

Startbijeenkomst IKC in Hoogwoud

Donderdagavond 15 november bezoeken zo'n zestig inwoners van Hoogwoud het gemeentehuis. De avond staat in het teken van de startbijeenkomst voor een Integraal Kind Centrum (IKC) in Hoogwoud. Wethouder Robert Tesselaar opent de bijeenkomst, die de aftrap betekent voor het onderzoek naar hoe en waar het IKC het beste vorm kan krijgen in Hoogwoud. Wethouder Tesselaar: "Vanavond halen we graag uw mening op en werken we ook in de komende periode aan een participatierapport. Dat bieden we aan de gemeenteraad aan en die neemt een besluit."

Arjan Kaashoek van communicatiebureau De Wijde Blik licht vervolgens het programma toe en geeft aan dat in het tweede deel van de avond de mogelijkheid is om één op één in gesprek te gaan met de aanwezige betrokkenen. Ook kunnen aanwezigen hun mening achterlaten op een reactieformulier en zich aanmelden voor de werkgroep. Arjan meldt dat er volgende week een avond is voor het IKC voor Opmeer/Spanbroek.

Waarom een locatieonderzoek?

De aanleiding voor het locatieonderzoek wordt toegelicht door Piet Zuidhof van onderzoeksbureau BRO, dat van de gemeente de opdracht heeft gekregen voor een locatieonderzoek voor een IKC in Hoogwoud en een IKC in Opmeer/Hoogwoud. De scholen zijn aan het eind van hun levensduur. De huidige gebouwen moeten worden vervangen of gerenoveerd. Als we nu een concept ontwikkelen voor een IKC betekent dit dat er pas over een paar jaar iets nieuws kan staan. Het is daarom hoog tijd om nu vaart te maken met het proces.

Wat is een IKC?

Aan de hand van een paar voorbeelden (zie presentatie) wordt duidelijk dat een IKC heel verschillende functies kan combineren. Een IKC bestaat minimaal uit een basisschool, kinderopvang en buitenschoolse opvang. Soms zit er ook een jongerencentrum, bibliotheek of muziekschool bij. Welke functies in Hoogwoud kunnen samenkomen, wordt komende tijd onderzocht. We zijn ook benieuwd naar de ideeën en wensen van de inwoners hierover.

Onderzoeksgebied

De locatie voor een IKC in Hoogwoud is al min of meer bepaald: de huidige locatie van St. Wulfram en De Adelaar is de meest logische plek voor nieuwe ontwikkelingen. Binnen het aangegeven gebied zijn nog wel aardig wat keuzes mogelijk. Vragen die we komende tijd met elkaar onderzoeken zijn bijvoorbeeld: slopen we alle bestaande bebouwing, gaan we voor één- en tweelaags bouwen, hoe lossen we het parkeren op? Ook zaken als verkeerveiligheid, sociale veiligheid en gezondheid komen langs. "We horen graag van u wat u belangrijk en minder belangrijk vindt," Aldus Piet Zuidhof.

Piet bespreekt vóór de komende werkgroep nog met de scholen of er bouwdelen gehandhaafd moeten worden. Een belangrijk punt voor veel mensen is wat er met de naastgelegen vijver gebeurt. Dat ligt nog volledig open. Het kan een locatie zijn voor tijdelijke huisvesting, bijvoorbeeld op palen, maar het is maar de vraag of dat echt nodig is.

Hoe ziet het proces er uit?

De werkgroep wordt één vaste groep die drie keer bij elkaar komt. Om praktische redenen bestaat de groep uit maximaal 15 personen. De bureaus De Wijde Blik (organisator van de participatie), BRO en de gemeente maken gezamenlijk een selectie, die zoveel mogelijk een afspiegeling van de buurt wordt: omwonenden, ouders en wellicht onderwijzers. De groep komt in besloten bijeenkomsten bijeen. De verslagen ervan komen op de site van de gemeente en worden per mail gestuurd naar iedereen die zich hier voor aanmeldt. Arjan licht vervolgens toe wat er tijdens de verschillende werkgroepen gedaan wordt. De uitkomsten van dit groepsproces worden teruggekoppeld en getoetst tijdens een openbare afsluitende dorpsbijeenkomst op 12 februari.

Wethouder Tesselaar vertelt hoe het na afronding van dit participatieproces verder gaat: "Het participatierapport wordt besproken in een raadscommissie als een voorbereiding op de raadsavond. Tijdens die raadsbijeenkomst wordt het stuk daadwerkelijk behandeld en hopelijk

kunnen we dan snel verder met het traject om het IKC te gaan bouwen. Het streven is dat het in 2022 geopend wordt.”

Vragen

Wat is de ruimte die ter beschikking is in Hoogwoud?

De huidige locatie omvat zo'n 10.000m², zegt Piet Zuidhof. De precieze omvang zal duidelijk zijn tijdens de werkgroep.

Als je zo'n groot oppervlak hebt, waarom wordt er nu naar de vijver gekeken als bouwlocatie?

Het is nog maar de vraag of dit nodig is. De vijver zou ook juist meerwaarde kunnen geven aan het IKC? Volgens een dame in de zaal wordt de vijver nu al goed gebruikt door de jeugd..

Welk oppervlak is noodzakelijk voor Hoogwoud?

Volgens de leerlingenprognose is zo'n 3.000m² nodig.

Er staan op dit moment zo'n 6 lokalen leeg, dus wordt de school dan kleiner?

De scholen zijn nu inderdaad te groot en ze worden kleiner.

Is er al gesproken met het kinderdagverblijf? Willen ze meedoen in een IKC?

Piet geeft aan dat er al oriënterend gesproken is met Kinderdagverblijf Berend Botje en dat komende week de inhoud/invulling verder wordt besproken.

Een paar jaar geleden werd er al gesproken over een IKC en toen werd een ander vloeroppervlak genoemd, namelijk een footprint van 650m². Is dit nog steeds aan de orde?

Dit is bij Piet Zuidhof onbekend. Hij maakt snel een rekensommetje dat je bij zo'n footprint (oppervlakte van begane grond) dan al gauw een paar verdiepingen nodig hebt, om alles te kunnen huisvesten. Dat lijkt niet logisch.

Een meneer uit de zaal stelt voor om containers neer te zetten als tijdelijke huisvesting.

Dat is inderdaad een veelvoorkomende oplossing. We moeten nog zien of dat hier ook nodig of wenselijk is. Gespreksleider Kaashoek vraagt de bewoners vooral na te denken over de *eindsituatie*, want de tijdelijke situatie gedurende de bouw is uiteindelijk altijd wel op te lossen.

Hoe lang duurt de bouw?

Het daadwerkelijk bouwen van een IKC moet binnen één schooljaar gerealiseerd zijn. Mocht er ook een bestemmingsplanprocedure nodig zijn, dan duurt dat minimaal één jaar. Misschien is 2022 voor de oplevering dan ook een beetje optimistisch, maar feit is dat er snel wat moet gebeuren, want de scholen maken nu (onnodige) kosten aan onderhoud.

Afsluiting 1^e deel

Arjan sluit het eerste deel van de avond af en geeft nog aan dat bewoners ook later in het traject, dus ná de participatie, nog altijd in formele procedures zienswijzen kunnen indienen. In het tweede deel van de avond worden er veel reactieformulieren ingevuld en gaan de aanwezigen uitgebreid in gesprek over de toekomstige ontwikkelingen in het gebied. Er is geen gezamenlijke afsluiting.

Opmerkingen (gecombineerd) van 2^e deel van de avond

Van de ongeveer 60 aanwezigen vullen maar liefst 45 mensen een reactieformulier in. Veel mensen geven daarbij ook aan wat ze belangrijk vinden. Die opmerkingen staan hieronder gegroepeerd.

Mogelijke functies IKC

- Betrek de gymzaal in het project (2 x).
- Het mooiste is als alle drie gebouwen meedoen in het IKC.
- Welke opdracht heeft BRO gekregen van de gemeente betreffende de functies van het toekomstig IKC. Denk aan bibliotheek, Berend Botje, huisarts o.i.d. Dit zou onderdeel van de opdracht moeten zijn, lijkt me.
- Basisschool, peuterspeelzaal, kinderopvang, bso, gymzaal, INCA's.
- Bibliotheek bij basisschool (4 x).
- Van peuterspeelzaal tot en met groep 8.

- School, kinderopvang.
- Vraag aan sportverenigingen die de gymzaal gebruiken of zij de gymzaal willen behouden of dat zij in het IKC willen sporten.
- Kinderopvang inclusief peuterwerk, gymmen, muziek, cultuur-educatieve mogelijkheden.

Ruimtelijke inpassing

- Hoop weer een schoolplein voor de deur te hebben. Erg gezellig.
- Zoals de situatie nu is, zou ik die graag zo in de toekomst terugzien. Geen verdiepingen: als het aantal leerlingen terugloopt is dat niet nodig volgens mij.
- Ik ben voorstander van laagbouw.
- Berend Botje eventueel verplaatsen naar nieuwe wijk achter De Boet of ijsbaan bij Breebaart.
- Niet op de plaats van de vijver, prachtig stukje groen, is afwatering en doorstroming. Ruimte genoeg.
- IKC op het terrein van De Weyver genoeg ruimte. IKC voor Hoogwoud en Opmeer. Fietstunneltje is dan noodzaak voor overstekende kinderen van Opmeer.
- Nieuw IKC op de plek van Berend Botje en de gymzaal. Deze zijn toch al hoog en het speelplein richting De Adelaar.
- 2-laags bouwen op de huidige locatie van Berend Botje en de gymzaal.
- 2-laags en ongeveer 12 lokalen.
- Plaats van IKC op de Oeverwal: is nieuwbouwwijk met hoogbouw.
- Op plaats gymzaal: tussen Wulfram en gymzaal en stukje Wulfram met zicht op de vijver.
- Zo zuidelijk mogelijk.

Verkeer en parkeren

- Verkeerssituatie in Heymansstraat verbeteren.
- Kiss and Ride (2 x).
- Verkeersveiligheid Radboudstraat niet verstandig. Is doorgangsweg.
- Radboudstraat is een hele drukke doorgangsweg.
- Eenrichtingsverkeer herzien voor bewoners (3 x).
- Eenrichtingsverkeer instellen.
- Parkeren leraren op eigen terrein (4 x).
- Tussen de vijvers door drukke busroute.
- 30 km per uur in de gemeente: handhaving en controle is er niet.
- Veiligheid voor voetgangers en fietsers.
- Meer fietsberging.
- Betere en ruimere plaats voor parkeren.
- Parkeren andere gebruikers Heymansstraat aanpassen.
- Afsluiting weg gedurende aanvoer van kinderen.
- Het belangrijkste in dit proces vind ik de veiligheid, zowel verkeer als sociale controle.
- Rekening houden met de OV-bus.

Schaduwwerking en privacy

- Woon naast de vijver. Vind het inbreuk op mijn privacy.
- Niet van toepassing als het nieuwe IKC op ongeveer huidige footprint komt.

Sociale controle en veiligheid

- Ervoor zorgen dat er geen hangplekken gecreëerd worden voor jeugd. Zoals het nu wel het geval is (pannaveld + tokkelbaan).
- Die is nu goed en blijft goed of wordt beter met 2-laags gebouw.
- Goede verlichting.

Openbare ruimte en groen

- Vrijkomende ruimte na nieuwbouw gebruiken voor dorpspark.
- Vijver wordt gebruikt voor schoolproject.
- Groene gemeente, groen centrum.
- Bij de huidige locatie is goed ruimte: voor de vijver, voor mooie bomen en waar kinderen fijn kunnen spelen.
- Tegenwoordig staat alles in het teken van de natuur en behoud daarvan. Dan is dit stukje dus heel belangrijk.

- Integreer de vijver en het park als spelterrein en als ecologisch project. Subsidie kan hiervoor worden aangevraagd bij de Europese Unie. Duurzaamheid als leertraject heeft de toekomst.
- Behouden wat is. Koesteren. (2 x)
- Dat de ecologische vijver behouden blijft voor Hoogwoud, de jeugd en het onderwijs. Vanwege duurzaamheid en behoud van de natuur.
- Tijdelijke school op de ijsbaan.
- Daarnaast is het voor mij belangrijk dat er een groen hart in Hoogwoud blijft bestaan voor de (toekomstige) kinderen.
- Zolang dezelfde verhouding groen/speelweide/ruimte terug komt, is het goed.
- Veel groen om school heen om te spelen, frisse lucht, thema's met natuur, liefst ergens voetbal en/of slagbalveld.
- Handhaven: dit hoort bij het groenplan van de gemeente Opmeer (1976 en later).
- Nooit op of in de vijver en aansluitend park tot voetpad.

Anders, namelijk

- Wat gebeurt er met de vrijkomende grond?
- Wat is het plan met de vrijvallende bouwgrond? Seniorenwoningen? Tiny Houses?
- Modulebouw: in zes weken schoolvakantie het oude gebouw slopen en nieuwe plaatsen
- Vormgeving en kosten (passend in budget??)
- Ik vind het van groot belang dat er een energiezuinig/neutral/zelfvoorzienend gebouw komt (2 x).
- Mogelijkheden voor lokale ondernemers bij nieuwbouw.
- Ik wil meepraten en ben benieuwd naar de overwegingen die leiden tot ontwerp/ruimtelijke inpassing met alle bovengenoemde onderwerpen daarin meegenomen.
- Op noordelijk deel huisvesting in de vorm van hofjes waar oud en jong iets voor elkaar kunnen betekenen.
- Snelle vervanging van huidige school.
- Eventueel splitsen project bouw IKC Hoogwoud en bouw IKC Spanbroek/Opmeer.