemerkt;
- f. het rooien van bos of boomgaard, waarbij de stobben worden verwijderd;
- g. het uitvoeren van andere groundbewerkingen.

5.2.2 Uitzondering

Het bepaalde in lid 5.2.1 is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke het normale onderhoud betreffen waaronder in ieder geval wordt verstaan:

- a. ploegen, eggen, het uitbaggeren van sloten en greppels,
- b. vervangen van bestaande drainage (sleufloos drainage), en
- c. werken en werkzaamheden die reeds in uitvoering en vergund zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.

5.2.3 Toetsingscriteria

De omgevingsvergunning wordt verleend, indien uit aardkundig onderzoek is gebleken dat de in lid 5.2.1 genoemde werken en werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken en werkzaamheden niet zullen leiden tot een verstoring van de aardkundige waarden.

Artikel 6 Waarde - Archeologie 2

6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie 2' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

- het behoud van de aldaar in of op de grond aanwezige archeologische waarden.

6.2 Bouwregels

6.2.1 *Omgevingsvergunning voor het bouwen*

Voor bouwwerken waarbij grondroerende werkzaamheden over een oppervlakte groter dan 100 m² en dieper dan 0,40 m onder het maaiveld plaatsvinden moet alvorens een omgevingsvergunning voor het bouwen wordt verleend, zijn aangetoond dat:

- a. geen archeologische waarden aanwezig zijn; dan wel
- b. de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad; dan wel
- c. de archeologische waarden door bouwactiviteiten niet kunnen worden verstoord.

6.2.2 *Voorwaarden omgevingsvergunning voor het bouwen*

Indien blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen kunnen worden verstoord, kunnen één of meerdere van de volgende voorwaarden worden verbonden aan de omgevingsvergunning voor het bouwen:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor de archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
- b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. de verplichting de werken of werkzaamheden die leiden tot de bodemverstoring, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg.

6.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

6.3.1 *Vergunningplichtige werken en werkzaamheden*

Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op de gronden van toepassing zijnde bestemmingen een omgevingsvergunning vereist:

- a. het aanbrengen van diepwortelende beplanting of bomen over een groter oppervlak dan 100 m²;
- b. het rooien of vellen van houtopstanden over een groter oppervlak dan 100 m²;
- c. de aanleg van verhardingen met een groter oppervlak dan 100 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m;
- d. het afgraven, ophogen of egaliseren van gronden met een groter oppervlak dan 100 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m;
- e. het graven, verbreden of dempen van sloten alsmede het aanleggen en intensiveren van drainage over of met een groter oppervlak dan 100 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m;
- f. het in de grond brengen van voorwerpen over een groter oppervlak dan 100 m² op een grotere diepte dan 0,40 m;
- g. het verrichten van graafwerkzaamheden over een groter oppervlak dan 100 m² en dieper dan 0,40 m;
- h. het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatielidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur over een groter oppervlak dan 100 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m.

6.3.2 *Uitzondering*

Het bepaalde in 6.3.1 is niet van toepassing op werken en werkzaamheden die:

- a. het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen, waaronder begrepen het vervangen van drainagewerken en het sleufloos draineren;
- b. reeds in uitvoering zijn ten tijde van het van kracht worden van het plan;
- c. in het kader van archeologisch onderzoek en het doen van opgravingen worden uitgevoerd, mits

verricht door een daartoe bevoegde instantie.

6.3.3 Toetsingscriteria

De in 6.3.1 genoemde omgevingsvergunning wordt slechts verleend, mits:

- a. is aangetoond dat geen archeologische waarden aanwezig zijn, dan wel;
- b. is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad, dan wel;
- c. is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden kunnen worden verstoord.

6.3.4 Voorwaarden omgevingsvergunning

Indien blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden kunnen worden verstoord, kunnen één of meerdere van de volgende voorwaarden worden verbonden aan de omgevingsvergunning:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor de archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
- b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. de verplichting de werken of werkzaamheden die leiden tot de bodemverstoring, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg.

Artikel 7 Waarde - Archeologie 3

7.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie 3' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

- het behoud van de aldaar in of op de grond aanwezige archeologische waarden.

7.2 Bouwregels

7.2.1 *Omgevingsvergunning voor het bouwen*

Voor bouwwerken waarbij grondroerende werkzaamheden over een oppervlakte groter dan 500 m² en dieper dan 0,40 m onder het maaiveld plaatsvinden moet alvorens een omgevingsvergunning voor het bouwen wordt verleend, zijn aangetoond dat:

- a. geen archeologische waarden aanwezig zijn; dan wel
- b. de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad; dan wel
- c. de archeologische waarden door bouwactiviteiten niet kunnen worden verstoord.

7.2.2 *Voorwaarden omgevingsvergunning voor het bouwen*

Indien blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen kunnen worden verstoord, kunnen één of meerdere van de volgende voorwaarden worden verbonden aan de omgevingsvergunning voor het bouwen:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor de archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
- b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. de verplichting de werken of werkzaamheden die leiden tot de bodemverstoring, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg.

7.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

7.3.1 *Vergunningplichtige werken en werkzaamheden*

Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op de gronden van toepassing zijnde bestemmingen een omgevingsvergunning vereist:

- a. het aanbrengen van diepwortelende beplanting of bomen over een groter oppervlak dan 500 m²;
- b. het rooien of vellen van houtopstanden over een groter oppervlak dan 500 m²;
- c. de aanleg van verhardingen met een groter oppervlak dan 500 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m;
- d. het afgraven, ophogen of egaliseren van gronden met een groter oppervlak dan 500 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m;
- e. het graven, verbreden of dempen van sloten alsmede het aanleggen en intensiveren van drainage over of met een groter oppervlak dan 500 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m;
- f. het in de grond brengen van voorwerpen over een groter oppervlak dan 500 m² op een grotere diepte dan 0,40 m;
- g. het verrichten van graafwerkzaamheden over een groter oppervlak dan 500 m² en dieper dan 0,40 m;
- h. het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur over een groter oppervlak dan 500 m² en op een grotere diepte dan 0,40 m.

7.3.2 *Uitzondering*

Het bepaalde in 7.3.1 is niet van toepassing op werken en werkzaamheden die:

- a. het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen, waaronder begrepen het vervangen van drainagewerken en het sleufloos draineren;
- b. reeds in uitvoering zijn ten tijde van het van kracht worden van het plan;
- c. in het kader van archeologisch onderzoek en het doen van opgravingen worden uitgevoerd, mits

verricht door een daartoe bevoegde instantie.

7.3.3 Toetsingscriteria

De in 7.3.1 genoemde omgevingsvergunning wordt slechts verleend, mits:

- a. is aangetoond dat geen archeologische waarden aanwezig zijn, dan wel;
- b. is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad, dan wel;
- c. is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden kunnen worden verstoord.

7.3.4 Voorwaarden omgevingsvergunning

Indien blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden kunnen worden verstoord, kunnen één of meerdere van de volgende voorwaarden worden verbonden aan de omgevingsvergunning:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor de archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
- b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. de verplichting de werken of werkzaamheden die leiden tot de bodemverstoring, te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg.

Hoofdstuk 3 ALGEMENE REGELS

Artikel 8 Anti-dubbelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 9 Algemene bouwregels

Er mogen geen bouwwerken ten behoeve van de opwekking van windenergie worden gebouwd.

Artikel 10 Algemene gebruiksregels

10.1 Strijdig gebruik

Tot een gebruik, strijdig met de gegeven bestemmingen, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruiken, in gebruik geven of laten gebruiken van gronden en bouwwerken op een wijze of tot doel strijdig met de bestemming;
- b. het gebruik van de gronden voor de opslag van schroot, afbraak- en bouwmaterialen, anders dan ten behoeve van de uitvoering van krachtens de bestemming toegelaten bouwactiviteiten en werken en werkzaamheden;
- c. het gebruik van de gronden voor het storten van puin en afvalstoffen;
- d. het gebruik van de gronden en bouwwerken voor de stalling en opslag van aan het oorspronkelijk gebruik onttrokken voer-, vaar- en/of vliegtuigen;
- e. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een prostitutiebedrijf;
- f. het gebruik van de gronden als standplaats voor kampeermiddelen, met uitzondering van de gronden met de bestemming 'Wonen - Historisch lint' voorzover een omgevingsvergunning op grond van de in de bestemming 'Wonen - Historisch lint' opgenomen afwijkingsbevoegdheid is verleend;
- g. het gebruik van de gronden en bouwwerken voor paardrijbakken;
- h. het gebruik van leegstaande gebouwen voor de huisvesting van buitenlandse werknemers
- i. het gebruik van gronden en bouwwerken voor gasboringen, gaswinning en winning van schaliegas;
- j. het gebruik van de gronden en bouwwerken voor evenementen.

Artikel 11 Algemene aanduidingsregels

11.1 milieuzone - stiltegebied

Op gronden ter plaatse van de aanduiding 'milieuzone - stiltegebied' of op minder dan 30 m van gronden met die aanduiding, mogen nieuwe bedrijfs- en andere activiteiten de geluidsbelasting in het stiltegebied niet wezenlijk nadelig beïnvloeden.

Artikel 12 Algemene afwijkingsregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de woonsituatie, de milieusituatie, de sociale veiligheid, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, kan met omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. de bij recht in het plan gegeven maten, afmetingen en percentages, tot ten hoogste 10% van die maten, afmetingen en percentages;
- b. de bestemmingsregels in die zin dat bouwgrenzen worden overschreden, indien een meetverschil daartoe aanleiding geeft;
- c. de bestemmingsregels ten aanzien van de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, in die zin dat de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, wordt vergroot tot ten hoogste 10,00 m;
- d. het bepaalde ten aanzien van de maximale bouwhoogte van gebouwen in die zin dat de bouwhoogte van de gebouwen ten behoeve van plaatselijke verhogingen, zoals schoorstenen, luchtkokers, liftkokers en lichtkappen wordt vergroot, mits:
 1. de maximale oppervlakte van de vergroting ten hoogste 10% van het betreffende bestemmingsvlak zal bedragen;
 2. de bouwhoogte leidt tot een bouwhoogte welke ten hoogste 1,25 maal de maximale bouwhoogte van het betreffende gebouw zal bedragen;
- e. het bepaalde ten aanzien van het bouwen van gebouwen binnen het bouw- c.q. bestemmingsvlak in die zin dat de grenzen van het bouw- c.q. bestemmingsvlak naar de buitenzijde worden overschreden door:
 1. plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen en schoorstenen;
 2. gevel- en kroonlijsten en overstekende daken;
 3. één erker per (hoofd)gebouw over maximaal de halve gevelbreedte;
 4. ingangspartijen, luifels, balkons en galerijen;mits de bouwgrens met niet meer dan 1,50 m wordt overschreden.

Artikel 13 Algemene wijzigingsregels

Burgemeester en Wethouders kunnen, mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de woonsituatie, de milieusituatie, de sociale veiligheid, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden het plan wijzigen in die zin dat:

- a. het beloop of profiel van wegen of de aansluiting van wegen onderling in geringe mate wordt aangepast, indien de verkeersveiligheid en/of -intensiteit daartoe aanleiding geeft, mits over de waterhuishouding vooraf advies wordt ingewonnen bij de waterbeheerder;
- b. bouwvlakken worden verschoven, mits de oppervlakte van het bouwvlak niet wordt vergroot.

Artikel 14 Overige regels

14.1 Regeling houtopstanden en standplaatsen

14.1.1 *Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden*

a Vergunningplicht

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- het vellen of te doen vellen van waardevolle houtopstanden en standplaatsen die staan vermeld op de lijst met bijbehorende kaart in bijlage 1.

b Weigeringsgrond

De vergunning kan worden geweigerd op grond van:

1. de hoge leeftijd van de waardevolle houtopstand of standplaats
2. de verschijningsvorm van de houtopstand;
3. de cultuur- en/of natuurhistorische waarde van de houtopstand;
4. de ecologische en/of natuurwaarde van de houtopstand;
5. de dendrologische waarde/zeldzaamheid van de houtopstand;
6. de waardevolle beplantingsvorm en/of structuur van de houtopstand;
7. de beeldbepalende waarde van de houtopstand.

c Noodkap

De burgemeester kan toestemming geven tot noodkap: het direct vellen of doen vellen van houtopstanden, al of niet deel uitmakend van de in bijlage 1 opgenomen lijst, indien er sprake is van acute gevaarzetting of vergelijkbaar spoedeisend belang en er geen andere mogelijkheden zijn om deze weg te nemen.

d Herplantplicht

Het bevoegd gezag kan een herplantplicht opleggen onder nader te stellen voorschriften.

e Aanschrijving

Indien zich op een terrein een of meer iepen bevinden die naar het oordeel van het college gevaar opleveren voor verspreiding van de iepziekte of voor vermeerdering van iepenspintkevers, is de rechthebbende, indien hij daartoe door het college is aangeschreven, verplicht binnen de bij de aanschrijving vast te stellen termijn:

1. indien de iepen in de grond staan, deze te vellen;
2. de iepen te ontschorsen en de schors te vernietigen;
3. of de niet-ontschorste iepen of delen daarvan te vernietigen of zodanig te behandelen dat verspreiding van de iepziekte wordt voorkomen.

f Vervoersverbod

Het is verboden gevelde iepen of delen daarvan, met uitzondering van geheel ontschorst iepenhout en iepenhout met een doorsnede kleiner dan 4 centimeter, voorhanden of in voorraad te hebben of te vervoeren. Het college kan ontheffing verlenen van dit verbod.

14.2 Parkeergelegenheid

14.2.1 *Voldoende parkeergelegenheid*

- a. Een omgevingsvergunning voor de (ver)bouw of het gebruik van een bouwwerk waarbij een (toename van de) behoefte aan parkeergelegenheid wordt verwacht, wordt slechts verleend indien in, op of onder het gebouw, dan wel op of onder het bijbehorend bouwperceel in voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien.
- b. Of wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid als bedoeld onder a. wordt bepaald aan de hand van de beleidsregels voor parkeernormering en parkeervoorzieningen van de op 22 december 2016 door de gemeenteraad vastgestelde 'Nota Parkeernormen gemeente Opmeer'. Indien deze beleidsregels gedurende de planperiode worden gewijzigd, wordt rekening gehouden met de gewijzigde beleidsregels.

14.2.2 Afwijken

Het bevoegd gezag kan met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 14.2.1 indien:

- a. op een andere geschikte wijze in voldoende parkeergelegenheid kan worden voorzien;
- b. op grond van bijzondere omstandigheden met minder dan voldoende parkeergelegenheid kan worden volstaan;

mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van omliggende gronden en bouwwerken, de bereikbaarheid en de verkeerssituatie.

Hoofdstuk 4 OVERGANGS- EN SLOTREGELS

Artikel 15 Overgangsrecht

15.1 Overgangsrecht bouwwerken

- a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
 1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
- b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het bepaalde in sublid a. een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het sublid a. met maximaal 10%.
- c. Sublid a. is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

15.2 Overgangsrecht gebruik

- a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
- b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in sublid a., te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
- c. Indien het gebruik, bedoeld in sublid a., na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
- d. Sublid a. is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 16 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het
bestemmingsplan De Weere - Driestedenweg 4
van de gemeente Opmeer

Behorend bij het besluit van 12 december 2019.

Bijlagen bij regels

Bijlage 1 Waardevolle houtopstanden en standplaatsen

Waardevolle houtopstanden

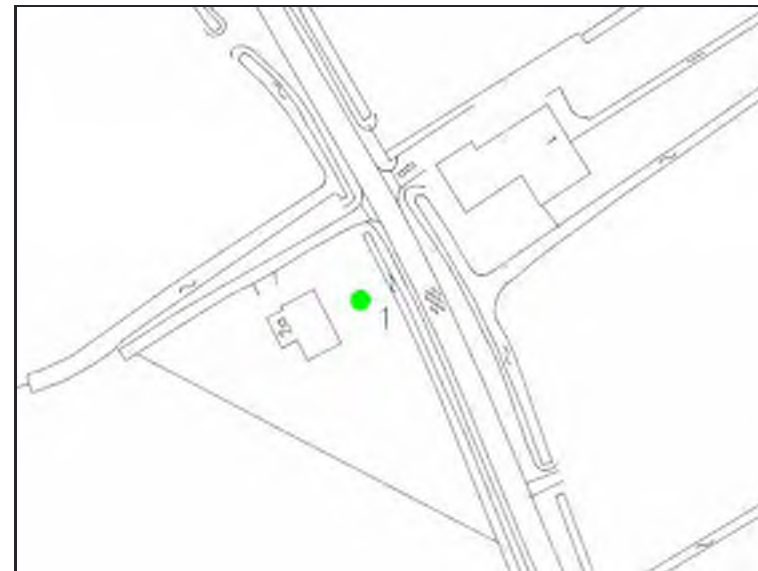
Nummer : 1
Standplaatsnummer :
Kern : Zandwerven
Straat : Zandwerven 2a
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ulmus cultivar
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 1 Niet waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 61 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 2
Standplaatsnummer :
Kern : Zandwerven
Straat : Zandwerven 12
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ulmus x hollandica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 96 Monumentale houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Volgen ivm Iepziekte, scheefstand.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	3
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Zandwerven
Straat	:	Zandwerven 40
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	2
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	8 Waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	8 Opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	72 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Dood hout snoei Reguliere onderhoudssnoei
Urgentie:	:	Op lange termijn
Opmerking:	:	



Waardevolle houtopstanden

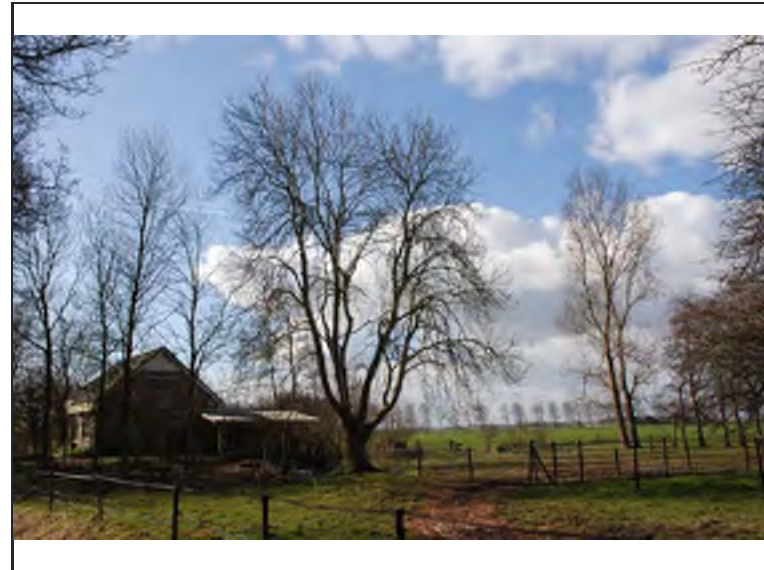
Nummer : 4
Standplaatsnummer :
Kern : Zandwerven
Straat : Zandwerven 40
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

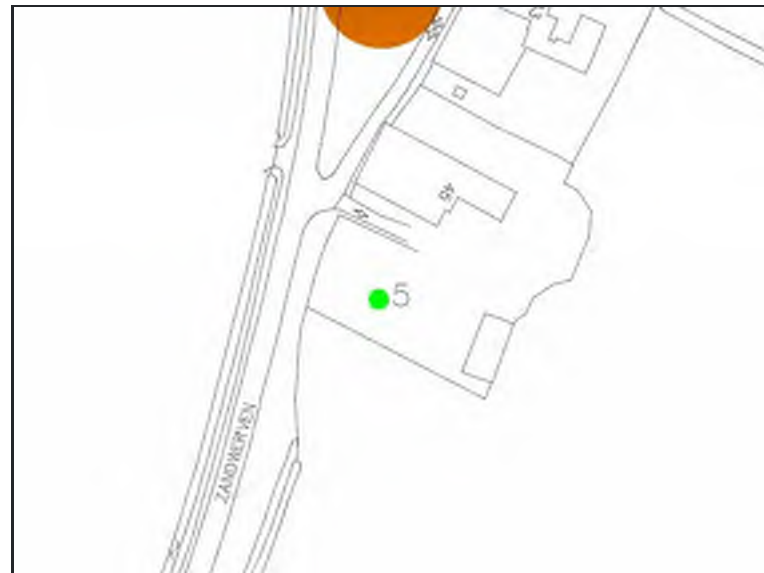
Nummer : 5
Standplaatsnummer :
Kern : Zandwerven
Straat : Zandwerven 45
Eigendom : Particulier
Boomsort : Populus canadensis
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 85 Monumentale houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	6
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Zandwerven
Straat	:	Zandwerven 50
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	2
Leeftijd	:	4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm	:	4 Regulier
Cultuurhistorie	:	8 Waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	8 Opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	64 Overige houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	2 leibomen voor het huis en 2 jonge leilinden naast het huis.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 7
Standplaatsnummer :
Kern : Zandwerven
Straat : Zandwerven 50
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 4 5 - 10 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staat op monumentale bomenlijst Bomenstichting.
Staat op monumentale lijst van de bomenstichting.
Oude boom links van inrit, rechts jonge aanplant 1jaar oud.
Boom volgen ivm bloedingsziekte



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 8
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 7
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 9
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 11 B
Eigendom : Particulier
Boomsort : Salix sepulcralis 'Chrysocoma'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 56 Overige houtopstand

Advies: : Mechanische snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : 2 toppen uit kroon gebroken.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 10
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 13 B
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 1 < 5 jaar
Score : 41 Overige houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Volgen ivm bloedingsziekte, matige mechanische opbouw.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 11
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 15
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ulmus x hollandica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 4 5 - 10 jaar
Score : 52 Overige houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Onevenredige kroon, uitgebroken arm, holte, scheefstand.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 12
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 17
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Pyrus
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 52 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Solitaire hoogstam fruitboom.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 13
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 17
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Pyrus
Aantal bomen : 6

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Matig tot redelijke toekomstverwachting, hoogstam
fruitboomgaard.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 14
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 17
Eigendom : Particulier
Boomsort : Salix alba
Aantal bomen : 10

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 77 Waardevolle houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : 2 oude knotwilgen naast woning, 8 bomen in rij.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 15
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Kaag 20
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Pyrus
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 52 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : 4 bomen op gazon, 1 boom achter in tuin.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 16
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Grote Zomerdijk 65
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 100 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Doorgeschoten vormboom.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 17
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Grote Zomerdijk 61
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Pyrus
Aantal bomen : 12

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Boomgaard, 12 oude bomen en 10 jonge bomen.



Waardevolle houtopstanden

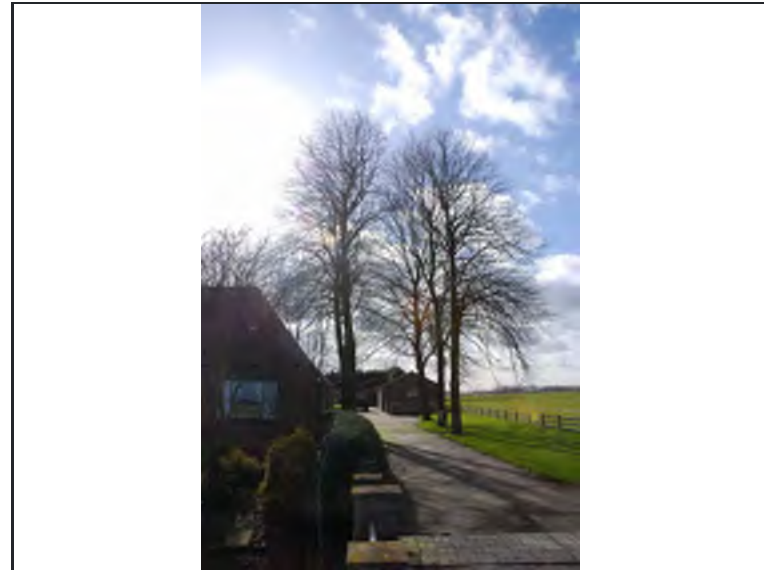
Nummer : 18
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Grote Zomerdijk 59
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 52 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

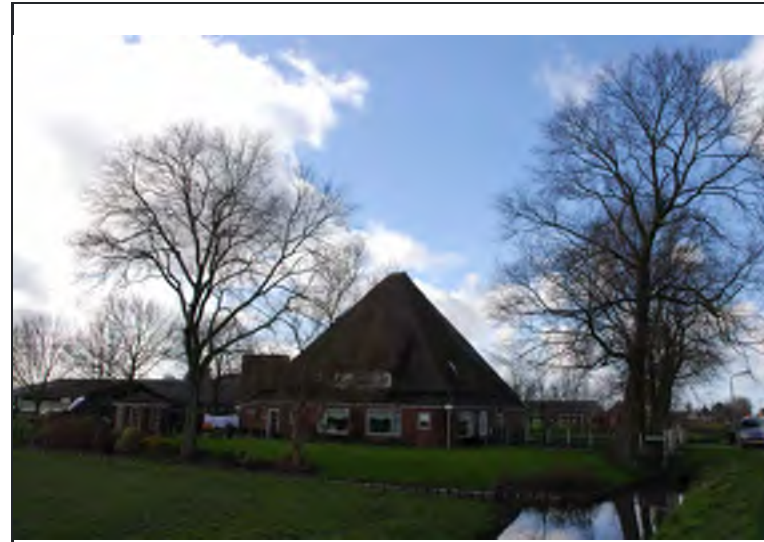
Nummer : 19
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Grote Zomerdijk 51
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ulmus x hollandica
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

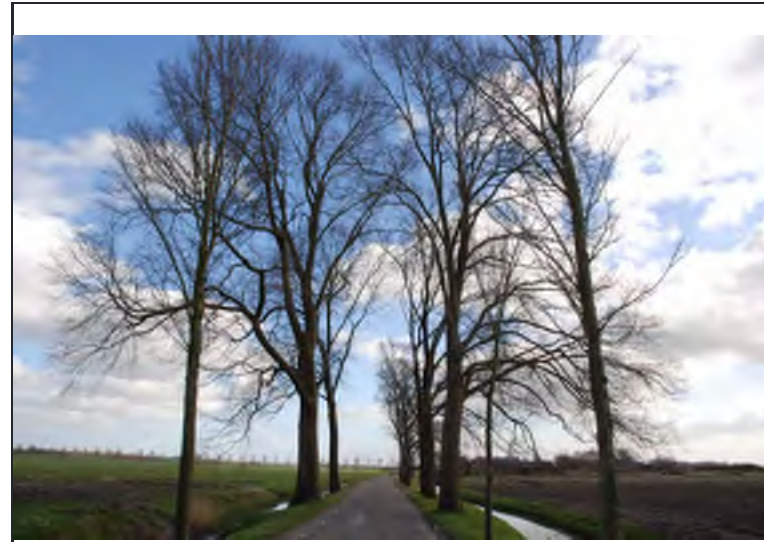
Nummer : 20
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Grote Zomerdijk, voor huisnr 22
Eigendom : Waterschap
Boomsort : Ulmus x hollandica
Aantal bomen : 13

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 100 Monumentale houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : langs deze straat staan Iepen van verschillende leeftijden. De oudste Iepen voor huisnr. 22 staan op monumentale lijst Bomenstichting.
Voor huisnr 22
Staan op lijst monumentale bomen



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 21
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Toevlucht 11
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Pendula'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 1 Niet waardevol
Ecologische waarde: : 1 Geen waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 62 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	22
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Spanbroek
Straat	:	Toevlucht 7
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Betula pendula
Aantal bomen	:	1
Leeftijd	:	4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	64 Overige houtopstand
Advies:	:	Reguliere onderhoudsnoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 3 jaar
Opmerking:	:	Meerstammig, 4.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	23
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Wadway
Straat	:	Wadway 22
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	2
Leeftijd	:	4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	8 Waardevol
Ecologische waarde:	:	8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	80 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 1 jaar
Opmerking:	:	In voetpad voor kroeg 'de vriendschap'.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 24
Standplaatsnummer :
Kern : Wadway
Straat : Wadway
Eigendom : Particulier
Boomsort : Populus canadensis
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Populus canadensis en Salix alba, in weiland achter kerk.



Waardevolle houtopstanden

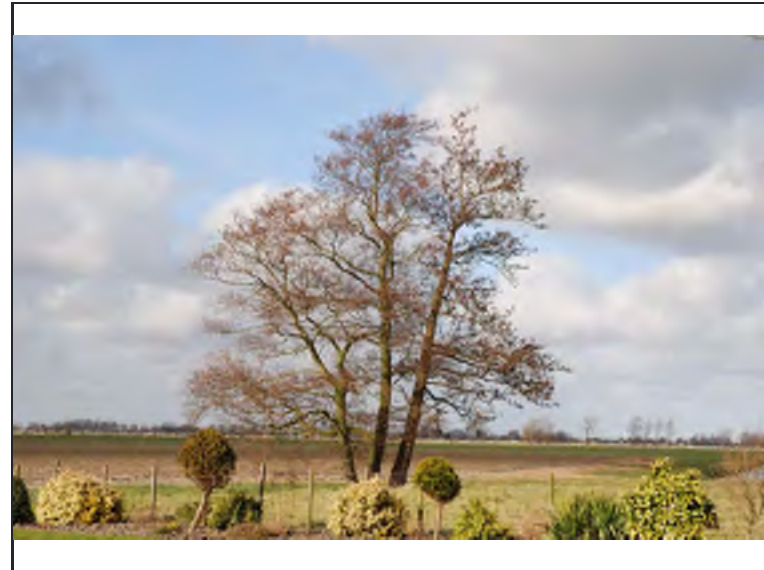
Nummer : 25
Standplaatsnummer :
Kern : Wadway
Straat : Wadway
Eigendom : Particulier
Boomsort : *Alnus glutinosa*
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Driestam, staan in weiland naast kerk in talud.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 26
Standplaatsnummer :
Kern : Wadway
Straat : Wadway
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Pyrus
Aantal bomen : 12

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Langs straat naar kerk.
Rij met oude peren



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 27
Standplaatsnummer : 12
Kern : Spanbroek
Straat : Wijde Klaver
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Salix alba
Aantal bomen : 50

Leeftijd : 1 < 20 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 54 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Knotwilgen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	: 28
Standplaatsnummer	: 6
Kern	: Spanbroek
Straat	: Veldstralaan
Eigendom	: Gemeentelijk
Boomsort	: Salix sepulcralis 'Chrysocoma'
Aantal bomen	: 2
Leeftijd	: 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm	: 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	: 4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	: 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	: 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	: 8 Waardevol
Beeldbepalend	: 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	: 16 >15 jaar
Score	: 80 Waardevolle houtopstand
Advies:	: Mechanische snoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	: Binnen 1 jaar
Opmerking:	: Noodzaak tot regelmatig onderhoud, attentie boom, jaarlijkse VTA, overlange takken innemen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	29
Standplaatsnummer	:	22
Kern	:	Opmeer
Straat	:	Paardenmarkt
Eigendom	:	Gemeentelijk
Boomsort	:	Ulmus x hollandica
Aantal bomen	:	5
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	8 10 - 15 jaar
Score	:	60 Overige houtopstand
Advies:	:	Dood hout snoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 1 jaar
Opmerking:	:	Naast bibliotheek.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 30
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Paardenmarkt
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Salix sepulcralis 'Chrysocoma'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Inrottende grote snoeiwond.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 31
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Breesstraat 2
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior 'Pendula'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Holte in stamvoet.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 32
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Middelweg 26
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Markante Beuk staande bij Kerk.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 33
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Middelweg 26
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 10

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Rij Beuken op kerkterrein en parallel aan sloot.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	34
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Lindelaan
Eigendom	:	Gemeentelijk
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	17
Leeftijd	:	4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm	:	4 Regulier
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	68 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Reguliere onderhoudsnoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 3 jaar
Opmerking:	:	Lindenlaan.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	35
Standplaatsnummer	:	8
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Graaf Willemstraat
Eigendom	:	Gemeentelijk
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	2
Leeftijd	:	4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	72 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Reguliere onderhoudssnoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 3 jaar
Opmerking:	:	



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	36
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Molenstraat
Eigendom	:	Gemeentelijk
Boomsort	:	Fraxinus excelsior
Aantal bomen	:	9
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	80 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Reguliere onderhoudsnoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 1 jaar
Opmerking:	:	Cultivar met verdikte entplek (geënte essen).



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 37
Standplaatsnummer : 13
Kern : Hoogwoud
Straat : Burg Hoogenboomln
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Crataegus monogyna
Aantal bomen : 16
Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 4 5 - 10 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Wegbeplanting aan weerszijden, vervolg van de weg
was ook beplant, maar is vervangen door Essen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 38
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Radboudstraat
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum 'Baumannii'
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 112 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staande nabij kerk in talud.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	39
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Spanbroek
Straat	:	Spanbroekerweg 25
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	3
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	8 Waardevol
Ecologische waarde:	:	8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	4 Regelier opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	64 Overige houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

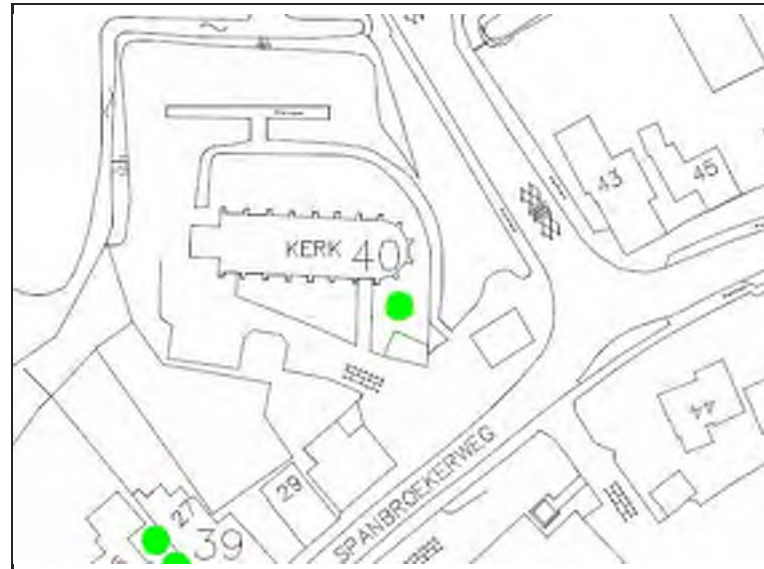
Nummer : 40
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat naast kerk.
Staat op monumentale bomen lijst Bomenstichting



Waardevolle houtopstanden

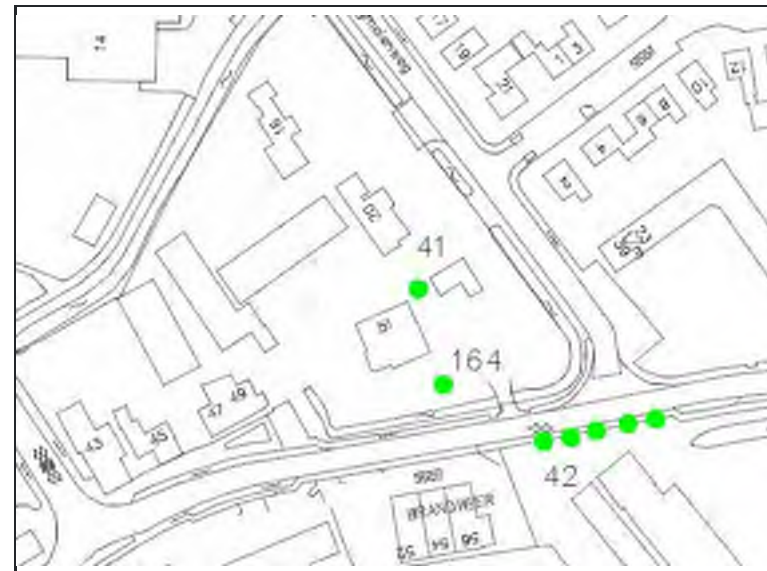
Nummer : 41
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 51
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

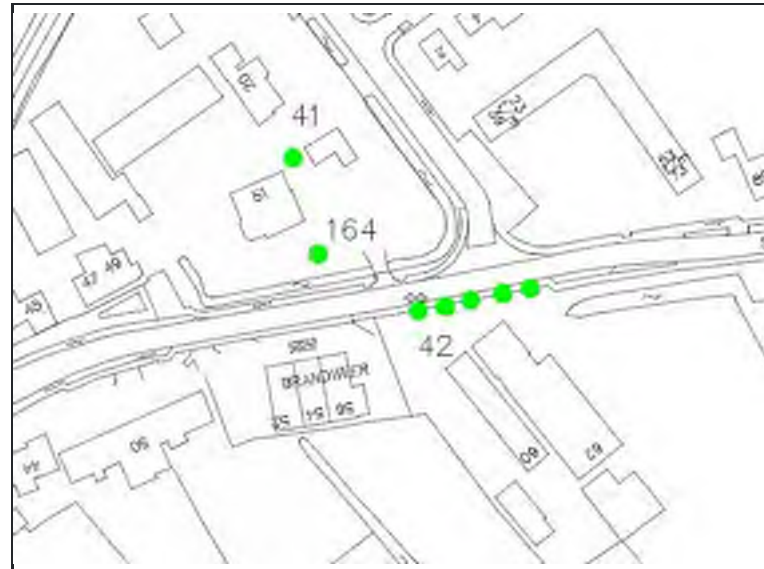
Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Achter in de tuin naast schuur.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	42
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Spanbroek
Straat	:	Spanbroekerweg 60
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Acer pseudoplatanus
Aantal bomen	:	5
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	4 Regulier
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	72 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 1 jaar
Opmerking:	:	1e Boom naast brievenbus heeft holte, zwamaantasting en geringe toekomstverwachting.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 43
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 95
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 112 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 44
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 125
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 45
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 156
Eigendom : Particulier
Boomsort : Acer pseudoplatanus
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Optie, groeiplaatsverbeteren.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 46
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg
Eigendom : Particulier
Boomsort : Salix sepulcralis 'Chrysocoma'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 56 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Achter bejaardenhuis, onderhoud binnen 3 jaar.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 47
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg, tegenover nr 171
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ailanthus altissima
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 1 < 20 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 1 Niet waardevol
Ecologische waarde: : 1 Geen waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 59 Overige houtopstand

Advies: : Groeiplaats verbeteren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Hemelboom.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 48
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 171
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 112 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat in voortuin.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 49
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 171
Eigendom : Particulier
Boomsort : Pterocarya fraxinifolia
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 84 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat naast huis



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 50
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 171
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat naast huis.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 51
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 171
Eigendom : Particulier
Boomsort : Quercus robur
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Groeiplaats verbeteren.
Staan achter huis



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 52
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 162
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ulmus x hollandica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Meerstammig, staat op hoek parkeerterrein van het museum.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 53
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg, naast 220
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 108 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Standplaats op slootrand in weide.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 54
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Lage Hoek 1
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Populus canadensis
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 97 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Naast inrit.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 55
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Lage Hoek 1
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat naast boerderij.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 56
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Lage Hoek
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Salix alba
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 16 (Inter)nationaal
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 81 Waardevolle houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Knotwilg, holte vanaf kroon omlaag.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 57
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Langereis 6
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 58
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Pade 16
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ulmus x hollandica
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat naast inrit voor de schuur.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	59
Standplaatsnummer	:	14
Kern	:	Spanbroek
Straat	:	Wuiver
Eigendom	:	Gemeentelijk
Boomsort	:	Ulmus x hollandica
Aantal bomen	:	1
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	76 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 1 jaar
Opmerking:	:	Optie, groeiplaatsverbeteren. Staat in trottoir, boomspiegel mogelijk vergroten, beperkte groei.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 60
Standplaatsnummer :
Kern : Opmeer
Straat : Akkerwinde
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Acer saccharinum
Aantal bomen : 7

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 1 Niet waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 69 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Inboeten in lege ruimte.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 61
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Koningspade 5
Eigendom : Particulier
Boomsort : Acer pseudoplatanus
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Fraai exemplaar.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	62
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Koningspade 5
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Aesculus carnea
Aantal bomen	:	2
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	76 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Reguliere onderhoudsnoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 3 jaar
Opmerking:	:	Voor de schuur.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 63
Standplaatsnummer : 9
Kern : Hoogwoud
Straat : Albrecht van Beierenstr
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Platanus x hispanica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 1 Niet waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 85 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Markante boom.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 64
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Louisa Hedwig van Catzstraat 9
Eigendom : Particulier
Boomsort : Metasequoia glyptostroboides
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 1 Niet waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 61 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 65
Standplaatsnummer : 15
Kern : Hoogwoud
Straat : Burg Heymansstraat
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsoort : Salix alba
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Mechanische snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staat op hoek schoolplein, 2 stammig, Overlange takken met 5% innemen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 66
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Burg Hoogenboomlaan
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Salix sepulcralis 'Chrysocoma'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat op monumentale bomenlijst Bomenstichting, is in verleden gekandelaberd, op lange termijn opnieuw uitvoeren (ca 5 - 10 jaar).



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 67
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Koningspade 17
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 6

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden staan op monumentale bomenlijst
Bomenstichting.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 68
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 69
Eigendom : Particulier
Boomsort : Robinia pseudoacacia
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Verminderde conditie.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 69
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 68
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 84 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 70
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 68
Eigendom : Particulier
Boomsort : Taxus baccata
Aantal bomen : 4

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 56 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Meerstammige boom, vrij uitgegroeid.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 71
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 69
Eigendom : Particulier
Boomsort : Pinus nigra
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 72
Standplaatsnummer : 16
Kern : Hoogwoud
Straat : Burg Hoogenboomlaan
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Bankje rondom de Linde is geschonken door 'de middenstand'.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 73
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Burg Hoogenboomlaan 33
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 112 Monumentale houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Beide bomen staan op monumentale bomenlijst
Bomenstichting, verminderde conditie rechterboom,
topsterfte. VTA Jaarlijks.
Mogelijk groeiplaatsverbeteren.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 74
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Burg Hoogenboomlaan 15
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 96 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Plakoksel/ 2 stammig vanaf 3 meter hoogte.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 75
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Burg Hoogenboomlaan 13
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Entplek verdikt.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	: 76
Standplaatsnummer	: 17
Kern	: Hoogwoud
Straat	: Burg Hoogenboomlaan
Eigendom	: Particulier
Boomsort	: Aesculus hippocastanum
Aantal bomen	: 1
Leeftijd	: 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm	: 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	: 4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	: 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	: 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur	: 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	: 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	: 16 >15 jaar
Score	: 92 Monumentale houtopstand
Advies:	: Mechanische snoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	: Binnen 1 jaar
Opmerking:	: Gebroken tak verwijderen. Arm aan noordzijde terugnemen, en anker aanbrengen. Jaarlijks VTA controleren, Risicoboom! Mechanische snoei is noodzakelijk tbv veiligheid en vorm van de boom.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 77
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 2
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



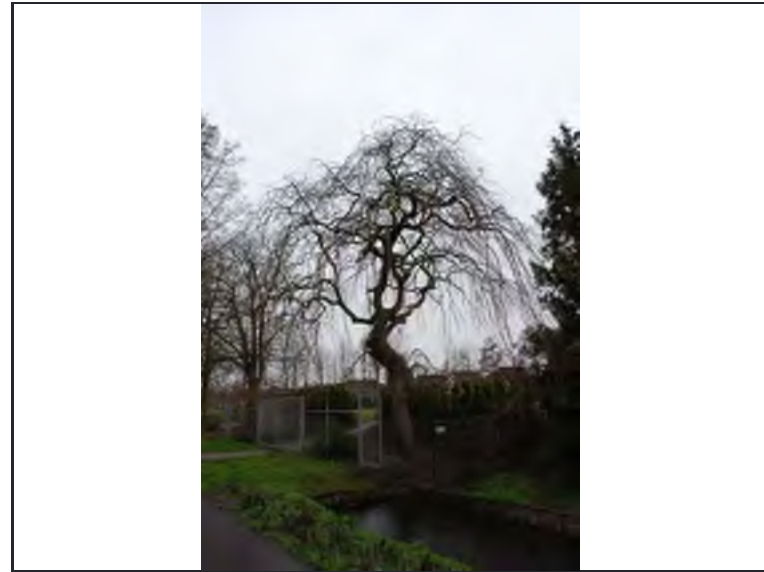
Waardevolle houtopstanden

Nummer : 78
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior 'Pendula'
Aantal bomen : 1
Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 84 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Treures achter op begraafplaats langs Kerkepad
zichtbaar. Rondom boom is opgehoogd tbv uitbereiding
begrafplaats.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 79
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 100 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : 2 Toppen, schuurtak in top.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	80
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Herenweg
Eigendom	:	Particulier
Boomsoort	:	Juglans regia
Aantal bomen	:	1
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	8 Waardevol
Ecologische waarde:	:	8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	8 Opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	80 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Reguliere onderhoudsnoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 3 jaar
Opmerking:	:	Rondom de boom is opgehoogd tbv de begraafplaats. Groeiplaats verbeteren.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 81
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 36
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 82
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 40
Eigendom : Particulier
Boomsort : Acer pseudoplatanus
Aantal bomen : 7

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

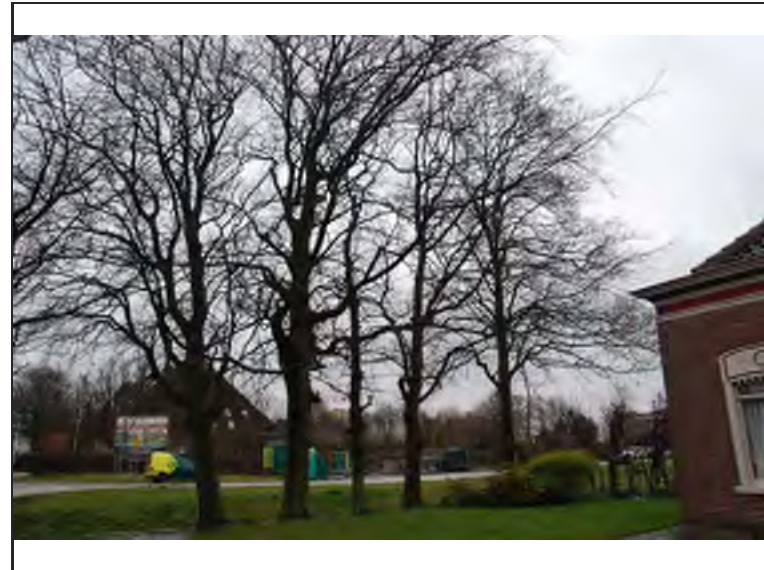
Nummer : 83
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 46
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

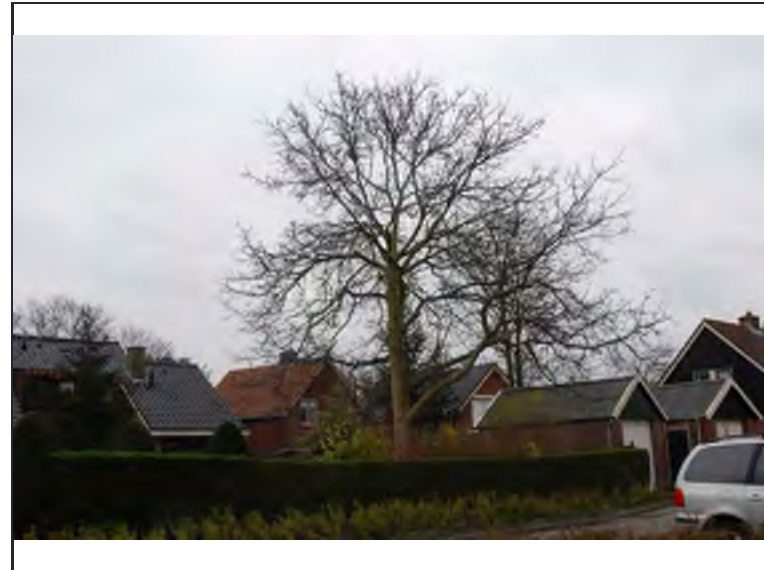
Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staan in rij langs sloot en vormen één geheel met 3
Esdoorn's.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	84
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Herenweg 37
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Juglans regia
Aantal bomen	:	1
Leeftijd	:	4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur	:	4 Matig waardevol
Beeldbepalend	:	8 Opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	64 Overige houtopstand
Advies:	:	Reguliere onderhoudsnoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 3 jaar
Opmerking:	:	Staat achter huis. Laaghangende tak richting weg innemen



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 85
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 49
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Achterstallige snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Doorgeschoten leilinde.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 86
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Voor ingang dorpsshuis.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 87
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 68
Eigendom : Particulier
Boomsort : Salix sepulcralis 'Chrysocoma'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 56 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Scheefstand, staat in de achtertuin.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 88
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 68
Eigendom : Particulier
Boomsort : Platanus x hispanica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : staat in de achtertuin.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 89
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 68
Eigendom : Particulier
Boomsort : Acer pseudoplatanus
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : staan in de achtertuin.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 90
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 77
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ginkgo biloba
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : 2 stammig achter huis.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 91
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 77
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior 'Pendula'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Treures naast huis, holte in stam.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	92
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Herenweg 81
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	4
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	8 Waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	72 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 93
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 87
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Voldoende doorrijhoogte behouden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 94
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 90
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 95
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 98
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 8

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 96 Monumentale houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 96
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Herenweg 104
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 4

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 96 Monumentale houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 97
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Koningspade 31
Eigendom : Particulier
Boomsort : Ulmus x hollandica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 81 Waardevolle houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Staat op monumentale bomenlijst Bomenstichting.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 98
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Koningspade 26
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 99
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Koningspade 23
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 60 Overige houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

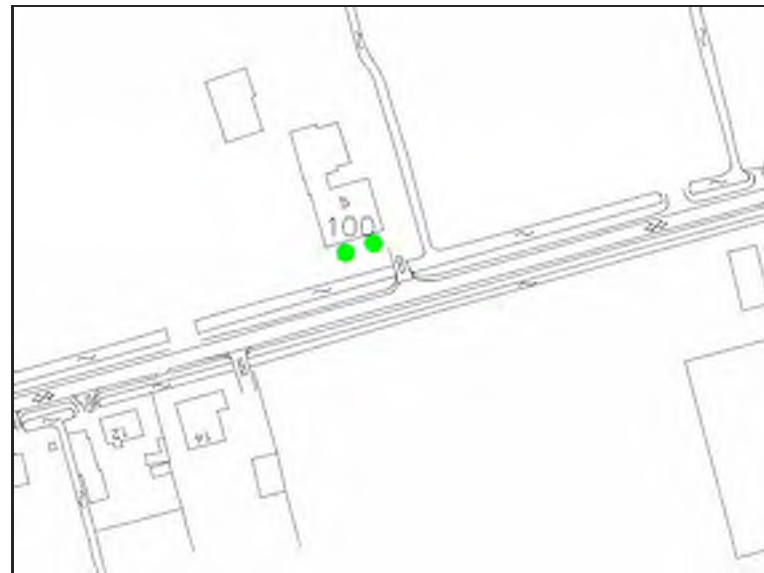
Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	100
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Wester Boekelweg 5
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	2
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	84 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 101
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Langereis 18
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum 'Baumannii'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 84 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat naast huis.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	102
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Hoogwoud
Straat	:	Langereis 19
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Salix alba
Aantal bomen	:	8
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	69 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 3 jaar
Opmerking:	:	Knotwilgen langs dijk, mogelijk eigendom waterschap of particulier.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 103
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Zuiderzeestraat 18
Eigendom : Particulier
Boomsort : Platanus x hispanica
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 108 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 104
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 57
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Acer pseudoplatanus
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 1 Niet waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 57 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Tussen huisnummer 57 en 53.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 105
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 47
Eigendom : Particulier
Boomsort : Taxus baccata
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 100 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 106
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 43
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Doorrijhoogte veiligstellen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 107
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 108 Monumentale houtopstand
Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren
Urgentie: : Op lange termijn
Opmerking: : Staat naast kerk.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 108
Standplaatsnummer : 18
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 100 Monumentale houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Optie groeiplaatsverbeteren. Gekandelaberde boom, matige groei, holte in kroon. Nader onderzoek uitvoeren.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 109
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 16 A
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Achterstallige snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Knot es, grote takken, ca 15 cm. Tegenover nrs 27 A t/m D.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 110
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 16 A
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Doorrijhoogte waarborgen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 111
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 31
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 1 Geen belang
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 57 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Boom aan voorzijde huis heeft plakksel boven huis.
Bomen achterzijde staan tussen huis en schuur, dak vrijhouden van takken.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 112
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 33
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Niet verder opkronen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 113
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 30
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat achter huis.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 114
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat 26 A
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 8 10 - 15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Mechanische snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Kroonreductie uitvoeren, ter preventie van het uitbreken van de top.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 115
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Schoolstraat
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsoort : Salix alba
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 81 Waardevolle houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Staan langs fietsenstalling voetbalveld, winter 2007 asfalt en fietsenstalling aangelegd binnen kroonprojectie, Attentieboom. (recent is een grote tak uitgebroken).



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 116
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : De Weijver
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Populus canadensis
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 69 Waardevolle houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staat in speeltuin bij zwembad. Jaarlijkse VTA controle.



Waardevolle houtopstanden

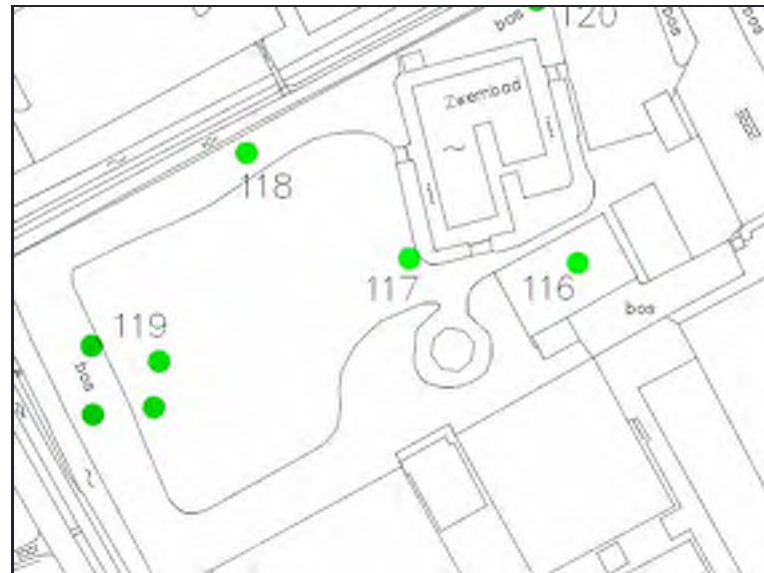
Nummer : 117
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : De Weijver
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Quercus robur
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : schuurtakken verwijderen. Staat naast zwembad.
Jaarlijkse VTA controle.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 118
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : De Weijver
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Quercus robur
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staat langs fietspad en speelweide zwembad. Jaarlijkse VTA controle.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 119
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : De Weijver
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Salix alba
Aantal bomen : 4

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 61 Overige houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staat in/langs speelweide bij zwembad. 1 boom met afgestorven bastdeel en spechtengat. Jaarlijkse VTA controle.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 120
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : De Weijver
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Salix alba
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 69 Waardevolle houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staat naast speelveld bij zwembad. Jaarlijks VTA controle.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 121
Standplaatsnummer : 19
Kern : Hoogwoud
Straat : De Weijver, Park
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Quercus robur
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Gedenkbom in park ter ere van koning Koningin Beatrix. Boom niet verder opkronen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 122
Standplaatsnummer :
Kern : Hoogwoud
Straat : Koningspade 16
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 93 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 123
Standplaatsnummer : 20
Kern : Aartswoud
Straat : Koetenburg
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 1 < 20 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 4 Regulier opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 53 Overige houtopstand

Advies: : Begeleidingsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Gedenkbom geboorte prinses Amalia. Boom staat bij school.



Waardevolle houtopstanden

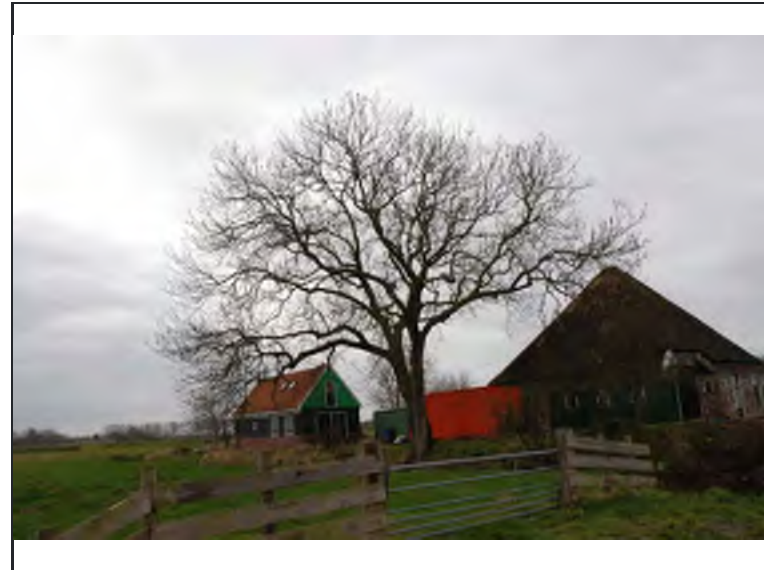
Nummer : 124
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Braakweg 4
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 89 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Dubbele stam vanaf 2 meter. Dak vrij houden van zijtakken.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 125
Standplaatsnummer :
Kern : Aartswoud
Straat : Zuiderzeestraat 5
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Dak vrij houden van takken.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 126
Standplaatsnummer :
Kern : Gouwe
Straat : Gouwe 44
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 3

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 127
Standplaatsnummer :
Kern : Gouwe
Straat : Gouwe 47
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Juglans regia
Aantal bomen : 10

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Boomgaard.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	128
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	Gouwe
Straat	:	Gouwe 42
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	2
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	84 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

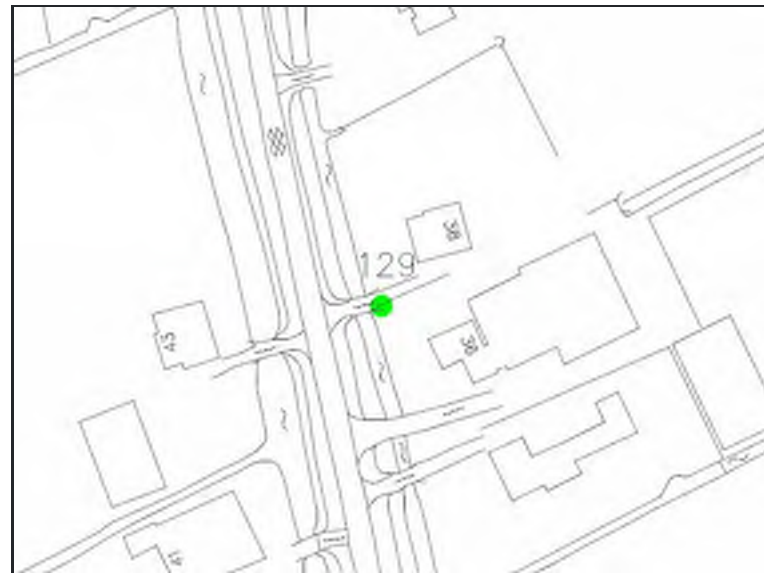
Nummer : 129
Standplaatsnummer :
Kern : Gouwe
Straat : Gouwe 38
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

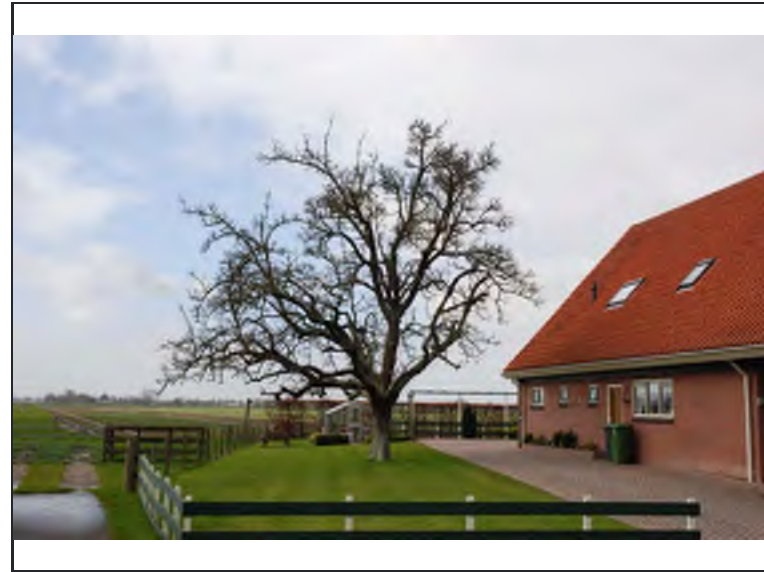
Nummer : 130
Standplaatsnummer :
Kern : Gouwe
Straat : Gouwe 33
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Pyrus
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 64 Overige houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 131
Standplaatsnummer :
Kern : Gouwe
Straat : Gouwe 30
Eigendom : Particulier
Boomsort : Taxus baccata
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 80 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Leilinde staat verscholen achter Taxus.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 132
Standplaatsnummer :
Kern : Gouwe
Straat : Gouwe 28
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 8

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 133
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Hertog Willemweg
Eigendom : Particulier
Boomsoort : Salix alba
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 69 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Staat bij Slothuis. Jaarlijkse VTA controle.



Waardevolle houtopstanden

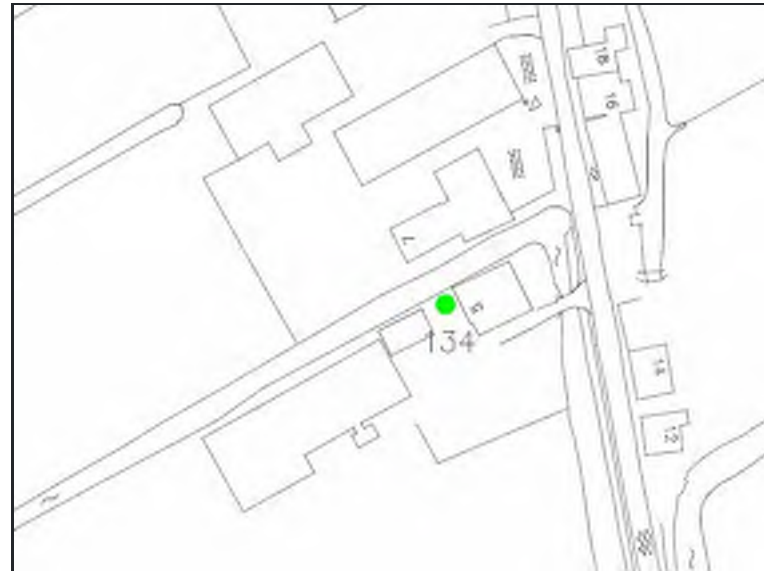
Nummer : 134
Standplaatsnummer :
Kern : Gouwe
Straat : Gouwe 5
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 135
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Ooster Boekelweg 11
Eigendom : Particulier
Boomsort : Acer pseudoplatanus
Aantal bomen : 4

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 136
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Tropweere 8
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 10

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : 1 jongere boom.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 137
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Tropweere 9
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 104 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 138
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Ooster Boekelweg 60
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 81 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

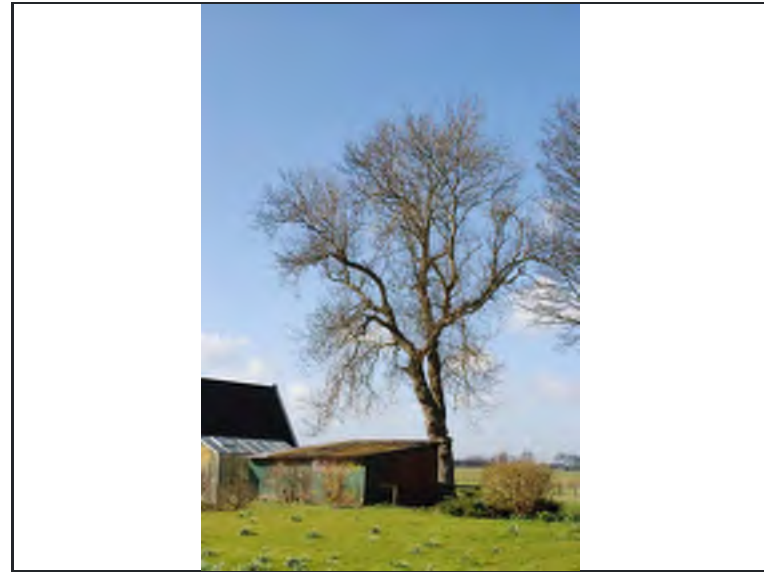
Nummer : 139
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Ooster Boekelweg 17
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fraxinus excelsior
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 81 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 140
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Ooster Boekelweg 64
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 104 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	141
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	De Weere
Straat	:	Ooster Boekelweg 23
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Fraxinus excelsior
Aantal bomen	:	1
Leeftijd	:	16 > 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	1 Veelvoorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	93 Monumentale houtopstand
Advies:	:	Dood hout snoei VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Binnen 1 jaar
Opmerking:	:	Hekwerk vergroeid in stam. Kroonreductie op termijn uitvoeren.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 142
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Ooster Boekelweg 25
Eigendom : Particulier
Boomsort : Acer pseudoplatanus
Aantal bomen : 11

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudssnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Twee na laatste boom mechanische snoei uitvoeren,
top is uitgebroken, torsiescheuren in stam.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 143
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 122
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 84 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 144
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 116
Eigendom : Particulier
Boomsort : Platanus x hispanica
Aantal bomen : 2

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 104 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Doorrijhoogte waarborgen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	145
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	De Weere
Straat	:	Driestedenweg 137
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	5
Leeftijd	:	16 > 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	84 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 146
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 137
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Langs sloot.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 147
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 94 en 96
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 8

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	148
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	De Weere
Straat	:	Driestedenweg 117
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	3
Leeftijd	:	16 > 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	92 Monumentale houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Leilinden.



Waardevolle houtopstanden

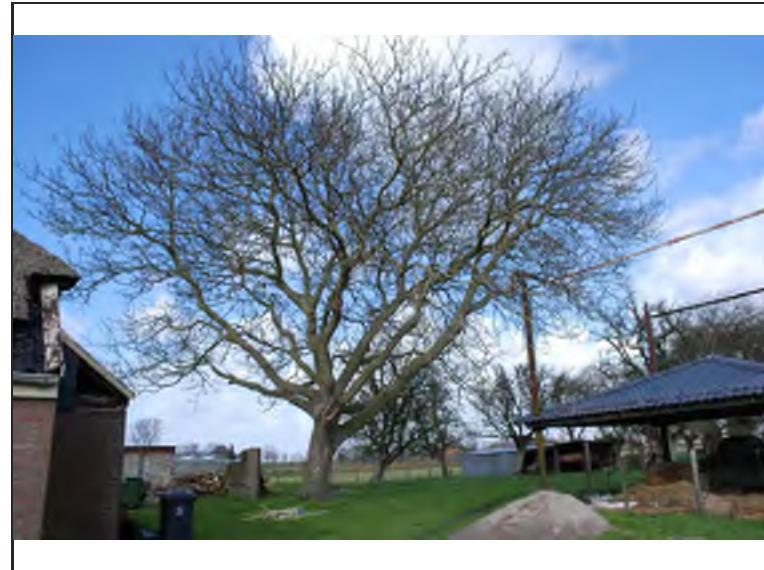
Nummer : 149
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 94
Eigendom : Particulier
Boomsort : Juglans regia
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 104 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Achter huis.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	150
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	De Weere
Straat	:	Driestedenweg 76
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	3
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	8 Zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	76 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Leilindes.



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	151
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	De Weere
Straat	:	Driestedenweg
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	3
Leeftijd	:	16 > 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	4 Matig waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	16 Zeer waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	92 Monumentale houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Huis is ingestort naast huis nr 74.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 152
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 91
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 8 Zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 60 Overige houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 153
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 52
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 5

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 4 Matig waardevol
Beeldbepalend : 8 Opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 72 Waardevolle houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

Nummer	:	154
Standplaatsnummer	:	
Kern	:	De Weere
Straat	:	Driestedenweg 2
Eigendom	:	Particulier
Boomsort	:	Tilia europaea
Aantal bomen	:	14
Leeftijd	:	8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm	:	16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie	:	8 Waardevol
Ecologische waarde:	:	4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie	:	4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur	:	8 Waardevol
Beeldbepalend	:	16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting	:	16 >15 jaar
Score	:	80 Waardevolle houtopstand
Advies:	:	Vorm snoei / knippen / scheren VTA controle uitvoeren
Urgentie:	:	Jaarlijks
Opmerking:	:	Knotlinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 155
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Driestedenweg 11
Eigendom : Particulier
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 7

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : Vorm snoei / knippen / scheren
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Jaarlijks

Opmerking: : Knotlinden.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 156
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Vekenweg
Eigendom : Particulier
Boomsort : Aesculus hippocastanum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 96 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Naast kerk, 2 Toppen.



Waardevolle houtopstanden

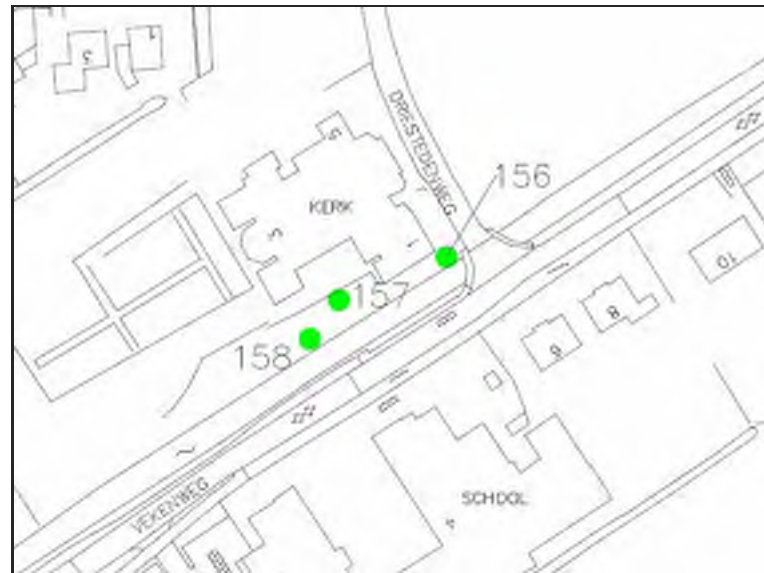
Nummer : 157
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Vekenweg
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 104 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat naast Kerk.



Waardevolle houtopstanden

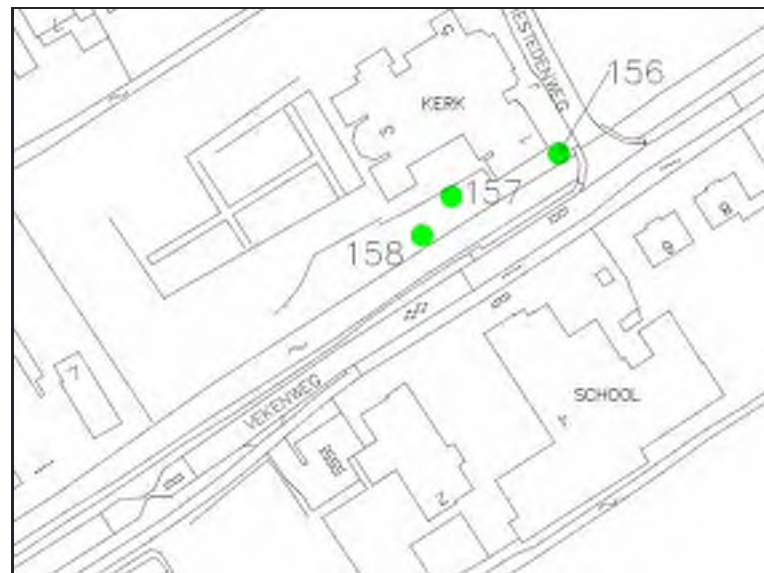
Nummer : 158
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Vekenweg
Eigendom : Particulier
Boomsort : Taxus baccata
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 16 Zeer waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 116 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: : Onderstandig aan Beuk. Staat naast Kerk.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 159
Standplaatsnummer :
Kern : De Weere
Straat : Vekenweg 20
Eigendom : Particulier
Boomsort : Populus nigra 'Italica'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Op lange termijn

Opmerking: :



Waardevolle houtopstanden

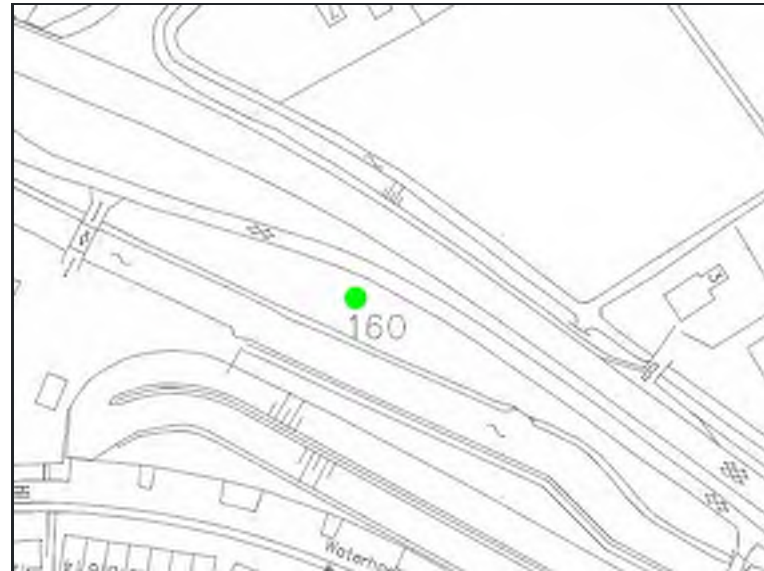
Nummer : 160
Standplaatsnummer : 21
Kern : Spanbroek
Straat : A.C. de Graafweg
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Populus canadensis
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regelier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 84 Waardevolle houtopstand

Advies: : Reguliere onderhoudsnoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Langs provinciale weg. Jaarlijkse VTA controle.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 161
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Van Balen Blankenstr
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Tilia europaea
Aantal bomen : 18
Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 4 Regulier
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 4 Regulier voorkomend
Bepantingsvorm/ Structuur : 16 Zeer waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 68 Waardevolle houtopstand
Advies: : VTA controle uitvoeren
Urgentie: : Binnen 1 jaar
Opmerking: : Niet verder opkronen.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 162
Standplaatsnummer : 48
Kern : Opmeer
Straat : Marsstraat
Eigendom : Gemeentelijk
Boomsort : Acer saccharinum
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 8 50 - 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 88 Monumentale houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : Op termijn eventueel de nevenstaande haagbeuk verwijderen. Alleen als er sprake is van concurrentiestrijd.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 163
Standplaatsnummer : 50
Kern : Opmeer
Straat : Marsstraat 2
Eigendom : Particulier
Boomsort : Platanus x hispanica
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 4 20 - 50 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 4 Matig waardevol
Ecologische waarde: : 4 Lokale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 8 Zeldzaam
Beplantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 16 >15 jaar
Score : 76 Waardevolle houtopstand

Advies: : VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 3 jaar

Opmerking: : Staat bij school.



Waardevolle houtopstanden

Nummer : 164
Standplaatsnummer :
Kern : Spanbroek
Straat : Spanbroekerweg 51
Eigendom : Particulier
Boomsort : Fagus sylvatica 'Atropunicea'
Aantal bomen : 1

Leeftijd : 16 > 70 jaar
Verschijningsvorm : 16 Zeer zeldzaam
Cultuurhistorie : 8 Waardevol
Ecologische waarde: : 8 Regionale waarde
Zeldzaamheid/Dendrologie : 16 Zeer zeldzaam
Bepantingsvorm/ Structuur : 8 Waardevol
Beeldbepalend : 16 Zeer opvallend
Toekomstverwachting : 4 5 - 10 jaar
Score : 92 Monumentale houtopstand

Advies: : Dood hout snoei
VTA controle uitvoeren

Urgentie: : Binnen 1 jaar

Opmerking: : VTA jaarlijks, NO uitvoeren, staat op monumentale bomenlijst Bomenstichting. Holte en Ganoderma aantasting in boom, zwaar dood hout, aftakelingsfase.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	1
Straat	Zandwerven
Kern	Zandwerven
Terreinfunctie	Grasveld met bomen
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	Gehele hoek zie plattegrond
Groeiplaats	Er staat rij met Iepen en een aantal Kastanjes
Opmerking	Boom/ bomen 1e grootte aanplanten. Kastanjes met verminderde conditie agv. Aantasting bloedingsziekte. Eigendom van Hoogreemschap.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	2
Straat	Wuiver
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Plein 20 X 20 meter
Maaiveld	Klinker verharding
Boomspiegel	3 x 5 meter, beschermd met bank
Groeiplaats	Ondergronds bomenzand toegevoegd
Opmerking	Beperkte bewortelbare ruimte door fundering kunstwerk op 1 m buiten kluit. Huidige beplanting Rode beuk. Huidige standplaats bij voorkeur ruimer opzetten.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	3
Straat	Scholekster
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting en gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	13 x 10 meter
Opmerking	Ruimte voor 1e grootte. Beuk met ondergroei, ondergroei niet hoger dan 1 meter. Beuk vrij laten groeien, niet verder opkronen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	4
Straat	Scholekster
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 10 x10 meter driehoeksverband
Opmerking	Ruimte voor 1e grootte. Beuk met ondergroei, ondergroei niet hoger dan 1 meter. Beuk vrij laten groeien, niet verder opkronen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	5
Straat	Roerdomp
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 10 meter met ondergroei 0,5 meter hoog.
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte. Groeiplaats centreren in plantvak. Huidige beplanting; Eik



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	6
Straat	Veldstralaan
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Schoolplein, groenstrook
Maaiveld	Tegel verharding en plantvakken
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Rondom schoolterrein zijn meerdere geschikte groeiplaatsen.
Opmerking	Waardevolle bomen, 2 grote Wilgen. Ruimte voor bomen van de 1e grootte. Op meerdere locaties rond de school.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	7
Straat	Paardenmarkt
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Parkeerplaats, stoep
Maaiveld	Klinker en tegel verharding
Boomspiegel	2 x 2 meter
Groeiplaats	8 x 5 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van de 1e grootte. Boomspiegel rond de huidige Linde verruimen en de groeiplaats optimaliseren.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	8
Straat	Graaf Willemstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	5 x 10 meter
Opmerking	Bomen staan niet gecentreerd in grasstrook. Na aftakelingsfase nieuwe bomen gecentreerd in grasstrook plaatsen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	9
Straat	Albrecht van Beierenstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 15 meter
Opmerking	Ruimte voor een boom van de 1e grootte. Huidig beplant met markante plataan, deze boom duurzaam behouden.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	10
Straat	De Dars
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Park
Maaiveld	Eiland in waterpartij
Boomspiegel	7 x 7 meter
Groeiplaats	7 x 7 maximale oppervlakte eiland
Opmerking	3 Watercypressen en 1 gekandelaberde wilg op eilanden in park.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	11
Straat	Groetlaan
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	7 x 14 meter
Opmerking	Huidige beplanting 1 Linde met dubbele top en 1 Esdoorn. Op langetermijn standplaats optimaal benutten voor 1 of 2 bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	12
Straat	Wijde Klaver
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook/structuur langs water
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	1 x 1 meter, (voor knotwilgen niet noodzakelijk)
Groeiplaats	4 x 50 meter
Opmerking	Knotwilgen aan weerszijden van de sloot.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	13
Straat	Burg Hoogenboomlaan
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Weg begeleidende beplanting
Maaiveld	Grasstrook
Boomspiegel	1,5 x 2 meter
Groeiplaats	1,5 x 25 meter
Opmerking	Aan weerszijden van weg beplant met Meidoorn, verlengde van de weg was op dezelfde manier beplant maar is vervangen voor Es beplanting. Ruimte voor bomen van 2e of 3e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	14
Straat	Wuiver
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Parkeerplaatsen
Maaiveld	Tegels 30 x 30 cm
Boomspiegel	2 x 2 meter
Groeiplaats	10 x 10 meter
Opmerking	Huidige beplanting Iep, boomspiegel verruimen en de groeiplaats optimaliseren.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	15
Straat	Burg Heymansstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Speelplaats bij school
Maaiveld	Tegels 30 x 30 cm, opengrond (niet bestraat, belopen door kinderen)
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Random schoolterrein zijn meerdere geschikte groeiplaatsen
Opmerking	Huidige beplanting: Salix alba, lage heesters, bodembedekkers. Ruimte voor meerdere groeiplaatsen voor bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	16
Straat	Burg Hoogenboomlaan
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Voetpad, parkeerplaatsen
Maaiveld	Klinkers
Boomspiegel	2 x 2 meter
Groeiplaats	10 x 5 meter
Opmerking	Het bankje rondom de Linde is aangeboden door de middenstand.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	17
Straat	Burg Hoogenboomlaan
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld met bankje
Maaiveld	Gras met klinkers
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 20 meter
Opmerking	Huidige beplanting Kastanje met een matige mechanische opbouw. Ruimte voor een boom van de 1e grootte.



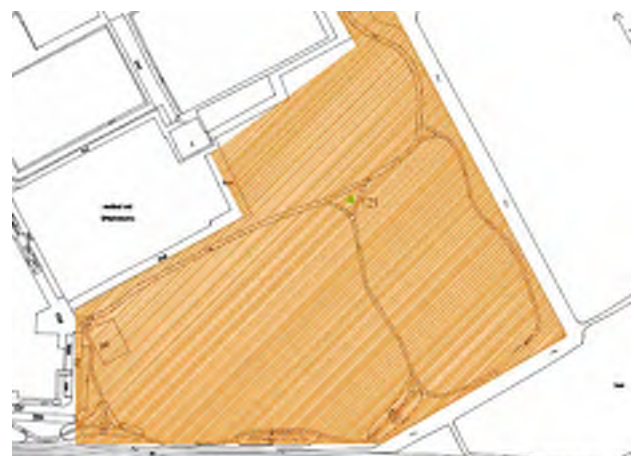
Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	18
Straat	Schoolstraat
Kern	Aartswoud
Terreinfunctie	Groenstrook temidden van afslag, verdrijvingsvak
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	7 x 7 x 7 meter driehoek
Opmerking	Huidige beplanting, monumentale lindeboom, ruimte voor een boom van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	19
Straat	De Weijver
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Park met boomgroepen en weg begeleidende beplanting, activiteiten terrein
Maaiveld	Gras en beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties in park
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte. Boombeschermende maatregelen noodzakelijk tentijde van evenementen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	20
Straat	Koetenburg
Kern	Aartswoud
Terreinfunctie	Schoolplein van kleuterschool
Maaiveld	Gras en tegels 30 x 30 cm
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties op en rondom school/plein
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte. Gedenkboom, geboorte prinses Amalia.



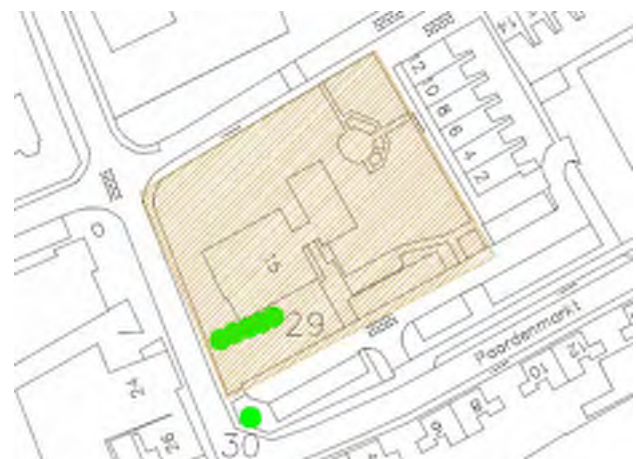
Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	21
Straat	A.C. de Graafweg
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Wegbeplanting langs provinciale weg
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse plaatsen aan weerszijden van de weg
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	22
Straat	Paardenmarkt
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook/structuur
Maaiveld	Gras en beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties rondom bibliotheek
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	23
Straat	Meeuwenstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	7 x 5 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	24
Straat	Meeuwenstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	6 x 7 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte, huidige beplanting Esdoorn.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	25
Straat	Pastoor Meriusstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Grasveld/groenstrook
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	6 x 6 meter
Groeiplaats	6 x 20 x 20 driehoek
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	26
Straat	Pastoor Meriusstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Grasveld
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	2 x 2 meter
Groeiplaats	5 x 25 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 3e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	27
Straat	Pastoor Meriusstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Parkeerplaats
Maaiveld	Klinkers
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	15 x 10 meter
Opmerking	Ruimte voor 2 bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	28
Straat	Reigerstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	2 x 6 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte, groeiplaats uitbreiden met 1 meter.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	29
Straat	Pastoor Meriusstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Speelplaats, grasveld
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Op hoek van grasveld
Opmerking	Ruimte voor boom 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	30
Straat	Pastoor Meriusstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting, hoge heesters
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	5 x 7 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	31
Straat	Van Roozendaalstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Rozenperk
Maaiveld	Beplanting van rozen
Boomspiegel	5 x 3 meter
Groeiplaats	5 x 3 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 2e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	32
Straat	Van Roozendaalstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Speelveld, beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	50 x 10 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte, huidig 1 Kastanje, aangetast door bloedingsziekte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	33
Straat	Slotweg
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Grasveld, beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	17 x 50 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte, huidig beplant met 5 Essen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	34
Straat	Cicerostraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	7 x 10 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	35
Straat	Rietgans
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Speelveld, beplanting
Maaiveld	Gras, rozenperk
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	60 x 25 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte. Huidig, 3 Ginkgo, toevoeging van 1 boom.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	36
Straat	Gruttostraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Grasveld, beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	15 x 15 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	37
Straat	Kievitstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 3 meter
Groeiplaats	10 x 3 meter
Opmerking	Ruimte voor boomgroep van 1e grootte.



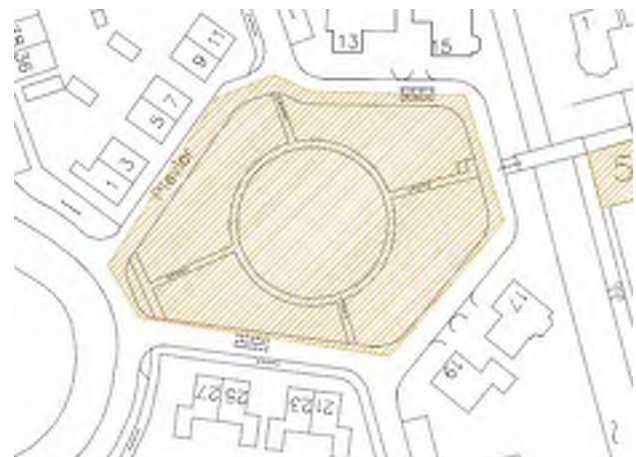
Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	38
Straat	Leeuwerikstraat
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	8 x 8 meter
Opmerking	Ruimte voor een boom van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	39
Straat	Plevier
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Speelveld, groenstrook
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	50 x 50 meter
Opmerking	Ruimte voor meerdere bomen van 1e grootte, beplant met 22 eik en 4 Kastanjes. Sterk aangetaste Kastanjes op termijn vervangen.



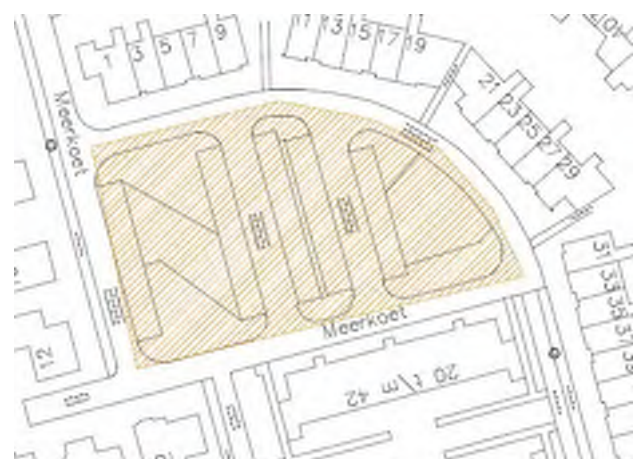
Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	40
Straat	Kwikstaart
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Sloot begeleidende beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	6 x 120 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte, huidige rij beplanting Els.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	41
Straat	Meerkoet
Kern	Spanbroek
Terreinfunctie	Grasveld, beplanting, parkeerplaats
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	17 x 35 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	42
Straat	Aardebaan
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	4 standplaatsen van circa 3 x 5 meter
Groeiplaats	Beplanting is aanwezig
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e en/of 2e grootte.



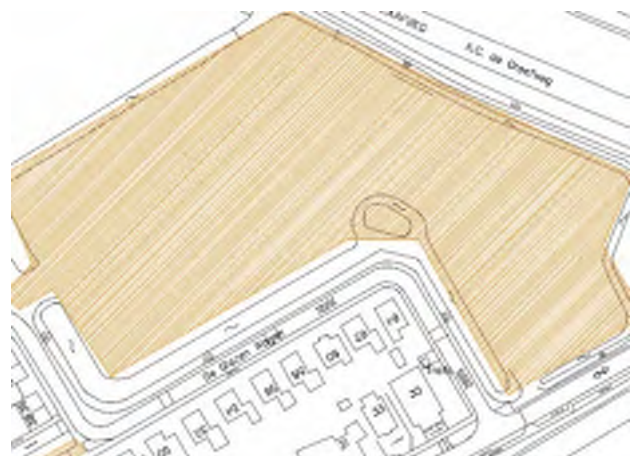
Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	43
Straat	De Glazen Wagen
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 4 meter
Groeiplaats	2 standplaats van Els
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte. Huidige situatie 2 standplaatsen met Els.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	44
Straat	De Glazen Wagen
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Park
Maaiveld	Gras en beplanting
Boomspiegel	10 x 10 meter
Groeiplaats	Zijn verschillende bomen aanwezig, ruimte voor bomen van de 1e grootte
Opmerking	Zijn verschillende bomen/ boomgroepen aangeplant.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	45
Straat	Aardebaan
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Speeltuin
Maaiveld	Gras en gekandelaberde Platanen
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Ruimte voor boom van de 1e of 2e grootte
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e of 2e grootte. Huidige beplanting 7 gekandelaberde Platanen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	46
Straat	Aardebaan
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Grasveld tussen parkeerplaatsen
Maaiveld	Overwegend gras, deels groenstrook
Boomspiegel	7 x 7 meter
Groeiplaats	15 x 10 meter
Opmerking	Ruimte voor een 2 bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	47
Straat	Marsstraat
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Bomen en heesters
Boomspiegel	4 x 4 meter
Groeiplaats	4 x 4 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	48
Straat	Marsstraat
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Boom, plein
Maaiveld	Bestrating (tegels) met boomspiegel
Boomspiegel	Huidige 3 x 3 meter
Groeiplaats	Toekomstige 4 x 4 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte. Huidige boomspiegel en groeiplaats optimaliseren.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	49
Straat	Zonnewei
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	20 x 8 en 20 x 5 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte. Groot groenvak met bomen, hoge struiken.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	50
Straat	Marsstraat
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Schoolterrein, groenstroken rondom school
Maaiveld	Beplanting, gras en bestrating
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Rondom schoolterrein zijn meerdere geschikte groeiplaatsen.
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte. In huidige situatie staan er reeds bomen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	51
Straat	Pinksterbloem
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Heesters
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	25 x 7 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte, plantplaats gelegen tussen rijweg en parkeerplaatsen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	52
Straat	Pinksterbloem
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Speelveld
Maaiveld	Gras en beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse plaatsen binnen plantsoen
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	53
Straat	Meibloem
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Open grond en bestrating
Boomspiegel	4 x 4 meter
Groeiplaats	10 x 4 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte. Bepanting is verwijderd.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	54
Straat	Boterbloem
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 10 meter
Opmerking	Ruimte voor een boom van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	55
Straat	Koekoeksbloem
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook rondom electrahuis
Maaiveld	Gras en beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	5 x 5 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte. Standplaats wordt aan drie zijden omringd door water. Electrahuisje op eiland.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	56
Straat	Pieter Bossenstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld, beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	57
Straat	Pieter Bossenstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, speelveld, park
Maaiveld	Gras, beplanting, tegelpad
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	58
Straat	De Stolp
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting, klinkers
Boomspiegel	4 x 4 meter
Groeiplaats	8 x 8 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 2e grootte, optie; groeiplaats uitbereiden.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	59
Straat	't Vierkant
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 4 meter
Groeiplaats	4 x 8 meter
Opmerking	Ruimte voor een boom van de 2e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	60
Straat	't Vierkant
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	7 x 30 meter
Opmerking	Ruimte voor 2 bomen van 1e grootte (volwassenfase). Huidige beplanting 4 Moerasedik.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	61
Straat	Hanebalk
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 4 meter
Groeiplaats	4 x 12 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	63
Straat	Kastanjelaan
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld
Maaiveld	Gras, bomenbeplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Volledige grasveld, rondom Kastanje-, Beuken-, Essen-, Berkenlaan.
Opmerking	Ruimte voor markante bomenstructuur van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	64
Straat	De Dars
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Park
Maaiveld	Gras, water
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Rondom het water
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte. Zie inrichtingsvoorbeeld standplaats nummer 10.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	65
Straat	Overstek
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Park
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties in park
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	66
Straat	Albrecht van Beierenstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 12 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	67
Straat	Albrecht van Beierenstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	20 x 30 meter driehoek
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte. Huidige beplanting gekandelaberde Platanen.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	68
Straat	Cornelis van Mieropstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	5 x 8 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	69
Straat	Louisa Hedwig van Catzstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 25 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	70
Straat	Raadhuisstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 30 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte, huidige beplanting Prunus serrulata 'Kanzan'.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	71
Straat	Raadhuisstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	20 x 20 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



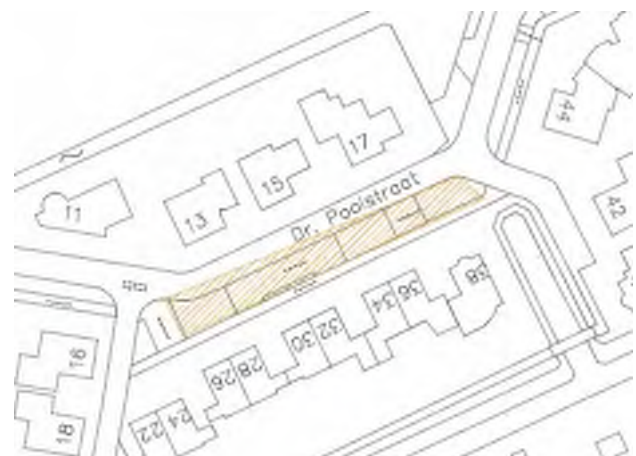
Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	72
Straat	Graaf Willemstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld, beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	15 x 20 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	73
Straat	Dokter Poolstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	5 x 15 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 2e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	74
Straat	Dokter Poolstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Rotonde, grasveld, kunstwerk
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Straal van de cirkel, 10 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte. Kunstwerk aangebracht op rotonde.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	75
Straat	Dokter Poolstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Speelveld, beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Meerdere locaties rondom speelveld in beplanting
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	76
Straat	Plantsoen
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Speelveld, groenstrook, grasveld
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties rondom speelveld in beplanting en gras
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte, huidige opvallende beplanting; Prunus serrulata 'Kanzan' en Wilg waaruit grote armen zijn verwijderd ivm. watermerkziekte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	77
Straat	Louisa Hedwig van Catzstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Grasveld, parkeervakken
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Diverse locaties tussen parkeervakken in gras
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	78
Straat	Graaf Florisstraat
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	6 x 50 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	79
Straat	Zonnewei
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Park, waterpartij
Maaiveld	Gras, water
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	25 x 75 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	80
Straat	Aurora
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 12 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	81
Straat	Aurora
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 10 x 10 meter driehoek
Opmerking	Ruimte voor boom van 2e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	82
Straat	Aurora
Kern	Opmeer
Terreinfunctie	Park
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	Op de kop van sloot in talud
Opmerking	Salix sepulcralis 'Chrysocoma' ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	83
Straat	Pastoor Tetterodestraat
Kern	De Weere
Terreinfunctie	Speelveld
Maaiveld	Gras
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	30 x 15 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	84
Straat	De Hooge Weere
Kern	De Weere
Terreinfunctie	Grasveld, beplanting
Maaiveld	Gras, beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	15 x 20 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	85
Straat	Fuik
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	10 x 6 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	86
Straat	Fuik
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	5 x 5 meter
Groeiplaats	7 x 8 meter
Opmerking	Ruimte voor boom van de 1e grootte.



Waardevolle standplaatsen

Standplaatsnummer	87
Straat	Kaar
Kern	Hoogwoud
Terreinfunctie	Groenstrook, parkeervakken
Maaiveld	Beplanting
Boomspiegel	4 x 5 meter
Groeiplaats	7 x 5 meter
Opmerking	Ruimte voor bomen van de 2e grootte.



Bijlage 2 Bedrijvenlijst

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
01	01	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN DE LANDBOUW	
014	016	Dienstverlening ten behoeve van de landbouw	
		1. plantsoendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. < 500 m ²	2
		2. plantsoendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. >= 500 m ²	3.1
0142	0162	Kl-stations	2
02	02	BOSBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN BOSBOUW	
020	021, 022, 024	Bosbouwbedrijven	3.1
05	03	VISSERIJ- EN VISTEELTBEDRIJVEN	
0501.1	0311	Zeevisserijbedrijven	3.2
0501.2	0312	Binnenvisserijbedrijven	3.1
0502	032	Vis- en schaaldierkwekerijen:	
		1. oester-, mossel- en schelpenteeltbedrijven	3.2
		2. visteeltbedrijven	3.1
11	06	AARDOLIE- EN AARDGASWINNING	
111	061, 062	Aardolie- en aardgaswinning:	
	061	1. aardoliewinputten	4.1
	062	2. aardgaswinning inclusief gasbehandeling instrumenten: < 100.000.000 N m ³ /d	5.1
	062	3. aardgaswinning inclusief gasbehandeling instrumenten: >= 100.000.000 N m ³ /d	5.2
15	10, 11	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN	
151	101, 102	Slachterijen en overige vleesverwerking:	
		1. slachterijen en pluimveeslachterijen	3.2
	101	2. vetsmelterijen	5.2
		3. bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	4.2
		4. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m ²	3.2
		5. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m ²	3.1
		6. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m ²	3.1
	101, 102	5. loonslachterijen	3.1
152	102	Visverwerkingsbedrijven:	
		1. drogen	5.2
		2. conserveren	4.1
		3. roken	4.2
		4. verwerken anderszins: p.o. > 1000 m ²	4.2
		5. verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m ²	3.2
		6. verwerken anderszins: p.o. <= 300 m ²	3.1
1531	1031	Aardappelproducten fabrieken	
		1. vervaardiging van aardappelproducten	4.2
		2. vervaardiging van snacks met p.o. < 2000 m ²	3.1
1532, 1533	1032, 1039	Groente- en fruitconservenfabrieken:	
		1. jam	3.2
		2. groente algemeen	3.2
		3. met koolsoorten	3.2
		4. met drogerijen	4.2
		5. met uienconservering (zoutinleggerij)	4.2
1541	104101	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1542	104102	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1543	1042	Margarinefabrieken:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1551	1051	Zuivelproductenfabrieken:	
		1. gedroogde producten p.c. >= 1,5 t/u	5.1
		2. geconcentreerde producten, verdampingscapaciteit >=20 t/u	5.1
		3. melkproductenfabrieken v.c. < 55.000 t/j	3.2
		4. melkproductenfabrieken v.c. >= 55.000 t/j	4.2
		5. overige zuivelproductenfabrieken	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
1552	1052	1. consumptie-ijsfabrieken p.o. > 200 m ²	3.2
		2. consumptie-ijsfabrieken p.o. <= 200 m ²	2
1561	1061	Meelfabrieken:	
		1. p.c. < 500 t/u	4.2
		2. p.c. >= 500 t/u	4.1
		Grutterswarenfabrieken	4.1
1562	1062	Zetmeelfabrieken:	
		1. p.c. < 10 t/u	4.1
		2. p.c. >= 10 t/u	4.2
1571	1091	Veevoederfabrieken:	
		1. destructiebedrijven	5.2
		2. beender-, veren-, vis- en vleesmeelfabriek	5.2
		3. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap.<10 t/u water	4.2
		4. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder cap.>=10 t/u water	5.2
		5. mengvoeder, p.c. < 100 t/u	4.1
		6. mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	4.2
1572	1092	Vervaardiging van voer voor huisdieren	4.1
1581	1071	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:	
		1. v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	2
		2. v.c.>= 7500 kg meel/week	3.2
1582	1072	Banket-, biscuit- en koekfabrieken	3.2
1583	1081	Suikerfabrieken:	
		1. v.c. < 2.500 t/j	5.1
		2. v.c. >= 2.500 t/j	5.2
1584	10821	Verwerking cacao bonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:	
		1. cacao- en chocoladefabrieken: p.o. >2.000 m ²	5.1
		2. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m ²	3.2
		3. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m ²	2
		4. Suikerwerkfabrieken met suiker branden	4.2
		5. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. > 200 m ²	3.2
		6. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. <= 200 m ²	2
1585	1073	Deegwarenfabrieken	3.1
1586	1083	Koffiebranderijen en theepakkerijen:	
		1. koffiebranderijen	5.1
		2. theepakkerijen	3.2
1587	108401	Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	4.1
1589	1089	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	4.1
1589.1		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	4.1
1589.2		Soep- en soeparomafabrieken:	
		1. zonder poederdrogen	4.1
		2. met poederdrogen	4.2
1591	110101	Destilleerderijen en likeurstokerijen	4.2
1592	110102	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:	
		1. p.c. < 5.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 5.000 t/j	4.2
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104	Vervaardiging van wijn, cider, e.d.	2
1596	1105	Bierbrouwerijen	4.2
1597	1106	Mouterijen	4.2
1598	1107	Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	3.2
16	12	VERWERKING VAN TABAK	
160	120	Tabaksverwerkende industrie	4.1
17	13	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL	
171	131	Bewerken en spinnen van textielvezels	3.2
172	132	Weven van textiel:	
		1. aantal weefgetouwen < 50	3.2
		2. aantal weefgetouwen >= 50	4.2
173	133	Textielveredelingsbedrijven	3.1
174, 175	139	Vervaardiging van textielwaren	3.1
1751	1393	Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	4.1
176, 177	139, 143	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	3.1
18	14	VERVAARDIGING VAN KLEDING: BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT	
181	141	Vervaardiging kleding van leer	3.1
182		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (exclusief van leer)	2
183	142, 151	Bereiden en verven van bont, vervaardiging van artikelen van bont	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
19	15	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCLUSIEF KLEDING)	
191	151, 152	Lederfabrieken	4.2
192	151	Lederwarenfabrieken (exclusief kleding en schoeisel)	3.1
193	152	Schoenenfabrieken	3.1
20	16	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.	
2010.1	16101	Houtzagerijen	3.2
2010.2	16102	Houtconserveringsbedrijven:	
		1. met creosootolie	4.1
		2. met zoutoplossingen	3.1
202	1621	Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	3.2
203, 204, 205	162	1. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	3.2
203, 204, 205		2. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m ²	3.1
205	162902	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	2
21	17	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN	
2111	1711	Vervaardiging van pulp	4.1
2112	1712	Papier- en kartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.1
		2. p.c. 3 - 15 t/u	4.1
		3. p.c. >= 15 t/u	4.2
212	172	Papier- en kartonwarenfabrieken	3.2
2121.2	17212	Golfkartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.2
		2. p.c. >= 3 t/u	4.1
22	58	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUCTIE VAN OPGENOMEN MEDIA	
221	581	Uitgeverijen (kantoren)	1
2221	1811	Drukkerijen van dagbladen	3.2
2222	1812	Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	3.2
2222.6	18129	Kleine drukkerijen en kopieerinstallaties	2
2223	1814	Grafische afwerking	1
		Binderijen	2
2224	1813	Grafische reproductie en zetten	2
2225	1814	Overige grafische activiteiten	2
223	182	Reproductiebedrijven opgenomen media	1
23	19	AARDOLIE- EN STEENKOOLVERWERKINGSINDUSTRIE BEWERKING SPLIJT- EN KWEEKSTOFFEN	
231	191	Cokesfabrieken	5.3
2320.1	19201	Aardolieraffinaderijen	6
2320.2	19202	Smeeroliën- en vettenfabrieken	3.2
		Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	4.2
		Aardolieproductenfabrieken niet eerder genoemd.	4.2
24	20	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN	
2411	2011	Vervaardiging van industriële gassen:	
		1. luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	5.2
		2. overige gassenfabrieken, niet explosief	5.1
		3. overige gassenfabrieken, explosief	5.1
2412	2012	Kleur- en verfstoffenfabrieken	4.1
2413		Anorganische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
2414.1	20141	Organische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
		Methanolfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2414.2	20149	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synthetisch):	
		1. p.c. < 50.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 50.000 t/j	5.1
2415	2015	Kunstmeststoffenfabrieken	5.1
2416	2016	Kunstharsenfabrieken e.d.	5.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
242	202	Landbouwchemicaliënfabrieken:	
		1. fabricage	5.3
		2. formulering en afvullen	5.1
243	203	Verf-, lak- en vernisfabrieken	4.2
2441	2110	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.1
2442	2120	Farmaceutische productenfabrieken:	
		1. formulering en afvullen geneesmiddelen	3.1
		2. verbandmiddelenfabrieken	2
2451	2041	Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	4.2
2452	2042	Parfumerie- en cosmeticafabrieken	4.2
2461	2051	Kruit-, vuurwerk- en springstoffenfabrieken	5.3
2462	2052	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:	
		1. zonder dierlijke grondstoffen	3.2
		2. met dierlijke grondstoffen	5.1
2464	205902	Fotochemische productenfabrieken	3.2
2466	205903	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	3.1
		Overige chemische productenfabrieken n.e.g.	4.1
247	2060	Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	4.2
25	22	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF	
2511	221101	Rubberbandenfabrieken	4.2
2512	221102	Loopvlakvernieuwingbedrijven:	
		1. vloeroppervlakte < 100 m ²	3.1
		2. vloeroppervlakte > 100 m ²	4.1
2513	2219	Rubber-artikelenfabrieken	3.2
252	222	Kunststofverwerkende bedrijven:	
		1. zonder fenolharsen	4.1
		2. met fenolharsen	4.2
		3. productie van verpakkingsmaterialen en assemblage van kunststof bouwmaterialen	3.1
26	23	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN	
261	231	Glasfabrieken:	
		1. glas en glasproducten, p.c. < 5.000 t/j	3.2
		2. glas en glasproducten, p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		3. glaswol en glasvezels, p.c. < 5.000 t/j	4.2
		4. glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	5.1
2615	231	Glasbewerkingsbedrijven	3.1
262, 263	232, 234	Aardewerkfabrieken:	
		1. vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	2
		2. vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	3.2
264	233	Baksteen- en baksteenelementenfabrieken	4.1
2651	2351	Dakpannenfabrieken	4.1
		Cementfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	5.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2652	235201	Kalkfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2653	235202	Gipsfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.1
2661.1	23611	Betonwarenfabrieken:	
		1. zonder persen, triltafels en bekistingstrillers	4.1
		2. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. < 100 t/d	4.2
		3. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. >= 100 t/d	5.2
2661.2	23612	Kalkzandsteenfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	3.2
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2662	2362	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	3.2
2663, 2664	2363, 2364	Betonmortelcentrales:	
		1. p.c. < 100 t/u	3.2
		2. p.c. >= 100 t/u	4.2
2665, 2666	2365, 2369	Vervaardiging van producten van beton, (vezel)cement en gips:	
		1. p.c. < 100 t/d	3.2
		2. p.c. >= 100 t/d	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
267	237	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
		1. zonder breken, zeven en drogen p.o. > 2.000 m ²	3.2
		2. zonder breken, zeven en drogen p.o. <= 2.000 m ²	3.1
		3. met breken, zeven of drogen v.c. < 100.000 t/j	4.2
		4. met breken, zeven of drogen v.c. >= 100.000 t/j	5.2
2681	2391	Slijp- en polijstmiddelenfabrieken	3.1
2682	2399	Bitumineuze materialenfabrieken:	
		1. p.c. < 100 t/u	4.2
		2. p.c. >= 100 t/u	5.1
		Isolatiematerialenfabrieken (exclusief glaswol):	
		1. steenwol p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		2. overige isolatiematerialen	4.1
		Minerale productenfabrieken n.e.g.	3.2
		1. Asfaltcentrales p.c. < 100 ton/uur	4.1
		2. Asfaltcentrales p.c.>= 100 ton/uur	4.2
27	24	VERVAARDIGING VAN METALEN	
271	241	Ruwijzer- en staalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	5.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	6
272	245	Ijzerenbuizen- en stalenbuizenfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.3
273	243	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.2
274	244	Non-ferro-metaalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.2
		Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen en dergelijke:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.3
2751, 2752	2451, 2452	Ijzer- en staalgietereien, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 4.000 t/j	5.1
2753, 2754	2453, 2454	Non-ferro-metaalgietereien, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c >=4.000 t/j	5.1
28	25, 31	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCLUSIEF MACHINES EN TRANSPORTMIDDELEN)	
281	251, 331	Constructiewerkplaatsen:	
		1. gesloten gebouw	3.2
		2. gesloten gebouw, p.o. <200 m ²	3.1
		3. in open lucht, p.o. < 2.000 m ²	4.1
		4. in open lucht, p.o. >= 2.000 m ²	4.2
2821	2529, 3311	Tank- en reservoirbouwbedrijven:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.1
2822, 2830	2521, 2530, 3311	Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	4.1
284	255, 331	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	4.1
		Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen, en dergelijke	3.2
2851	2561, 3311	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:	
		1. algemeen	3.2
		2. scoperen (opsputten van zink).	3.2
		3. thermisch verzinken	3.2
		4. thermisch vertinnen	3.2
		5. mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten).	3.2
		6. anodiseren, eloxeren	3.2
		7. chemische oppervlaktebehandeling	3.2
		8. emaileren	3.2
		9. galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen, en dergelijke).	3.2
		10. stralen	4.2
		11. metaalharderen	3.2
		12. lakspuiten en moffelen	3.2
2852	2562, 3311	Overige metaalbewerkende industrie	3.2
		Overige metaalbewerkende industrie, in pandig, p.o. <200 m ²	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
287	259, 331	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.1
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd	3.2
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd: in pandig p.o. <200 m ²	3.1
29	27, 28, 33	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN	
29	27, 28, 33	Machine- en apparatenfabrieken inclusief reparatie:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	3.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	4.1
	28, 33	3. met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	4.2
30	26, 28, 33	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS	
30	26, 28, 33	Kantoomachines- en computerfabrieken inclusief reparatie	3.1
31	26, 27, 33	VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRONISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN	
311	271, 331	Elektromotoren- en generatorenfabrieken inclusief reparatie	4.1
312	271, 273	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	4.1
313	273	Elektrische draad- en kabelfabrieken	4.1
314	272	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	3.2
315	274	Lampenfabrieken	4.2
316	293	Elektrotechnische industrie niet eerder genoemd	2
3162	2790	Koolelektrodenfabrieken	6
32	26, 33	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN - BENODIGDHEDEN	
321 t/m 323	261, 263, 264, 331	Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur, en dergelijke inclusief reparatie	3.1
3210	2612	Fabrieken voor gedrukte bedrading	3.1
33	26, 32, 33	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN	
33	26, 32, 33	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten, e.d. incl. reparatie	2
34	29	VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS	
341	291	Autofabrieken en assemblagebedrijven	
		1. p.o. < 10.000 m ²	4.1
		2. p.o. >= 10.000 m ²	4.2
3420.1	29201	Carrosseriefabrieken	4.1
3420.2	29202	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	4.1
343	293	Auto-onderdelenfabrieken	3.2
35	30	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCLUSIEF AUTO'S EN AANHANGWAGENS)	
351	301, 3315	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:	
		1. houten schepen	3.1
		2. kunststof schepen	3.2
		3. metalen schepen < 25 m	4.1
		4. metalen schepen >= 25 m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	5.1
3511	3831	Scheepssloperijen	5.2
352	302, 317	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:	
		1. algemeen	3.2
		2. met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	4.2
353	303, 3316	Vliegtuigbouw- en -reparatiebedrijven:	
		1. zonder proefdraaien motoren	4.1
		2. met proefdraaien motoren	5.3
354	309	Rijwiel- en motorrijwielafabrieken	3.2
355	3099	Transportmiddelenindustrie niet eerder genoemd	3.2
36	31	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN VERVAARDIGING VAN OVERIGE GOEDEREN NIET EERDER GENOEMD.	
361	310	1. meubelfabrieken	3.2
	9524	2. meubelstofeerderijen b.o.< 200 m ²	1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
362	321	Fabricage van munten, sieraden, en dergelijke	2
363	322	Muziekinstrumentenfabrieken	2
364	323	Sportartikelenfabrieken	3.1
365	324	Speelgoedartikelenfabrieken	3.1
366	32991	Sociale werkvoorziening	2
366	32999	Vervaardiging van overige goederen niet eerder genoemd	3.1
37	38	VOORBEREIDING TOT RECYCLING	
371	383201	Metaal- en autoschredders	5.1
372	383202	Puinbrekerijen en -malerijen:	
		1. v.c. < 100.000 t/j	4.2
		2. v.c. >= 100.000 t/j	5.2
		Rubberregeneratiebedrijven	4.2
		Afvalscheidingsinstallaties	4.2
40	35	PRODUCTIE EN DISTRIBUTIE VAN ELEKTRICITEIT, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER	
40	35	Elektriciteitsproductiebedrijven (vermogen >= 50 MWe):	
		1. kolengestookt (inclusief meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	5.2
		2. oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		3. gasgestookt (inclusief bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth, in	5.1
		4. kerncentrales met koeltorens	6
		5. warmtekrachtinstallaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		Bio-energieinstallaties, elektrisch vermogen < 50 MWe:	
		1. covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	3.2
		2. vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	3.2
		Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
		1. < 10 MVA	2
		2. 10 - 100 MVA	3.1
		3. 100 - 200 MVA	3.2
		4. 200 - 1000 MVA	4.2
		5. >= 1000 MVA	5.2
		Gasdistributiebedrijven:	
		1. gascompressorstations, vermogen < 100 MW	4.2
		2. gascompressorstations, vermogen >= 100 MW	5.1
		3. gas: reduceer-, compressor-, meet- en reginstallatie categorie A	1
		4. gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), categorie B en C	2
		5. gasontvang- en -verdeelsstations, categorie D	3.1
		Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
		1. stadsverwarming	3.2
		2. blokverwarming	2
		Windmolens:	
		1. wiekdiameter 20 m	3.2
		2. wiekdiameter 30 m	4.1
		3. wiekdiameter 50 m	4.2
41	36	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER	
41	36	Waterwinning-/ bereidingsbedrijven:	
		1. met chloorgas	5.3
		2. bereiding met chloorbleekloog en dergelijke en / of straling	3.1
		Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
		1. < 1 MW	2
		2. 1 - 15 MW	3.2
		3. >= 15 MW	4.2
45	41, 42, 43	BOUWNIJVERHEID	
	41, 42, 43	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2000 m ²	3.2
		Bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2000 m ²	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	2
50	45, 47	HANDEL IN EN REPARATIE VAN AUTO'S EN MOTORFIETSEN, BENZINESERVICESTATIONS	
501, 502, 504	451, 452, 453	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
502	451	(Groot)handel in vrachtauto's (inclusief import en reparatie)	3.2
5020.4	45204	Autoplaatwerkerijen	3.2
		Autobekleiderijen	1
		Autospuitinrichtingen	3.1
5020.5	45205	Autowasserijen	2
503, 504	453	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2
505	473	Benzineservicestations:	
		1. met LPG > 1000 m ³ /jr	4.1
		2. met LPG < 1000 m ³ /jr	3.1
		3. zonder LPG	2
51	46	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING	
511	461	Handelsbemiddeling (kantoren)	1
5121	4621	Groothandel in akkerbouwproducten en veevoerders	3.1
		Groothandel in akkerbouwproducten en veevoerders met een verwerkingscapaciteit >= 500 ton per uur.	4.2
5122	4622	Groothandel in bloemen en planten	2
5123	4623	Groothandel in levende dieren	3.2
5124	4624	Groothandel in huiden, vellen en leder	3.1
5125, 5131	46217, 4631	Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	3.1
5132, 5133	4632, 4633	Groothandel in vlees, vleeswaren, zuivelproducten, eieren en spijsooliën	3.1
5134	4634	Groothandel in dranken	2
5135	4635	Groothandel in tabaksproducten	2
5136	4636	Groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk	2
5137	4637	Groothandel in koffie, thee, cacao en specerijen	2
5138, 5139	4638, 4639	Groothandel in overige voedings- en genotmiddelen	2
514	464, 46733	Groothandel in overige consumentenartikelen	2
5148.7	46499	Groothandel in vuurwerk en munitie:	
		1. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	2
		2. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	3.1
		3. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theaternuurwerk)	5.1
		4. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton.	5.3
		5. munitie	2
5151.1	46711	Groothandel in vaste brandstoffen:	
		1. klein, lokaal verzorgingsgebied	3.1
		2. kolenterminal, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.1
5151.2	46712	Groothandel in vloeibare en gasvormige brandstoffen:	
		1. vloeistoffen o.c. < 100.000 m ³	4.1
		2. vloeistoffen o.c. >= 100.000 m ³	5.1
		3. tot vloeistof verdichte gassen	4.2
5151.3	46713	Groothandel in minerale olieproducten (exclusief brandstoffen)	3.2
5152.1	46721	Groothandel in metaalertsen:	
		1. opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		2. opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.2
5152.2 /3	46722, 46723	Groothandel in metalen en -halfabrikaten	3.2
5154	4673	Groothandel in hout en bouwmaterialen	
		1. Algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m ²	3.1
		2. Algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m ²	2
5153.4	46735	Zand en grind:	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 200 m ²	3.2
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte <= 200 m ²	2
	4674	Groothandel in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m ²	3.1
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m ²	2
5155.1	46751	Groothandel in chemische producten	3.2
5156	4676	Groothandel in overige intermediaire goederen	2
5157	4677	Autosloperijen: bebouwde oppervlakte > 1000 m ²	3.2
		Autosloperijen: bebouwde oppervlakte <= 1000 m ²	3.1
5157.2 /3		Overige groothandel in afval en schroot: bebouwde oppervlakte > 1000 m ²	3.1
		Overige groothandel in afval en schroot : bebouwde oppervlakte <= 1000 m ²	3.2
5162	466	Groothandel in machines en apparaten:	
		1. machines voor de bouwnijverheid	3.2
		2. overige	3.1
517	466, 469	Overige groothandel (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2
60	49	VERVOER OVER LAND	
6021.1	493	Bus-, tram- en metrostations en -remises	3.2
6022		Taxibedrijven en taxistandplaatsen	2

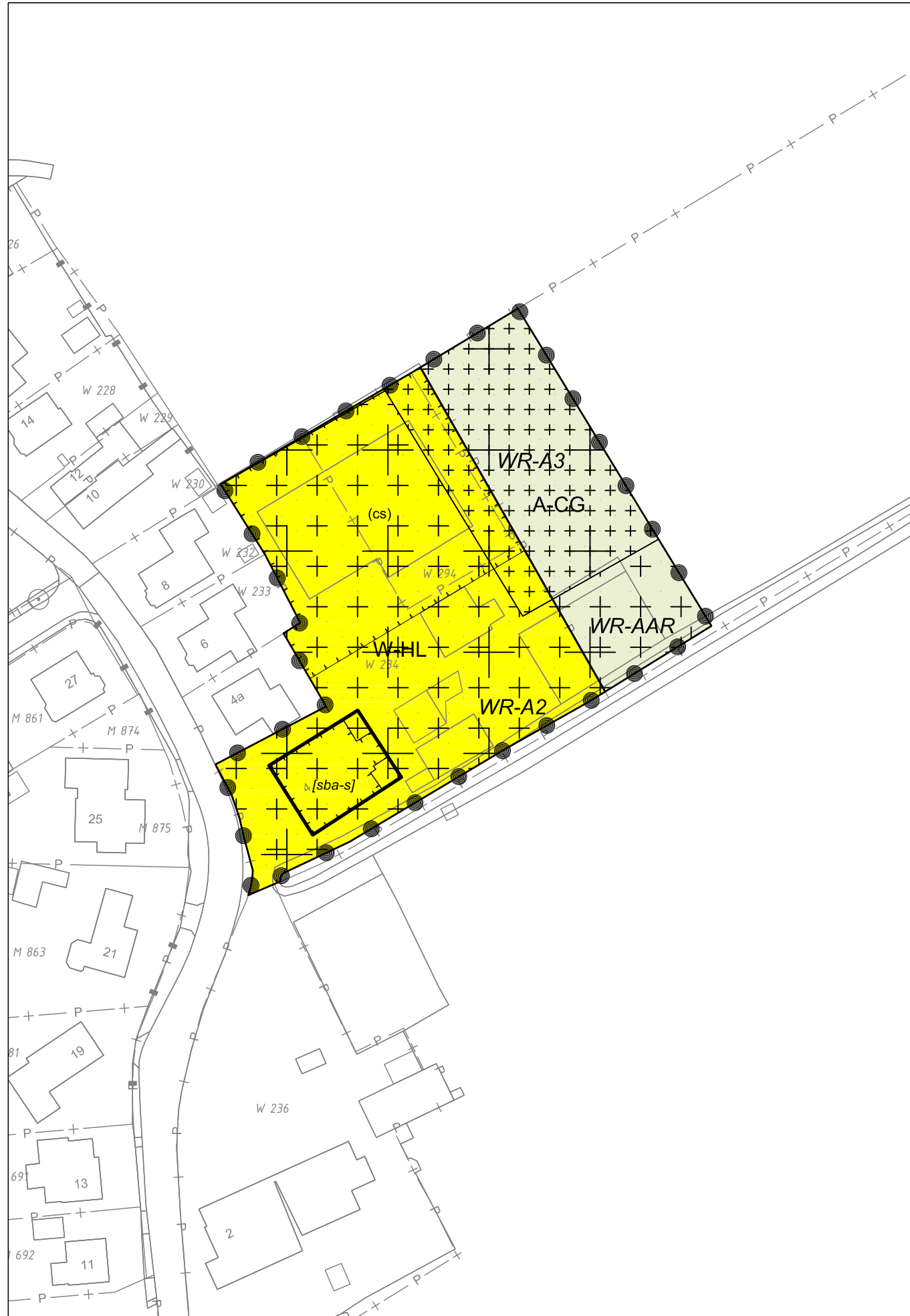
SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
6023		Touringcarbedrijven	3.2
6024	494	Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m ²	3.2
6024		Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. <= 1000 m ²	3.1
603	495	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	2
61, 62	50, 51	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT	
61, 62	50, 51	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	1
63	52	DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN HET VERVOER	
6311.1	52241	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van zeeschepen:	
		1. containers	5.1
		2. stukgoederen	4.2
		3. ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m ²	5.3
		4. granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	5.1
		5. steenkool, opslagopp. >= 2.000 m ²	5.2
		6. olie, LPG, e.d.	5.3
		7. tankercleaning	4.2
6311.2	52242	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van de binnenvaart:	
		1. containers	4.2
		2. stukgoederen	3.2
		3. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		4. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.2
		5. granen of meelsoorten v.c. < 500 t/u	4.2
		6. granen of meelsoorten v.c. >= 500 t/u	5.1
		7. steenkool, opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		8. steenkool, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.1
		9. olie, LPG, en dergelijke	5.2
		10. tankercleaning	4.2
6312	52102, 52109	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	3.1
	52109	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	2
6321	5221	1. Autoparkeerterreinen, parkeergarages	2
6321		2. Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	3.2
6322, 6323	5222	Overige dienstverlening ten behoeve van het vervoer (kantoren)	1
6323	5223	Luchthavens	6
6323		Helicopterlandplaatsen	5.1
623	791	Reisorganisaties	1
634	5229	Expeditieuren, cargadoors (kantoren)	1
64	53	POST EN TELECOMMUNICATIE	
641	531, 532	Post- en koeriersdiensten	2
642	61	Telecommunicatiebedrijven	1
642		Zendinstallaties:	
642		1. LG en MG, zendervermogen < 100 kw (bij groter vermogen: onderzoek!)	3.2
642		2. FM en TV	1
71	77	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN	
711	7711	Personenautoverhuurbedrijven	2
712	7712, 7739	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (exclusief personenauto's)	3.1
713	773	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	3.1
714	772	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2
72	62	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE	
72	62	Computerservice- en informatietechnologie-bureaus, en dergelijke	1
72	58, 63	Datacentra	2
74	63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING	
		Overige zakelijke diensverlening: kantoren	
74	63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82		1
747	812	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3.1
7481.3	74203	Foto- en filmontwikkelcentrales	2
7484.3	82991	Veilingen voor landbouw- en visserijproducten	4.1
7484.4	82992	Veilingen voor huisraad, kunst, en dergelijke	1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
90	37, 38, 39	MILIEUDIENSTVERLENING	
9001	3700	RWZI's en gierverwerkingsinrichting, met afdekking voorbezinktanks: 1. < 100.000 i.e. 2. 100.000 - 300.000 i.e. 3. >= 300.000 i.e.	4.1 4.2 5.1
		Rioolgemalen	2
9002.1	381	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven, en dergelijke Gemeentewerven (afval-inzameldepos) Vuiloverslagstations	3.1 3.1 4.2
9002.2	382	Afvalverwerkingsbedrijven: 1. mestverwerkingskorrelfabrieken 2. kabelbranderijen 3. verwerking radio-actief afval 4. pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen) 5. oplosmiddeltherugwinning 6. afvalverbrandingsinrichtingen thermisch vermogen > 75 MW 7. verwerking fotochemisch en galvano-afval	5.1 3.2 6 3.1 3.2 4.2 2
		Vuilstortplaatsen	4.2
		Composteerbedrijven: 1. niet belucht v.c. < 5.000 t/j 2. niet belucht v.c. 5.000 tot 20.000 t/j 3. belucht v.c. < 20.000 t/j 4. belucht v.c. > 20.000 t/j 5. GFT in gesloten gebouw	4.2 5.2 3.2 4.1 4.1
93	96	OVERIGE DIENSTVERLENING	
9301.1	96011	Wasserijen en strijkinrichtingen Tapijtreinigingsbedrijven Chemische wasserijen en ververijen	3.1 3.1 2
9301.2	96013	Wasverzendinrichtingen	2
9301.3	96013	Wasseretten, wassalons	1
9302	9602	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1
9304	9613, 9604	Fitnesscentra, badhuizen en saunabaden	2
9305	9609	Dierenasiels en -pensions	3.2
	9609	Persoonlijke dienstverlening niet eerder genoemd, exclusief bordelen, prostituees en sexclubs	1

Afkortingen:

cat. categorie
 o.c. opslagcapaciteit
 v.c. verwerkingscapaciteit
 p.c. productiecapaciteit
 p.o. productieoppervlak
 e.d. en dergelijke
 n.e.g. niet elders genoemd
 t ton
 kl klasse
 u uur
 d dag
 w week
 jr jaar
 = is gelijk aan
 < kleiner dan
 > groter dan

Verbeelding



Plangebied

De Weere - Driestedenweg 4

Enkelbestemmingen

A-CG Agrarisch - Cultuurgrond

W-HL Wonen - Historisch lint

Dubbelbestemmingen

WR-AAR Waarde - Aardkundig

WR-A2 Waarde - Archeologie 2

WR-A3 Waarde - Archeologie 3

Gebiedsaanduidingen

milieuzone - stiltegebied

Functieaanduidingen

(cs) caravanstalling

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[sba-s] specifieke bouwaanduiding - stolp

Gemeente Opmeer
De Weere - Driestedenweg 4

Bestemmingsplan



project	20200026	
formaat	A3	vastgesteld
schaal	1:1000	ontwerp
kaart	1/1	voorontwerp
getekend	RV	concept 26-02-2020
idn	NL.IMRO.0432.20200026-CO01	



Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

W www.rho.nl
E info@rho.nl